

総合療育センター再整備事業の進捗状況について

1 スケジュール

平成28年12月9日	建築等工事契約・着工
平成30年7月3日	建築等工事竣工（契約上の工期末）
平成30年11月	開所（予定）

2 工事の進捗状況

(1) 工期遅延事由の発生

① 周辺工事との調整（地元要望）

総合療育センター建設地の春ヶ丘・若園地区では小倉南図書館及び、小倉医療センターの建設工事が先行して実施されているが、両建設工事の着手が当初予定から遅れ、結果として3つの大規模な建設工事の工期が重なることとなった。このため、工事着手前の地元説明会において、工事用大型車輛等により生活道路の交通渋滞が生じないように調整して欲しい、との強い要望を受けることとなり、周辺工事との調整を行いながら施工した結果、当初予定の工程では施工が出来なかった。

② 基礎工事における想定外の対応

掘削工事の際、当初想定していなかった湧水が発生し、掘削土が水分を多く含んだ状態であった。このため、仮置きして乾燥させる必要が生じたが、当該現場には仮置きスペースがなかったことから、現場外での仮置きスペースの確保に時間を要した。

また、掘削工事の際、当初想定していなかった地中障害物（コンクリートガラ、配管等）が多数発見され、その撤去作業に時間を要した。

(2) 詳細工程

項目	当初	現状
仮設工事	平成29年2月中旬～ 3月上旬	変更無し
基礎工事	平成29年4月上旬～ <u>8月下旬</u>	平成29年4月下旬～ <u>10月上旬</u>
本体工事 (躯体)	平成29年8月上旬～ 平成30年 <u>1月中旬</u>	平成29年9月下旬～ 平成30年 <u>2月中旬</u>
本体工事 (内装)	平成29年10月下旬～ 平成30年5月中旬	平成29年12月下旬～
検査	平成30年5月下旬～ 7月3日	

【参考】 新・総合療育センターの概要

1 主な機能

(1) 外来診療

新施設	現施設
13科目	12科目

【内訳】

小児科、内科、精神科、児童精神科、リハビリテーション科、整形外科、眼科、耳鼻咽喉科、泌尿器科、産婦人科、歯科、小児歯科、矯正歯科

※常設又は非常設については検討中

(2) 入所・入院

新施設	現施設
165床（うち短期入所30床）	100床（うち短期入所20床）

※短期入所とは、障害児・者の家族が病気や冠婚葬祭等により一時的に介護できない場合や、家族の精神的・身体的な負担の軽減を図る場合などに、短期間（概ね2～3日）受け入れを行い、医療的管理の下、日常生活全般の介護を行うサービス

(3) 通所

	新施設	現施設
児童（～就学前）	50人	80人
成人（一部15～19歳）	15人	15人
合計	65人	95人

※西部分所の40人を入れると実際は105人となり、定員増となっている。

2 施設概要

(1) 建物の主たる構造 鉄筋コンクリート造（地上4階建）

(2) 延床面積 約18,400㎡

(3) 病床数 165床

(4) 駐車場 約150台

(5) 階構成

1階：外来診療、リハビリテーション(理学、作業、言語聴覚)、地域支援室(各種相談)、放射線(X線等)、厨房、検査室(脳波、筋電図)、食堂、おもちゃライブラリー

2階：通所(児童・成人)、管理(スタッフ室、医局、会議室等)、薬剤(薬局等)

3階：第1病棟(治療)、第2病棟(長期濃厚医療)、手術室、検査室(検体検査)

4階：第1住棟(主に児童の長期生活)、第2住棟(主に成人の長期生活)

(6) 主な特長

<外来診療>

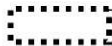
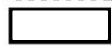
- ・診察室を現在の9室（カーテンで仕切るなど計11室として使用）から、医師数等を踏まえ、21室に増設する。（隔離診察室を含む。）
- ・待ち時間をできるだけ快適に過ごせるよう、待合に、利用者が交流できるスペースやこどもが遊べる遊戯スペース、中庭等を配置する。

<病棟>

- ・プライバシーへの配慮から、個室を基本とし、特別な看護が必要な入所者用に、一部2床室を配置する。（個室105室、2床室30室）
- ・入所者が長期生活を送る4階の住棟には、ユニットケア方式を導入し、より家庭に近い環境を提供する。

