

公設老人福祉施設の民間譲渡に係る公募の応募状況及び選定結果について

今回、公募を行った公設老人福祉施設の民間譲渡について、譲渡検討会で専門的な検討を行い、その意見を参考に下記のとおり譲渡先を決定しました。

1 公募内容（公設老人福祉施設 5施設）

- ・ 軽費老人ホームやはず荘（定員50名）【門司区】
- ・ 養護老人ホーム徳寿園（定員80名、デイサービスセンター含む）【小倉南区】
- ・ 養護老人ホーム楽翁荘（定員60名）【若松区】
- ・ 特別養護老人ホームさわみ園（定員75名）+ 軽費老人ホーム椎ノ木荘（定員50名）【戸畑区】

2 応募状況及び審査・選定の結果

やはず荘は応募1件（応募件数からは途中辞退者2件を除く）、徳寿園は応募6件、楽翁荘は応募1件、さわみ園+椎ノ木荘応募2件に対し、それぞれ1件を選定

施設名	順位	応募法人名	法人代表者	選定結果		備考
				総合点	内容	
軽費老人ホーム やはず荘	1	(福)孝徳会	渡邊 正孝	84.8	選定	
	2	A		-	途中 辞退	
	3	B		-	途中 辞退	
養護老人ホーム 徳寿園	1	(福)北九州市小 倉社会事業協会	松口 賢三	85.6	選定	現指定管理者
	2	C		81.8	非選定	
	3	D		66.0	非選定	
	4	E		61.8	非選定	
	5	F		61.2	非選定	
	6	G		55.2	非選定	
養護老人ホーム 楽翁荘	1	(福)孝徳会	渡邊 正孝	86.6	選定	現指定管理者
特別養護老人ホ ームさわみ園、 軽費老人ホーム 椎ノ木荘	1	(福)誠光会	長谷川 稔	81.8	選定	
	2	H		73.2	非選定	

3 これまでの経過と今後のスケジュール

募集要項配布開始	平成22年11月15日
家族説明会	11月21日
公募説明会	11月22日
現地見学会	11月25日、26日
提案書提出期限	12月15日
公設老人福祉施設民間譲渡検討会	平成23年1月21日
選定結果公表	1月28日
常任委員会報告	2月7日
議会での議決	3月
売買契約締結、運営開始	4月1日

<参考>

公設老人福祉施設民間譲渡検討会 構成員名簿

(敬称略)

	名 前	所属・役職名等
座長	中野 昌治	・福岡県弁護士会北九州部会高齢者・障害者委員会 委員長
	門田 光司	・福岡県立大学教授 ・障害者施策推進協議会委員
	古城 和子	・九州女子大学教授 ・児童福祉施設等第三者評価委員会委員
	松田 融	・松田会計事務所 公認会計士
	丸山 政子	・高齢社会をよくする北九州女性の会理事