

## 財団法人 北九州市都市整備公社

北九州市都市整備公社は、北九州市の指定管理者として有料公園の管理運営を行うとともに、自主事業として駐車場管理事業等を行うなど、北九州市の都市機能の増進と公共の福祉の向上に努めています。

〔設 立〕	昭和48年4月1日
〔所 在 地〕	北九州市小倉北区古船場町1番35号 Tel 093-521-8030
〔目 的〕	公園等各種都市施設その他の施設の管理・運営及び維持保全活動を実施することにより、北九州市及びその周辺地域の都市機能の増進と公共の福祉の向上に寄与すること。
〔事 業〕	◇ 指定管理事業（響灘緑地、到津の森公園） ◇ 自主事業（駐車場管理等）
〔基本財産〕	200,000千円 ＜うち本市出捐額 200,000千円（100.0%）＞
〔決算期〕	毎年3月31日
〔主務官庁〕	福岡県
〔本市所管〕	建設局総務部総務課（Tel 093-582-2252）

### 1 法人の組織

#### (1) 機構図

別紙のとおり

#### (2) 役職員数

	人数	平均年齢			
		うち本市出向者	うち本市退職者	うちその他	
役員	7人	2人	2人	3人	61歳
職員	59人	5人	5人	49人	41歳

#### (3) 役員名

〔理事長〕 北島 粹

〔専務理事〕 一

〔理事〕 久保 祐二、羽田野 隆士、近藤 晴男、藤澤 常憲

〔監事〕 簗原 栄一、加藤 憲治

## 2 事業の概要等

### (1) 指定管理事業

#### ① 響灘緑地管理運営事業

響灘緑地（グリーンパーク）の指定管理事業計画に沿った管理運営

#### ② 到津の森公園管理運営事業

到津の森公園（ひびき動物ワールドを含む。）の指定管理事業計画に沿った管理運営

### (2) 駐車場等管理事業

北九州市及び北九州市土地開発公社等の未利用地を有効活用した月極駐車場の開設及び管理等

## 3 主な事業実績（平成22年度）

### (1) 指定管理事業

#### ① 響灘緑地管理運営事業

「豊かで多様な自然性をモチーフとした表情を演出する公園づくり」、「花と緑による文化的空間を創出する公園づくり」、「花いっぱいの生き活きとした公園づくり」、「自然資源活用型のレクリエーション活動を行なえる公園づくり」、「多様な利用者ニーズに対応できる公園づくり」を基本方針に管理運営を行った。

- ◇ 都市緑化センター管理運営
- ◇ 熱帯生態園管理運営
- ◇ サイクリングターミナル管理運営
- ◇ ポニー広場管理運営

#### ② 到津の森公園管理運営事業

『自然環境や動物とのふれあいを通じて楽しみながら学習する「自然環境教育施設」』、『市民や企業などから様々な協力が受け入れられる「市民が支える公園」』、『良質なサービスを継続的に提供するための「効率的な運営」』、『計画的な飼育・展示』を基本方針に管理運営を行った。

- ◇ 到津の森公園管理運営
- ◇ ひびき動物ワールド管理運営

### (2) 駐車場管理事業

陣原駅北口駐車場他23箇所で月極駐車場を開設し管理を行った。

### (3) 有料公園広報活動等事業（駐車場事業等特別会計）

各有料公園と連携を図り、効率的・効果的な広報活動及びイベント等を行った。

4 市の関与の状況

(単位：千円)

区 分	平成21年度	平成22年度
出 資 金	200,000	200,000
補 助 金		
委 託 料	2,244,704	495,045
貸 付 金 残 高		

5 資産・収支の状況（平成22年度決算）

(1) 貸借対照表

平成23年3月31日現在（単位：円）

科 目	合 計	一般会計	駐車場事業等特別会計	到津の森公園 指定管理事業特別会計	響灘緑地 指定管理事業特別会計
<b>I 資産の部</b>					
流動資産	275,885,864	43,374,588	105,568,765	57,279,684	69,662,827
固定資産	707,888,347	365,025,588	205,887,889	119,407,241	17,567,629
基本財産	200,000,000	200,000,000	0	0	0
その他の固定資産	507,888,347	165,025,588	205,887,889	119,407,241	17,567,629
資産合計	983,774,211	408,400,176	311,456,654	176,686,925	87,230,456
<b>II 負債の部</b>					
流動負債	114,868,932	17,088,098	27,695,475	22,279,963	47,805,396
固定負債	133,805,621	113,650,971	0	13,045,510	7,109,140
負債合計	248,674,553	130,739,069	27,695,475	35,325,473	54,914,536
<b>III 正味財産の部</b>					
正味財産	735,099,658	277,661,107	283,761,179	141,361,452	32,315,920
負債及び正味財産合計	983,774,211	408,400,176	311,456,654	176,686,925	87,230,456

## (2) 収支計算書

自 平成22年4月 1日

至 平成23年3月31日 (単位：円)

科 目	合 計	一般会計	駐車場事業等 特別会計	到津の森公園指定管理事業特別会計			響 灘 緑 地 指定管理事業 特別会計
				到津の森公園	ひびき動物 ワールド	計	
<b>I 事業活動収支の部</b>							
1. 事業活動収入							
基本財産運用収入	1,610,970	1,610,970					
特定資産運用収入	2,240,976	859,115	900,510	478,578		478,578	2,773
他会計負担金収入	10,237,147	10,237,147					
事業収入	952,008,092		84,332,456	317,709,221	50,777,050	368,486,271	499,189,365
会費収入	7,514,000			7,514,000		7,514,000	
雑収入	10,521,473	645,847	262,592	6,769,809	228,380	6,998,189	2,614,845
他会計繰入金収入	9,090,322	9,090,322					
事業活動収入計A	993,222,980	22,443,401	85,495,558	332,471,608	51,005,430	383,477,038	501,806,983
2. 事業活動支出							
事業費支出	689,648,630		67,216,607	203,018,497	49,499,087	252,517,584	369,914,439
管理費支出	319,229,777	61,362,572		133,246,643		133,246,643	124,620,562
他会計繰入金支出	9,090,322		3,500,000	625,178	200,000	825,178	4,765,144
事業活動支出計B	1,017,968,729	61,362,572	70,716,607	336,890,318	49,699,087	386,589,405	499,300,145
事業活動収支差額C(A-B)	▲24,745,749	▲38,919,171	14,778,951	▲4,418,710	1,306,343	▲3,112,367	2,506,838
<b>II 投資活動収支の部</b>							
1. 投資活動収入							
投資活動収入計D							
2. 投資活動支出							
特定資産取得支出	12,268,592	8,043,830	2,000,000	408,210	561,476	969,686	1,255,076
固定資産取得支出	1,503,600		726,600	273,000		273,000	504,000
投資活動支出計E	13,772,192	8,043,830	2,726,600	681,210	561,476	1,242,686	1,759,076
投資活動収支差額F(D-E)	▲13,772,192	▲8,043,830	▲2,726,600	▲681,210	▲561,476	▲1,242,686	▲1,759,076
当期収支差額G(C+F)	▲38,517,941	▲46,963,001	12,052,351	▲5,099,920	744,867	▲4,355,053	747,762
前期繰越収支差額H	198,846,014	73,249,491	65,820,939	30,779,638	7,886,277	38,665,915	21,109,669
次期繰越収支差額I(G+H)	160,328,073	26,286,490	77,873,290	25,679,718	8,631,144	34,310,862	21,857,431

〈別図〉

機構図

