

北九州市監査公表第16号

平成30年7月31日

北九州市監査委員	井上	勲
同	廣瀬	隆明
同	香月	耕治
同	福島	司

地方自治法第199条第1項、第2項及び第4項の規定に基づき、定期監査を行ったので、同条第9項の規定により、その結果を公表する。

なお、この監査は、監査委員 江本 均（平成30年6月30日辞任）、同 廣瀬 隆明、同 香月 耕治、同 福島 司により行った。

1 監査の対象

今回の監査は、建築都市局（計画部、指導部、整備部、折尾総合整備事務所及び建築部）において施工する営繕及び土木工事（工事に伴う調査設計、除草、浚渫及びエレベーター・エスカレーターの設備点検等に係わる業務委託を含む。以下、同じ。）で、平成28年10月1日から平成29年9月30日までに完了（予定を含む。）した工事及び前記対象期間中に債務負担行為により継続中の工事を対象とした。

2 監査の方法

監査に必要な資料の提出を求め、表1のとおり工事等を抽出し、それぞれ事務手続き、設計・積算及び施工について、事務が適正に執行されているかを主眼に、関係書類の審査及び現地実査を実施するとともに、関係職員から説明を聴取した。

表1 工事の抽出

工事区分	対象工事		抽出工事		備考
	件数	契約金額 (千円)	件数	契約金額 (千円)	
本工事 (委託業務を含む)	472	23,930,223	71	14,298,926	別表1 参照
軽微な工事 (委託業務を含む)	149	115,237	12	22,547	別表2 参照

3 監査の期間

平成29年11月24日から平成30年4月18日まで

4 監査の結果

監査の結果、工事の事務手続き、設計・積算及び施工は、おおむね適正に行われていた。

別表 1 本工事抽出一覧表

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
1	整備部 学術・研究 都市開発事 務所	学研北部歩道整備工事(27-6) (若松区大字塩屋ほか)	舗装工	指	46,896	27.11.12 28.10.15
2	整備部 学術・研究 都市開発事 務所	学研北部道路築造工事(28-1) (若松区大字塩屋ほか)	舗装工	一	56,815	28.09.01 29.02.28
3	整備部 学術・研究 都市開発事 務所	学研北部塩屋四丁目公園整備工事(28-1) (若松区大字塩屋)	敷地造成、植栽工	指	18,875	28.09.26 29.03.15
4	整備部 学術・研究 都市開発事 務所	学研北部宅地整備工事(28-1) (若松区大字塩屋)	舗装工、排水工	指	13,093	28.06.24 29.01.20
5	整備部 学術・研究 都市開発事 務所	学研北部法面整備工事(29-1) (若松区大字小敷)	法面工	指	19,984	29.05.26 29.08.10
6	折尾総合 整備事務所 工事課	折尾土地区画整理事業宅地整備工事(28-1) (八幡西区堀川町)	土工、補強土工	一	105,033	28.06.30 29.02.10
7	折尾総合 整備事務所 工事課	日吉台光明線道路改築工事(28-2) (八幡西区折尾一丁目)	特殊部 (電力、通信)	一	69,398	28.10.27 29.06.30
8	折尾総合 整備事務所 工事課	折尾土地区画整理事業宅地整備工事(28-2) (八幡西区堀川町)	宅地造成工、道路築造工	一	159,277	28.11.02 29.09.30
9	折尾総合 整備事務所 工事課	折尾南北線道路改築工事(28-1) (八幡西区丸尾町)	舗装工、L型擁壁工	一	30,889	29.03.16 29.08.31
10	建築部 建築課	旧門司競輪場解体工事(第1期) (門司区不老町一丁目1-1)	解体	一	239,683	28.08.10 29.05.31
11	建築部 建築課	子ども図書館改修工事基本・実施設計委託 (小倉北区内4-1)	基本実施設計	指	19,915	29.03.01 29.07.14

