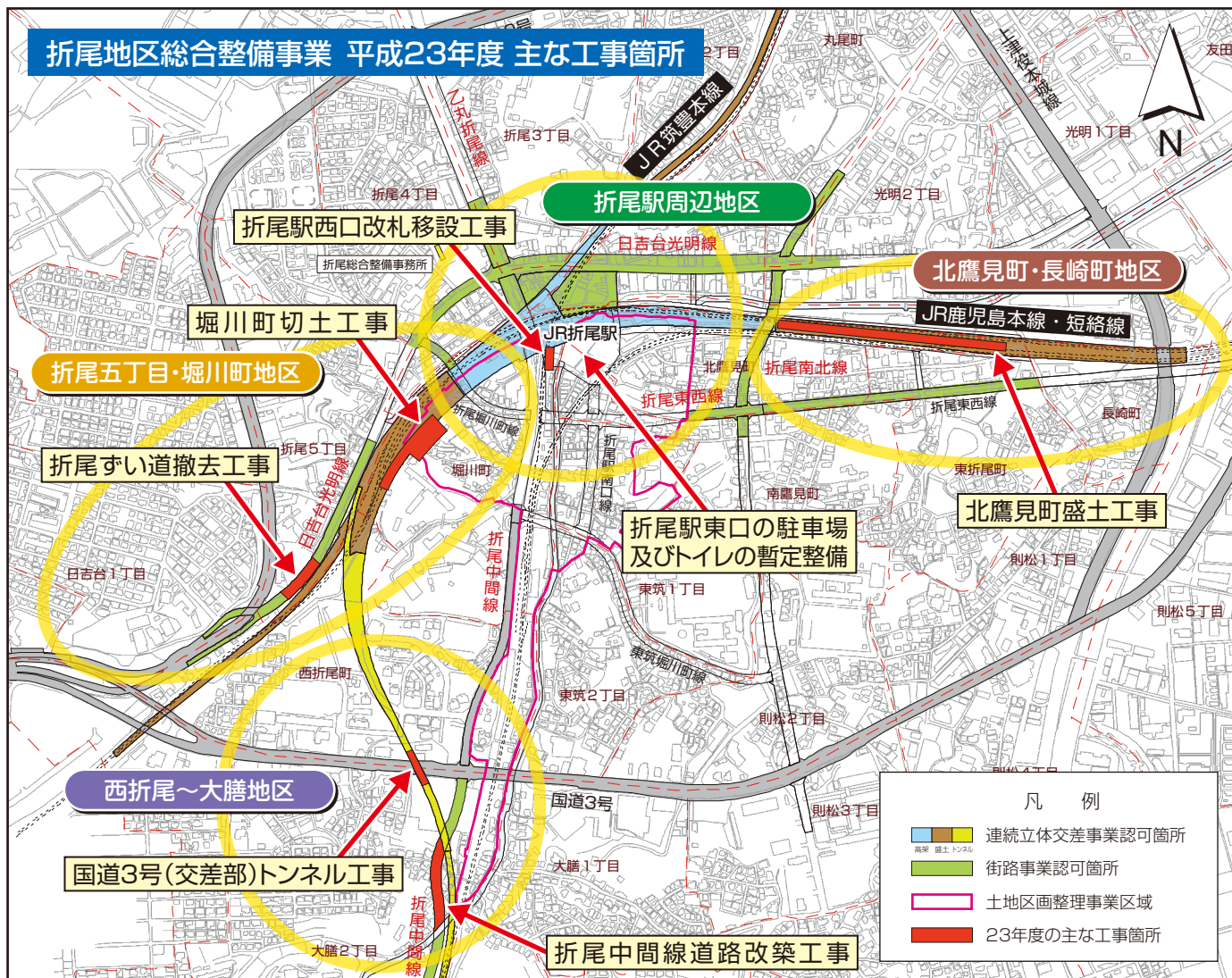


※この「NEWSおりお」は折尾地区総合整備事業の進捗状況を地域の皆様にお知らせするため、年2回発行しています。
今号は、平成23年度の主な工事箇所等を地区毎に紹介します。

