

北九州広域都市計画曾根地区地区計画に関する運用基準

1. 趣旨

この運用基準は、曾根地区地区計画を施行するため必要な基準を定めるもの。

2. 建築物等の用途の制限

地区整備計画の新産業A地区及び新産業B地区の建築物等の用途の制限第1号に掲げる研究所又は工場は、次に掲げる用途その他これらに類するものとする。

【用途（指定業種）】

（業種名又は産業名）

- ①自動車関連産業
- ②半導体関連産業
- ③バイオテクノロジー関連産業
- ④ロボット関連産業
- ⑤ナノテクノロジー関連産業
- ⑥コンテンツ・R u b y 関連産業
- ⑦環境・エネルギー関連産業
- ⑧農林水産関連産業
- ⑨航空宇宙関連産業

（日本標準産業分類上の業種名）

①自動車関連産業

- 1 1 繊維工業（外衣・シャツ製造業、下着類製造業、和装製品・その他の衣類・繊維製身の回り品製造業及びその他の繊維製品製造業を除く）
- 1 4 パルプ・紙・紙加工品製造業
- 1 6 化学工業（塩製造業を除く）
- 1 8 プラスチック製品製造業
- 1 9 ゴム製品製造業
- 2 0 なめし革・同製品・毛皮製造業
- 2 1 窯業・土石製品製造業
- 2 2 鉄鋼業
- 2 3 非鉄金属製造業
- 2 4 金属製品製造業
- 2 5 はん用機械器具製造業
- 2 6 生産用機械器具製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業
- 2 8 電子部品・デバイス・電子回路製造業
- 2 9 電気機械器具製造業
- 3 0 情報通信機械器具製造業
- 3 1 輸送用機械器具製造業
- 3 2 その他の製造業
- 3 9 情報サービス業

- 4 4 道路貨物運送業
- 4 6 航空運輸業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 3 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業
- 5 4 機械器具卸売業
- 5 5 その他の卸売業
- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業

②半導体関連産業

- 1 6 化学工業（塩製造業を除く）
- 2 1 窯業・土石製品製造業
- 2 5 はん用機械器具製造業
- 2 6 生産用機械器具製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業
- 2 8 電子部品・デバイス・電子回路製造業
- 2 9 電気機械器具製造業
- 3 0 情報通信機械器具製造業
- 3 9 情報サービス業
- 4 4 道路貨物運送業
- 4 6 航空運輸業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 3 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業
- 5 4 機械器具卸売業
- 5 5 その他の卸売業
- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業

③バイオテクノロジー関連産業

- 0 9 食料品製造業
- 1 6 化学工業
- 2 1 窯業・土石製品製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業（事務用機械器具製造業及びサービス用・娯楽用機械器具製造業を除く）

- 2 9 電気機械器具製造業
- 3 2 その他の製造業
- 3 9 情報サービス業
- 4 4 道路貨物運送業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 2 飲食料品卸売業
- 5 3 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業
- 5 4 機械器具卸売業
- 5 5 その他の卸売業
- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業

④ロボット関連産業

- 2 4 金属製品製造業
- 2 5 はん用機械器具製造業
- 2 6 生産用機械器具製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業
- 2 8 電子部品・デバイス・電子回路製造業
- 2 9 電気機械器具製造業
- 3 0 情報通信機械器具製造業
- 3 9 情報サービス業
- 4 4 道路貨物運送業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 3 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業
- 5 4 機械器具卸売業
- 5 5 その他の卸売業
- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業

⑤ナノテクノロジー関連産業

- 0 9 食料品製造業
- 1 0 飲料・たばこ・飼料製造業
- 1 1 繊維工業（外衣・シャツ製造業、下着類製造業、和装製品・その他の衣類・繊維製身の回り品製造業及びその他の繊維製品製造業を除く）

- 1 2 木材・木製品製造業
- 1 3 家具・装備品製造業
- 1 4 パルプ・紙・紙加工品製造業
- 1 5 印刷・同関連業
- 1 6 化学工業
- 1 7 石油製品・石炭製品製造業
- 1 8 プラスチック製品製造業
- 1 9 ゴム製品製造業
- 2 0 なめし革・同製品・毛皮製造業
- 2 1 窯業・土石製品製造業
- 2 2 鉄鋼業
- 2 3 非鉄金属製造業
- 2 4 金属製品製造業
- 2 5 はん用機械器具製造業
- 2 6 生産用機械器具製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業
- 2 8 電子部品・デバイス・電子回路製造業
- 2 9 電気機械器具製造業
- 3 0 情報通信機械器具製造業
- 3 1 輸送用機械器具製造業（鉄道車両・同部分品製造業を除く）
- 3 2 その他の製造業
- 3 9 情報サービス業
- 4 4 道路貨物運送業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 2 飲食料品卸売業
- 5 3 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業
- 5 4 機械器具卸売業
- 5 5 その他の卸売業
- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業