3 建設予定地（小倉南区春ヶ丘10番）



	現総合療育センター
	新総合療育センター敷地

4 新・総合療育センター（本体）イメージパース

■鳥瞰図



■正面図



■玄関ロビー



5 部門配置計画図

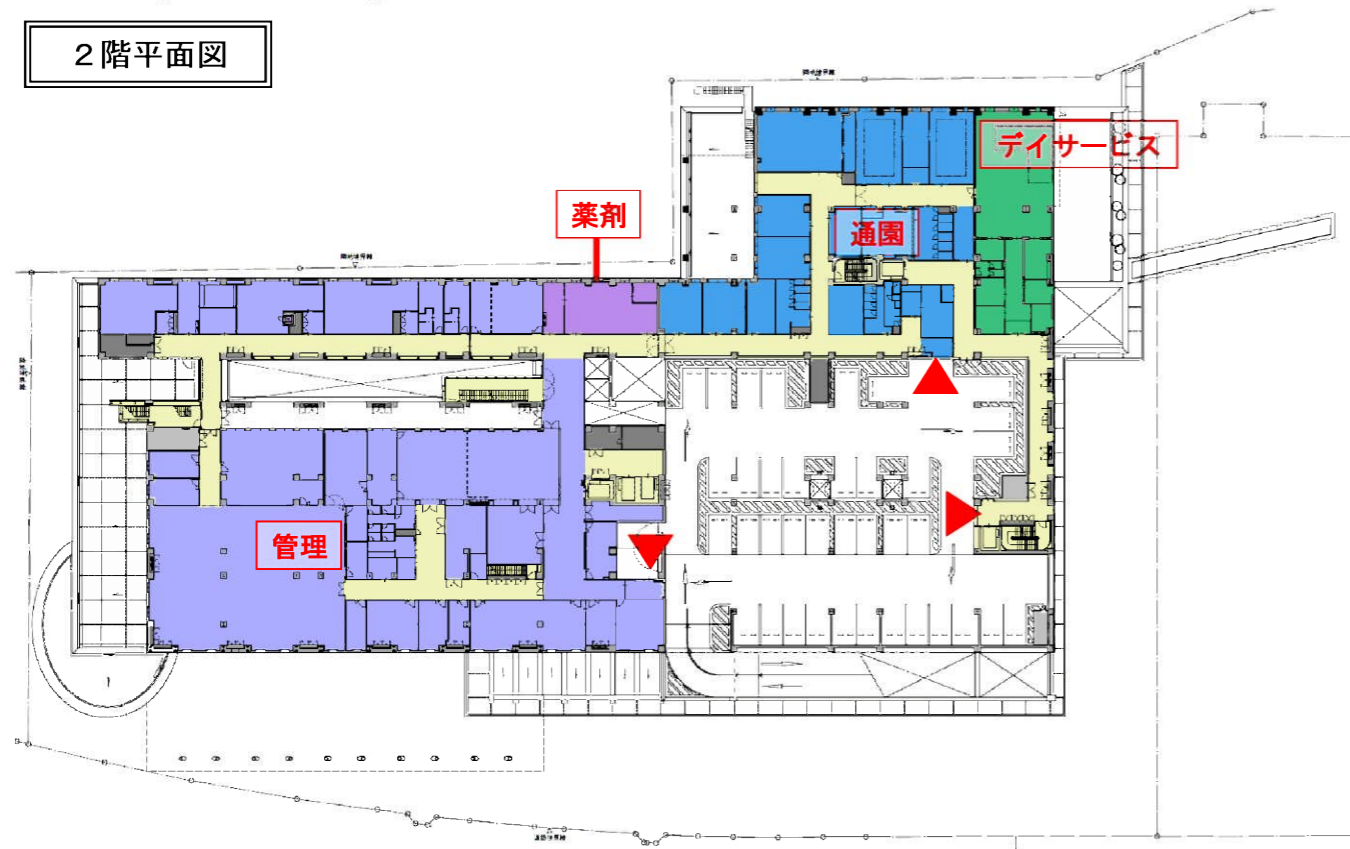
凡例

外来(各科)	リハビリ	通園(児童)	厨房	薬剤・放射線・検査
外来(共用部)	病棟・住棟	デイサービス(成人)	食堂他	廊下・階段・EV
管理	手術	地域支援	機械室	出入口 ▲

1階平面図



2階平面図



3階平面図



4階平面図