折尾地区総合整備事業は、学園都市としての魅力あるまちづくりのため、また、北九州学術研究都市の玄関口にふさわしい交通拠点の形成のため、折尾地区の交通環境の改善や交通結節機能の向上、駅南側の住環境の改善、まちの一体化などに取り組み、折尾地区を広域拠点として再構築を図る事業です。

鉄道の高架化やトンネル化を行う「連続立体交差事業」、幹線道路の拡幅や北口駅前広場の整備等を行う「街路事業」、住環境の改善を図る「土地区画整理事業」の3つの事業を一体として行うもので、平成34年度の完成を目指して事業を進めています。



平成23年度 主な工事箇所

- 折尾駅周辺地区 …………… ● 折尾駅東口の駐車場及びトイレの暫定整備 ● 折尾駅西口改札移設工事
- 北鷹見町・長崎町地区 …………… ● 北鷹見町盛土工事(JR短絡線)
- 西折尾～大膳地区 …………… ● 国道3号(交差部)トンネル工事 ● 折尾中間線道路改築工事
- 折尾五丁目・堀川町地区 …………… ● 堀川町切土工事(JR短絡線) ● 折尾ずい道撤去工事

● 折尾駅周辺地区

折尾駅周辺地区では、これまで鉄道の高架工事に支障となる新々堀川の移設や西鉄黒崎折尾間の旧軌道敷を利用して工事用進入路の整備を進めてきました。また、駅周辺の高架工事の着手に向けて、将来の北口駅前広場の一部に現在の駅機能（改札やバス停等）を移転するための暫定北口駅前広場の整備を進めてきたところです。

今年度は、引き続き、現在の駅前広場に接続する区間の工事用進入路の整備を進めるとともに、暫定北口駅前広場の整備等を進める予定です。

● 折尾駅東口に駐車場及びトイレを暫定整備します。

駅周辺の商業施設等へのアクセス向上や地域のにぎわいづくりなどを目的として、オリオンプラザ第2ビル跡地を活用し、以前より地域の皆様から強いご要望のありました、駐車場（時間貸し）及びトイレを暫定的に設置します。用地内には旧西鉄折尾高架橋の煉瓦を再利用した煉瓦化粧タイルを張ったモニュメント照明灯を設置しています。なお、駐車場は8月に、トイレについては、年度内の供用開始を予定しています。



■ 工事用進入路・トイレ建設予定地



■ 駐車場 駐車台数14台（うち身障者用1台）

● 折尾駅西口改札を移設する工事を行います。



現在の折尾駅西口改札は、鉄道の高架工事に支障となるため、現在の位置から南側へ約30メートル移設します。

今年度は移設に必要な工事を行う予定です。

平成24年度に改札を移設する計画です。

● 北鷹見町・長崎町地区

建設予定の鉄道の高架橋へ接続するため、折尾東踏切付近から鷹見踏切までの区間で、鉄道敷を高くする盛土工事を行う予定です。

● 西折尾～大膳地区

連続立体交差事業のなかで最初に着手した西折尾地区の筑豊本線トンネル工事は、今年3月末までに約560mの区間の工事が完了（トンネル全体の約65％）し、今年度は、国道3号と交差する区間のトンネル工事に着手する予定です。