⑥コンテンツ・Ruby関連産業

- 1 5 印刷・同関連業
- 2 3 非鉄金属製造業
- 3 2 その他の製造業
- 3 7 通信業
- 3 9 情報サービス業

40 インターネット附随サービス業

41 映像・音声・文字情報制作業

71 学術・開発研究機関

72 専門サービス業

73 広告業

74 技術サービス業

⑦環境・エネルギー関連産業

06 総合工事業

08 設備工事業

16 化学工業（塩製造業を除く）

17 石油製品・石炭製品製造業

18 プラスチック製品製造業

19 ゴム製品製造業

21 窯業・土石製品製造業

22 鉄鋼業

23 非鉄金属製造業

24 金属製品製造業

25 はん用機械器具製造業

26 生産用機械器具製造業

27 業務用機械器具製造業

28 電子部品・デバイス・電子回路製造業

29 電気機械器具製造業

30 情報通信機械器具製造業

31 輸送用機械器具製造業（鉄道車両・同部分品製造業を除く）

32 その他の製造業

33 電気業

34 ガス業

35 熱供給業

36 水道業

39 情報サービス業

40 インターネット附随サービス業

44 道路貨物運送業

47 倉庫業

48 運輸に附帯するサービス業

50 各種商品卸売業

51 繊維・衣服等卸売業

52 飲食料品卸売業

53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業

54 機械器具卸売業

55 その他の卸売業

- 7 1 学術・開発研究機関
- 7 2 専門サービス業
- 7 4 技術サービス業
- 8 8 廃棄物処理業（新産業B地区においては、建築基準法第5 1条ただし書許可に係るものを除く。）
- 9 2 その他の事業サービス業

⑧農林水産関連産業

- 0 9 食料品製造業
- 1 0 飲料・たばこ・飼料製造業（たばこ製造業を除く）
- 1 2 木材・木製品製造業
- 1 3 家具・装備品製造業
- 1 4 パルプ・紙・紙加工品製造業
- 1 5 印刷・同関連業
- 1 6 化学工業
- 1 7 石油製品・石炭製品製造業
- 1 8 プラスチック製品製造業
- 1 9 ゴム製品製造業
- 2 5 はん用機械器具製造業
- 2 6 生産用機械器具製造業
- 2 7 業務用機械器具製造業
- 4 4 道路貨物運送業
- 4 7 倉庫業
- 4 8 運輸に附帯するサービス業
- 5 0 各種商品卸売業
- 5 1 繊維・衣服等卸売業
- 5 2 飲食料品卸売業
- 5 3 1 1 木材・竹材卸売業
- 5 4 1 1 農業用機械器具卸売業
- 5 5 1 1 家具・建具卸売業

⑨航空宇宙関連産業

- 1 1 繊維工業（外衣・シャツ製造業、下着類製造業、和装製品・その他の衣類・繊維製身の回り品製造業及びその他の繊維製品製造業を除く）
- 1 4 パルプ・紙・紙加工品製造業
- 1 6 化学工業（塩製造業及び医薬品製造業を除く）
- 1 8 プラスチック製品製造業
- 1 9 ゴム製品製造業
- 2 1 窯業・土石製品製造業
- 2 2 鉄鋼業
- 2 3 非鉄金属製造業
- 2 4 金属製品製造業

25 はん用機械器具製造業
26 生産用機械器具製造業
27 業務用機械器具製造業
28 電子部品・デバイス・電子回路製造業
29 電気機械器具製造業
30 情報通信機械器具製造業
31 輸送用機械器具製造業（鉄道車両・同部分品製造業を除く）
32 その他の製造業
39 情報サービス業
41 映像・音声・文字情報制作業
44 道路貨物運送業
46 航空運輸業
47 倉庫業
48 運輸に附帯するサービス業
50 各種商品卸売業
51 繊維・衣服等卸売業
53 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業
54 機械器具卸売業
55 その他の卸売業
71 学術・開発研究機関
72 専門サービス業
73 広告業
74 技術サービス業
82 その他の教育、学習支援業
90 機械等修理業