

(仮称) 若松A団地市営住宅建設工事の概要

1 事業概要

若松中心地区の未利用地を活用して、高齢者向けの市営住宅と一般向けの市営住宅を整備するもの。

2 工事概要

建設場所	若松区本町三丁目地内
敷地面積	約 1,623 m ²
構造階数	鉄筋コンクリート造 8階建1棟、延床面積 3,080 m ²
建設戸数	市営住宅 54戸 (高齢者向け 30戸、一般向け 24戸)
施設計画	生活相談員室、集会室、エレベーター (1基)、 駐車場 (25台)、自転車置場 等

3 今回契約議案工事の概要

工事名称	(仮称) 若松A団地市営住宅建設工事
契約金額	4億9,057万1,640円
請負業者	宮本・九新共同企業体
工期	契約締結日から平成27年10月9日まで

(仮称)若松A団地市営住宅建設工事

1 入札参加者一覧表

共同企業体名		代表者名			構成員			入札金額 (税抜・円)	技術 評価点	評価値	備考
		会社名	本店所在地	比率	会社名	本店所在地	比率				
1	宮本・九新共同企業体	宮本建設工業(株)	門司区	60%	九新建設(株)	門司区	40%	441,000,000	115.25	26.1337	落札

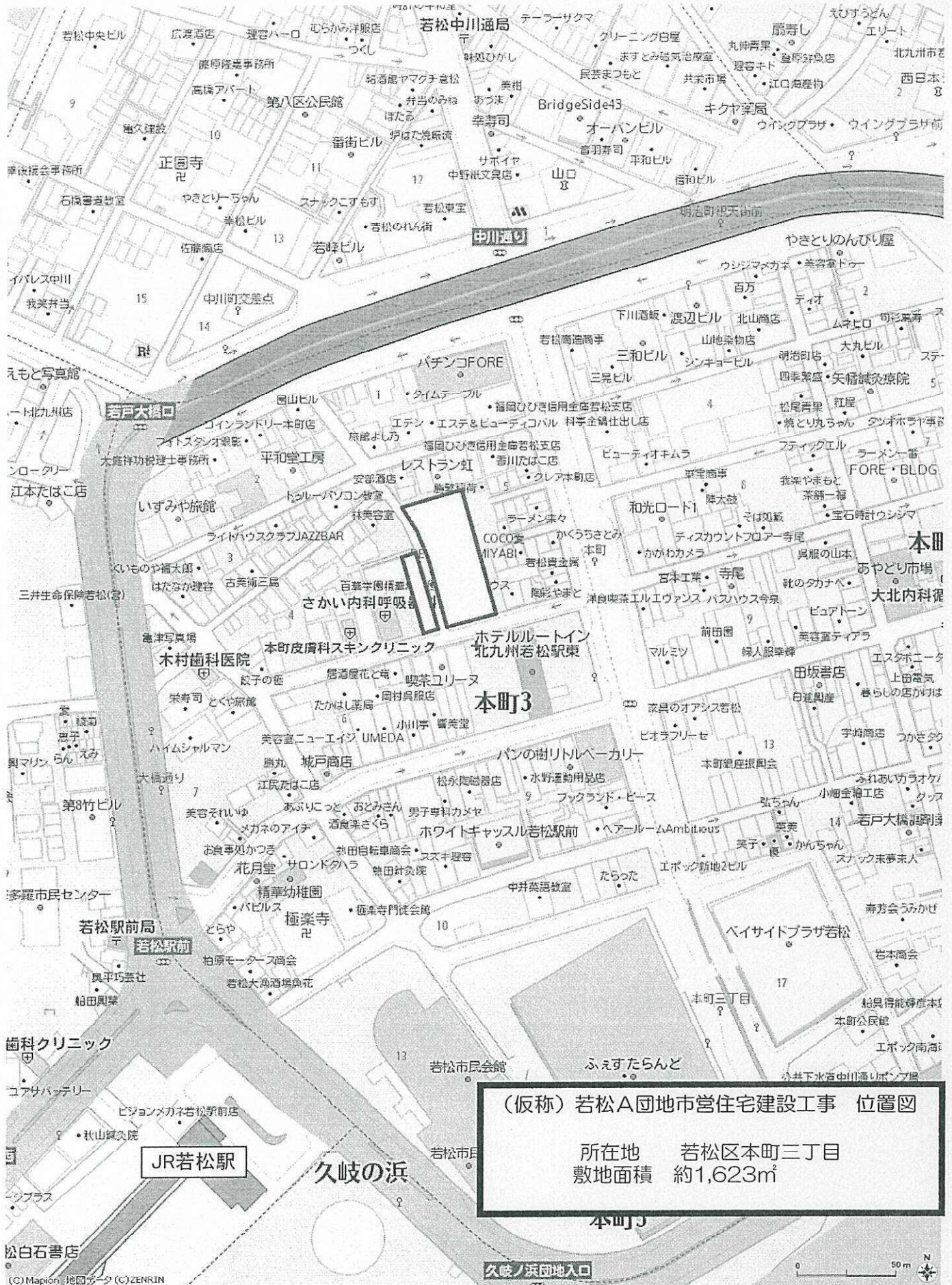
※評価値＝技術評価点(標準点(100点)＋加算点)÷入札価格(税抜)×100,000,000

03

2 設計労務単価の改訂に伴う仮契約の契約変更について

平成26年4月2日に、宮本・九新共同企業体からの請求に基づき協議を行った結果、次のとおり契約金額の変更(増額)を行った。

	契約金額(税込・円)	契約金額(税抜・円)	備考
当初	476,280,000	441,000,000	
変更	490,571,640	454,233,000	
増減額	14,291,640	13,233,000	3.0%増



(仮称) 若松A団地市営住宅建設工事 位置図

所在地 若松区本町三丁目
敷地面積 約1,623㎡