

■使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要	建物名称	リビオ桃園公園北街区Ⅰ期マンシ	BEE	1.4	BEEランク	B+	★★★
--------	------	-----------------	-----	-----	--------	----	-----

2 重点項目への取組み度				
重点項目		得点※ /満点	取組み度	評価
1	循環型社会への貢献	3.1 /5		ふつう 
2	地球温暖化対策の推進	4.0 /5		よい 
3	豊かな自然環境の確保	2.3 /5		がんばろう: 
4	高齢社会への対応	3.0 /5		ふつう 
※ 対応するCASBEEのスコア（平均）を5点満点で表示します。（スコア1.0＝1点、スコア5.0＝5点）			評価 凡例	
			よい 4 点以上 	ふつう 3 点以上 
				がんばろう 3 点未満 

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア					
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.4)			
1 循環型社会への貢献				スコア平均	3.1
リサイクルに関する配慮		長寿命化に関する配慮			
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア	3	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア	3.4
			Q2/ 3 対応性・更新性	スコア	3
二重床、二重天井の採用及び、GL工法の採用		基準階高2.96確保、躯体劣化対策等級3			
2 地球温暖化対策の推進				スコア平均	4.0
省エネ・省資源に関する配慮		節水に関する配慮			
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア	4	LR2/ 1.1 節水	スコア	4
標準計算で排出量74%		節水型便器を採用			
3 豊かな自然環境の確保				スコア平均	2.3
生態系保全に関する配慮		緑化に関する配慮			
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア	3	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア	2
			LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア	2
公園の創出、戸建を含めた再開発手法による取り組み		特になし			
4 高齢社会への対応		スコア平均	3.0	主な指標	
バリアフリーに関する配慮					
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア	3	PAL値/省エネ対策等級		
		等級3			
		ERR			19.8 %
		外構緑化指数			12.7 %
		建物緑化指数			5 %

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。