● 筑豊本線トンネル工事（進捗状況）



● 国道3号(交差部)トンネル工事をおこないます。 ● 折尾中間線道路改築工事



今年3月31日に国道3号から折尾高校までの大膳20号線の一部が供用開始しました。

今年度は、折尾中間線（供用開始した大膳20号線の西側）の工事を行う予定です。

※国道3号は通行できる状態で工事を行います。

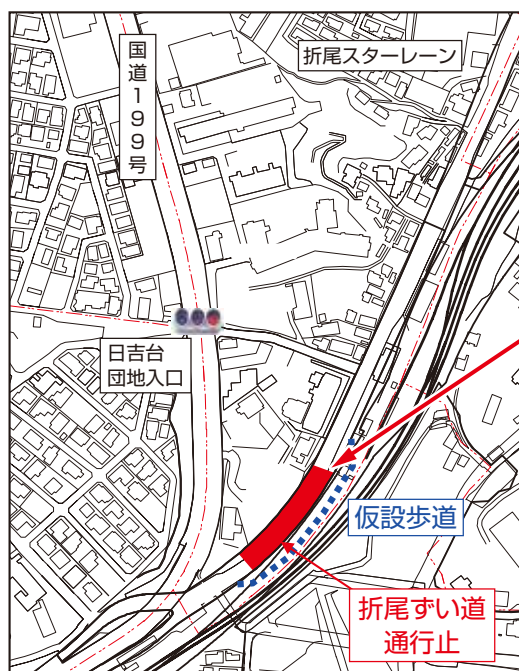
● 折尾五丁目・堀川町地区

折尾五丁目地区では、鉄道の高架工事に支障となる折尾ずい道を撤去する工事を行う予定です。

堀川町地区では、土地区画整理事業に必要な換地設計を進めています。

また、将来の短絡線の鉄道敷を敷設するため、山の斜面を切り取る工事を行う予定です。

● 折尾ずい道撤去工事箇所



● 折尾ずい道を撤去します。



● 堀川町切土工事を行います。



お知らせ

折尾駅東駐車場を供用開始

場 所 : オリオンプラザ第2ビル跡地
駐車場形態 : 時間貸し駐車場(集中精算機—フラップ形式、24時間営業)
駐車台数 : 14台(うち身障者用1台)
供用開始 : 平成23年8月1日(月) 9:00～
料 金 : 100円/30分(6:00～22:00)
100円/60分(22:00～6:00)
最初の20分間は無料
管理運営 : (財)北九州市都市整備公社

事業用地を貸し出します

折尾駅周辺における地域の活力とにぎわいを継続するため、折尾地区総合整備事業用地の一部を開放し、イベント等を企画・実施する団体等を募集します(土地使用料は有料)。
対象は、営利を目的としない、地域のにぎわいにつながるイベント等です。
詳細は折尾総合整備事務所計画課商業・地元調整担当まで。

折尾出張所に一時保管・展示コーナーを設置

今年3月に、八幡西区役所折尾出張所に展示コーナーを設け、折尾駅周辺の航空写真(過去～現在)や折尾駅の鉄道模型を展示しております。今後、折尾駅舎のシンボリックな部材(円形ベンチや化粧柱など)を一時保管・展示します。



展示コーナーイメージ図



折尾駅鉄道模型(1/150)

タウンマップ第4号を発行

折尾駅周辺のお店等を紹介する「折尾駅周辺タウンマップ 第4号」を発行しました。
JR折尾駅や八幡西区役所、八幡西区役所折尾出張所、市民センター等で配布しています。

お
願
い

○折尾地区総合整備事業で、都市計画決定している道路や土地区画整理事業の区域内において、建築物の建替えや新築、増築等を行う場合は、都市計画法や土地区画整理法による許可が必要です。計画のある方は、事前にご相談いただきますようお願いいたします。
また、土地建物の売買や相続で権利の変更がある場合も、ご連絡をお願いいたします。
※折尾地区総合整備事業についてのご相談等は、折尾総合整備事務所 計画課へお願いします。

お問い合わせ先

北九州市 建築都市局 折尾総合整備事務所

住 所 : 807-0825 北九州市八幡西区折尾四丁目8-18
計画課、区画整理事業課 TEL 093-602-3108/FAX 093-602-3128
工 事 課 TEL 093-691-2522/FAX 093-691-2506
e-mail : toshi-keikaku@city.kitakyushu.lg.jp

[折尾地区総合整備事業ホームページ](#)

[折尾地区総合整備事業](#)

[検索](#)

北九州市土地開発公社 用地課 TEL/FAX 093-601-8305