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
12	建築部 建築課	若松競艇場特別観覧施設建設工事 (若松区赤岩町13番1号)	新築	一	388,260	28.12.08 29.09.28
13	建築部 建築課	小倉南図書館新築工事 (小倉南区若園四丁目)	新築	一	628,559	28.12.09 30.03.05
14	建築部 建築課	小倉南図書館新築特殊基礎工事 (小倉南区若園四丁目)	特殊基礎	一	26,212	28.07.21 28.11.02
15	建築部 建築課	鞘ヶ谷市民センター大規模改修工事 (戸畑区西鞘ヶ谷町3番17号)	増築/改修	一	65,552	28.09.15 29.04.16
16	建築部 建築課	上津役公園トイレ建替工事 (八幡西区上上津役四丁目)	新築/解体	指	7,508	28.11.02 29.03.12
17	建築部 建築課	西部斎場大規模改修工事(第2期) (八幡西区本城五丁目6番1号)	改修	一	219,620	29.03.30 29.10.31
18	建築部 建築課	浅野1号線横断歩道橋昇降路設置工事 (小倉北区浅野三丁目)	新築	指	21,893	28.06.02 28.12.16
19	建築部 建築課	総合療育センター改築特殊基礎工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	特殊基礎	一	202,256	28.09.29 29.01.27
20	建築部 建築課	男女共同参画センターホール天井改修工事 (小倉北区大手町11番4号)	改修	一	40,184	28.09.15 29.04.17
21	建築部 建築課	湯川中央公園トイレ他4件建築工事 (小倉南区湯川新町三丁目24番ほか)	新築	指	36,822	29.01.19 29.07.07
22	建築部 建築課	八幡東区役所まちづくり整備課資材倉庫移転新築工事 (八幡東区東田二丁目2番131ほか)	新築	指	11,666	28.10.13 29.03.15

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
23	建築部 建築課	帆柱公園立体駐車場新築工事 (八幡東区大字尾倉)	新築	一	265,023	29.03.30 29.11.30
24	建築部 建築課	北九州メディアドーム屋根樋改修工事 (小倉北区三萩野三丁目1-1)	改修	一	54,650	28.12.08 29.03.23
25	建築部 建築課	北九州市立美術館改修工事 (戸畑区西鞆ヶ谷町21番)	改修	一	816,454	28.03.11 29.06.19
26	建築部 建築課	本城小学校大規模改修及び防音事業工事 (八幡西区本城一丁目23番1号)	改修	一	407,149	27.10.29 29.03.17
27	建築部 建築課	総合療育センター改築工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	改修	一	4,425,840	28.12.09 30.07.03
28	建築部 施設 保全課	総合体育館2階エントランス及び屋外階段改修工事 (八幡東区八王寺町4番1号)	防水改修	指	39,744	28.12.01 29.03.31
29	建築部 施設 保全課	和布刈公園軽飲食店屋根防水改修工事 (門司区大字門司3491-1)	防水改修	指	6,678	28.10.27 29.01.25
30	建築部 施設 保全課	太刀浦3号上屋改良工事 (門司区太刀浦海岸)	外壁等改修・サッシの改良	一	72,352	29.03.16 29.08.28
31	建築部 施設 保全課	西海岸7号上屋解体工事 (門司区西海岸三丁目)	解体	指	15,320	28.11.10 29.02.08
32	建築部 施設 保全課	門司港ポンプ場屋上防水改良工事 (門司区東港町2番24号)	防水改修	指	10,471	29.03.16 29.06.30
33	建築部 施設 保全課	港町ポンプ場ポンプ室石綿除去工事 (小倉北区東港一丁目1番18号)	石綿除去	指	55,535	28.09.15 29.03.14

