

■使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

| | | | | | | |
|------|---------------|-----|---|--------|----|-----|
| 建物名称 | (仮称)上津役プロジェクト | BEE | 1 | BEEランク | B+ | ★★★ |
|------|---------------|-----|---|--------|----|-----|

2 重点項目への取組み度

| 重点項目 | 得点 [※] /満点 | 取組み度 | 評価 |
|--------------|---------------------|------|--------|
| 1 循環型社会への貢献 | 2.9 /5 | | がんばろう: |
| 2 地球温暖化対策の推進 | 3.8 /5 | | ふつう |
| 3 豊かな自然環境の確保 | 2.0 /5 | | がんばろう: |
| 4 高齢社会への対応 | 3.0 /5 | | ふつう |

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

| | | | | | | |
|-------|----------------|--|-----------------|--|-------------------|--|
| 評価 凡例 | よい 4 点以上 | | ふつう 3 点以上 | | がんばろう 3 点未満 | |
|-------|----------------|--|-----------------|--|-------------------|--|

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

| | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--|------------------------|--------------|---|-----|--------|--------|---------|--------|--------|
| 使用CASBEE評価マニュアル: | CASBEE-新築(簡易版) 2010年版 | 使用CASBEE評価ソフト: | CASBEE-NCb_2010(v.1.8) | | | | | | | | |
| 1 循環型社会への貢献 | | スコア平均 2.9 | | | | | | | | | |
| リサイクルに関する配慮 LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減 | スコア 3.3 | 長寿命化に関する配慮 Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 Q2/ 3 対応性・更新性 | スコア 3 スコア 2.4 | | | | | | | | |
| 非構造材料にリサイクル資材を採用 | | 階高を3.3m確保 | | | | | | | | | |
| 2 地球温暖化対策の推進 | | スコア平均 3.8 | | | | | | | | | |
| 省エネ・省資源に関する配慮 LR3/ 1 地球温暖化への配慮 | スコア 3.6 | 節水に関する配慮 LR2/ 1.1 節水 | スコア 4 | | | | | | | | |
| 省エネ等級3相当の断熱性能 | | 節水型便器を採用 | | | | | | | | | |
| 3 豊かな自然環境の確保 | | スコア平均 2.0 | | | | | | | | | |
| 生態系保全に関する配慮 Q3/ 1 生物環境の保全と創出 | スコア 2 | 緑化に関する配慮 Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善 | スコア 2 スコア 2 | | | | | | | | |
| 外構緑化、建築物の緑化を行い、周辺環境に配慮 | | 緑地計画により、敷地内温熱環境の向上 | | | | | | | | | |
| 4 高齢社会への対応 | | スコア平均 3.0 | | | | | | | | | |
| バリアフリーに関する配慮 Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画 | スコア 3 | 主な指標 | | | | | | | | | |
| 手摺を設けるなど、高齢者への配慮 | | <table border="1"> <tr> <td>PAL値/省エネ対策等級</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>ERR</td> <td>20.3 %</td> </tr> <tr> <td>外構緑化指数</td> <td>26.49 %</td> </tr> <tr> <td>建物緑化指数</td> <td>12.1 %</td> </tr> </table> | | PAL値/省エネ対策等級 | 3 | ERR | 20.3 % | 外構緑化指数 | 26.49 % | 建物緑化指数 | 12.1 % |
| PAL値/省エネ対策等級 | 3 | | | | | | | | | | |
| ERR | 20.3 % | | | | | | | | | | |
| 外構緑化指数 | 26.49 % | | | | | | | | | | |
| 建物緑化指数 | 12.1 % | | | | | | | | | | |

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。