

使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要					
建物名称	トラストネクスス木町	BEE	1.7	BEEランク	A

2 重点項目への取組み度					
重点項目	得点 / 満点	取組み度	評価		
1 循環型社会への貢献	3.0 / 5		ふつう		
2 地球温暖化対策の推進	3.6 / 5		ふつう		
3 豊かな自然環境の確保	2.6 / 5		がんばろう		
4 高齢社会への対応	3.0 / 5		ふつう		
対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例	よい 4 点以上	ふつう 3 点以上	がんばろう 3 点未満

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア				
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0)		
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.0		
リサイクルに関する配慮	長寿命化に関する配慮			
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減 スコア 2.9	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 スコア 3			
	Q2/ 3 対応性・更新性 スコア 3.2			
外構の舗装路盤に鉄鋼スラグ混入路盤材を使用。	空調・給排水管は耐用年数の高い物を使用。住居部分の階高は2.96m			
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.6		
省エネ・省資源に関する配慮	節水に関する配慮			
LR3/ 1 地球温暖化への配慮 スコア 3.2	LR2/ 1.1 節水 スコア 4			
ライフサイクルCO2は95%	主要水栓、大便器は節水型を採用している。			
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.7		
生態系保全に関する配慮	緑化に関する配慮			
Q3/ 1 生物環境の保全と創出 スコア 2	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 スコア 3			
	LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善 スコア 3			
外構緑化指数38.6%	緑化面積を確保するとともに、中高木を多用している。また風を回復させるように隣棟間隔を確保している。			
4 高齢社会への対応		スコア平均 3.0		
バリアフリーに関する配慮	主な指標			
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画 スコア 3	PAL値/省エネ対策等級 3等級			
バリアフリー新法のほか、福岡県福祉のまちづくり条例の整備基準を満たしている。	ERR 17.6 %			
	外構緑化指数 38.6 %			
	建物緑化指数 0 %			

: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。