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
34	建築部 施設 保全課	南小倉中学校外壁改修工事 (小倉北区高尾一丁目4番1号)	外壁改修	指	82,550	29.04.20 29.09.30
35	建築部 施設 保全課	三萩野体育館耐震補強工事 (小倉北区三萩野三丁目3番1号)	屋根面 ブレース設置	指	8,359	28.09.15 29.01.13
36	建築部 施設 保全課	小倉駅東側南北公共連絡通路改修工事 (小倉北区浅野一丁目)	改修工事	一	88,236	28.10.20 29.03.10
37	建築部 施設 保全課	旧八幡東消防署解体工事 (八幡東区春の町二丁目8番13号)	解体工事	指	36,495	28.07.14 29.01.20
38	建築部 施設 保全課	旧門司消防署解体工事 (門司区大里東一丁目4番)	解体工事	指	28,074	28.10.13 29.03.26
39	建築部 施設 保全課	井手浦浄水場戻水ポンプ室 他1件長寿命化工事 (小倉南区大字井手浦418番地)	外壁・ 屋根防 水改修 工事	指	10,778	29.01.19 29.05.25
40	建築部 施設 保全課	小森江ポンプ場長寿命化工事 (門司区羽山二丁目)	耐震壁・ 外壁・ 防水改 修工事	指	17,817	28.11.10 29.03.10
41	建築部 施設 保全課	市立医療センター本館1, 2階外来診察室入口扉 改修工事 (小倉北区馬借二丁目1番1号)	内部建 具改修 工事	指	15,853	29.03.30 29.07.28
42	建築部 施設 保全課	東谷中学校外壁及び屋上防 水改修工事实施設計委託 (小倉南区大字木下499番地 の1)	外壁・ 防水改 修設計	指	1,836	28.12.08 29.03.31
43	建築部 施設 保全課	木屋瀬小学校外壁及び屋上 防水改修工事实施設計委託 (八幡西区大字野面630番地)	外壁・ 防水改 修設計	指	1,512	29.04.20 29.07.29
44	建築部 施設 保全課	山田児童館外壁改修工事 (小倉北区高尾一丁目5番27号)	外壁改 修工事	指	8,400	28.10.27 29.01.25

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
45	建築部 施設 保全課	小倉北区役所庁舎昇降機更新工事 (小倉北区大手町1番1号)	昇降機更新	随	194,400	29.03.15 30.03.31
46	建築部 施設 保全課	平成28年度陣原駅南口他昇降機修繕工事 (八幡西区陣原一丁目2番ほか)	エスカレーター機器部品取替	随	36,450	28.11.09 29.03.31
47	建築部 施設 保全課	平成28年度戸畑駅公共通路昇降機修繕工事 (戸畑区汐井町1番ほか)	昇降機の修繕	随	37,368	28.10.12 29.03.24
48	建築部 施設 保全課	北九州芸術劇場ライトブリッジ用ワイヤーロープ他交換工事 (小倉北区室町一丁目1番1号)	ワイヤーロープ他交換	指	22,173	28.10.20 29.03.31
49	建築部 施設 保全課	本庁舎冷却水用高架水槽他更新工事 (小倉北区城内1番1号)	高架水槽他更新	一	17,997	28.12.01 29.03.31
50	建築部 施設 保全課	足立中学校エアコン改修工事(2期) (小倉北区萩崎町3番1号)	エアコンの改修	一	16,188	29.06.29 29.09.27
51	建築部 電気 設備課	北九州市立美術館改修電気工事 (戸畑区西鞆ヶ谷町21番1号)	大規模改修	一	292,685	28.03.24 29.06.19
52	建築部 電気 設備課	北九州市立美術館改修昇降機設置工事 (戸畑区西鞆ヶ谷町21番1号)	昇降機設置	指	8,738	28.03.31 29.06.19
53	建築部 電気 設備課	総合療育センター改築電気工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	施設建設	一	1,668,294	28.12.09 30.07.03
54	建築部 電気 設備課	西部斎場大規模改修電気工事(第2期) (八幡西区本城五丁目6番1号)	大規模改修	一	47,013	29.03.30 29.10.31
55	建築部 電気 設備課	消防局画像伝送システム更新工事 (小倉北区大手町3番9号ほか)	システム更新	一	286,200	28.10.20 29.03.31

