

# 建築都市局

一般会計要求総額  
22,244百万円  
(対前年度 - 5.4%)

特別会計要求総額  
4,500百万円  
(対前年度 + 1.8%)

< 要求の基本的考え方 >

「元気なまち」「誰もが暮らしやすいまち」「安全で美しいまち」を実現するため、

- (1) 活力ある都市づくり
- (2) 「まちなか」重視のまちづくり・住まいづくり
- (3) 安全・安心で環境に配慮したまちづくり

を基本方針とし、各種の施策を総合的に推進します。

①: 新規事業 ②: 拡充事業 ③: 統合事業

## 活力ある 都市づくり

### 【主要事業】

単位：百万円

小倉都心部市街地再開発事業	499	(再開発課)
① 小倉駅北口西地区の交通アクセス環境整備事業	325	(都心・副都心開発室)
黒崎副都心「文化・交流拠点地区」整備事業	45	(都心・副都心開発室)
折尾地区総合整備事業	5,117	(折尾総合整備事務所)
北九州学術研究都市北部土地区画整理事業	1,776	(区画整理課)
北九州市住まい支援事業	177	(住宅計画課)

## 「まちなか」重視の まちづくり・ 住まいづくり

### 【主要事業】

単位：百万円

① 中心市街地暮らし・にぎわい再生事業	160	(都心・副都心開発室)
① 黒崎地区中心市街地まちづくり応援事業	10	(都心・副都心開発室)
優良賃貸住宅供給支援事業	388	(住宅計画課)
中心市街地共同住宅供給事業	62	(住宅計画課)

## 安全・安心で 環境に配慮した まちづくり

### 【主要事業】

単位：百万円

① 低炭素先進モデル街区形成推進事業	13	(事業調整課)
① 市営住宅CO2削減対策モデル事業	1	(住宅整備課)
市民との協働による景観づくり	27	(都市計画課)
市営住宅整備事業	2,453	(住宅整備課)
市営住宅維持管理事業	4,056	(住宅管理課)
住環境整備事業	1,569	(住環境整備課)

## 黒崎副都心の活性化

黒崎副都心「文化・交流拠点地区」整備事業  
中心市街地共同住宅供給事業

黒崎副都心において「文化・交流拠点地区」の整備を進めるとともに、中心市街地における共同住宅の供給を促進するなど、黒崎副都心の活性化を図ります。



(中心市街地共同住宅イメージ図)

## 折尾地区の新たなまちづくり

折尾地区総合整備事業

折尾駅周辺の鉄道の立体化を行うとともに、一帯の幹線道路整備や区画整理等の面整備を総合的に実施することにより、交通渋滞の解消、住環境の改善、まちの一体化、回遊性の向上などを図り、折尾地区を魅力ある学園都市として、また、広域交通拠点として再構築します。

## 低炭素社会実現に向けての取組み

低炭素先進モデル街区形成推進事業  
市営住宅CO2削減対策モデル事業

本市の市街地において、CO2排出削減を実現する先進的な低炭素先進モデル街区の形成を進めます。  
また、環境配慮型建築物の普及促進のため、市営住宅の建替えに併せ、屋上部分に太陽光発電を設置し、CO2削減に取り組みます。

## (事務事業の見直し等)

市営住宅の入居収入基準等の改正 (H19年12月の公営住宅法施行令改正関連)  
市営住宅の管理代行制度の導入