

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト：CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要

建物名称	福岡県公営住宅吉田団地第1工	BEE	1.8	BEEランク	A	★★★★
------	----------------	-----	-----	--------	---	------

2 重点項目への取組み度

重点項目	得点 [※] /満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.1 /5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	3.5 /5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	2.3 /5		がんばろう
4 高齢社会への対応	4.0 /5		よい

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例	よい 4 点以上		ふつう 3 点以上		がんばろう 3 点未満	
-------	----------------	--	-----------------	--	-------------------	--

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2010年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-NCb_2010(v.1.0)
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.2	
リサイクルに関する配慮 LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.5	長寿命化に関する配慮 Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 3.2 スコア 2.8
グリーン調達品の使用 再生骨材の路盤材、集成材、パーティクルボード		劣化対策等級3	
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.6	
省エネ・省資源に関する配慮 LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 4.1	節水に関する配慮 LR2/ 1.1 節水	スコア 3
CO2排出率71%		節水コマ、泡沫水栓	
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.3	
生態系保全に関する配慮 Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 1	緑化に関する配慮 Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3 スコア 3
前面道路沿いの既存緑化擁壁整備、緑化 外構緑化指数 19%		空地率80%以上 地表面被覆面積率33%	
4 高齢社会への対応		スコア平均 4.0	
バリアフリーに関する配慮 Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 4	主な指標	
高齢者への配慮 住宅性能評価 共用、専用共等級3		PAL値/省エネ対策等級	等級4
		ERR	69.5 %
		外構緑化指数	19.1 %
		建物緑化指数	0 %

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。