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
56	建築部 電気 設備課	小倉南図書館新築電気工事 (小倉南区若園四丁目)	図書館 新築	一	87,984	29.01.19 30.03.05
57	建築部 電気 設備課	小倉南図書館新築昇降機設 置工事 (小倉南区若園四丁目)	昇降機 設置	指	16,200	29.03.02 30.03.05
58	建築部 電気 設備課	小倉南図書館新築駐車場管 制設備設置工事 (小倉南区若園四丁目)	駐車場 管制	指	4,633	29.03.02 30.03.05
59	建築部 電気 設備課	若松競艇場特別観覧施設建 設電気工事 (若松区赤岩町13番1号)	施設建 設	一	79,682	28.12.08 29.11.03
60	建築部 電気 設備課	若松競艇場特別観覧施設芝 生広場周辺配線改修電気工 事 (若松区赤岩町13番1号)	配線改 修	一	26,892	28.07.28 28.10.31
61	建築部 電気 設備課	若松競艇場特別観覧施設昇 降機設置工事 (若松区赤岩町13番1号)	昇降機 設置	指	8,586	28.12.28 29.11.03
62	建築部 機械 設備課	北九州市立美術館改修機械 工事 (戸畑区西鞆ヶ谷町21-1)	改修機 械設備 工事	一	499,931	28.03.24 29.06.19
63	建築部 機械 設備課	北九州市立美術館改修都市 ガス工事 (戸畑区西鞆ヶ谷町21-1)	改修都 市ガス 工事	随	7,531	28.03.30 29.06.19
64	建築部 機械 設備課	企救丘小学校空調設備設置 工事 (小倉南区企救丘二丁目1番1 号)	普通教 室等エ アコン 設置	指	38,096	28.06.09 28.12.16
65	建築部 機械 設備課	戸畑中央小学校空調設備設 置工事 (戸畑区新池二丁目1番12号)	普通教 室等エ アコン 設置	指	45,266	28.06.16 29.01.13
66	建築部 機械 設備課	沼中学校大規模改修機械工 事(第1期) (小倉南区沼緑町一丁目1番 1号)	大規模 改修工 事	一	37,907	28.06.30 28.10.14

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
67	建築部 機械 設備課	中央卸売市場廃棄物処理場 廃発泡スチロール処理設備 改修工事 (小倉北区西港町94番地の9)	廃発砲 スチロ ール処 理設 備 取替	指	47,520	28.12.08 29.03.31
68	建築部 機械 設備課	若松競艇場特別観覧施設建 設機械工事 (若松区赤岩町13番1号)	特別観 覧施設 建設	一	53,762	28.12.01 29.11.03
69	建築部 機械 設備課	総合療育センター改築機械 工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	総合療 育セン ター建 替	一	1,634,904	28.12.09 30.07.03
70	建築部 機械 設備課	小倉南図書館新築機械工事 (小倉南区若園四丁目)	小倉南 図書館 の新築 工事	一	112,488	29.01.19 30.03.05
71	建築部 機械 設備課	西部斎場大規模改修機械工 事(第2期) (八幡西区本城五丁目6番1 号)	待合棟 の大規 模改修 工事	一	72,522	29.03.30 29.10.31
計				71件	14,298,926千円	

別表 2 軽微な工事の抽出件数及び契約金額一覧表

部 名	課 名	対象工事		摘 要
		件数	金額 (千円)	
計画部	都市交通政策課	1	1,390	<ul style="list-style-type: none"> ・シャッター取替 ・掲示板設置 ・照明灯設置 ・広場整備 ・水路改修 ・管理柵設置 ・道路整備 ・電源回路改修
整備部	区画整理課	1	1,273	
	学術・研究都市 開発事務所	5	10,146	
折尾総合 整備事務所	区画整理事業課	1	1,903	
	工事課	2	4,209	
建築部	電気設備課	2	3,626	
計		12	22,547	