

## 15 ハイコート浅野

地域優良  
賃貸住宅 ※P2参照



竣工 平成25年2月

- 所在地：小倉北区浅野三丁目1番3号
- 事業者：法人
- 管理指定法人：株式会社ウインズビル
- 階数：15階建て
- 住戸数：40戸
- 間取り：①2LDK(洋室5.95帖、和室5.35帖、LDK11.89帖) 8戸  
②2LDK(洋室6.48帖、和室5.04帖、LDK12.13帖) 4戸  
③2LDK(洋室8.36帖、和室3.74帖、LDK15.23帖) 8戸  
④2LDK(洋室6.47帖、和室5.91帖、LDK12.88帖) 4戸  
⑤2LDK(洋室7.58帖、和室5.77帖、LDK16.71帖) 8戸  
⑥2LDK(洋室8.09帖、和室5.18帖、LDK16.11帖) 8戸
- 契約家賃：①82,000円～ ②83,000円～ ③94,000円～  
④88,000円～ ⑤106,000円～ ⑥104,000円～

補助後の家賃：①57,400円～ ②58,100円～  
③65,800円～ ④61,600円～  
⑤74,200円～ ⑥72,800円～

共益費：6,000円  
緊急通報システム：なし  
駐車場料金：15,000円(税別)

1ヶ月あたり

(光熱費・駐車場代は含まれておりません)

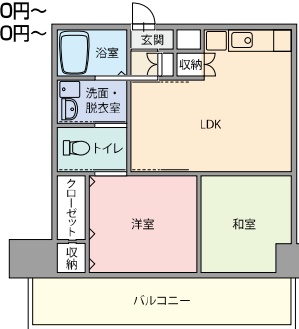
- ①63,400円～
- ②64,100円～
- ③71,800円～
- ④67,600円～
- ⑤80,200円～
- ⑥78,800円～

- 管理開始時期：平成25年2月



間取り例

①2LDK



入居に関する問い合わせ／株式会社ウインズビル TEL (093) 561-1777

## 16 モンタン

- 所在地：小倉南区下石田一丁目5番20号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：株式会社不動産中央情報センター



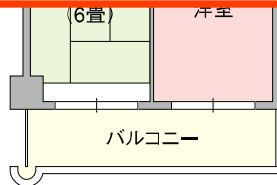
# 管理終了

※令和2年12月31日を以って、高齢者向け優良賃貸住宅としての管理期間及び家賃補助が終了し、一般の民間賃貸住宅となっています。



間取り例

①2DK



入居に関する問い合わせ／株式会社不動産中央情報センター TEL (093) 963-3333

## 17 メゾンしらさぎ

- 所在地：小倉南区上曾根三丁目8番12号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(株)芳賀（小倉支店）
- 階数：3階建て
- 住戸数：12戸
- 間取り：①2DK（和室6帖、洋室8帖、DK10帖）9戸  
②2DK（和室6帖、洋室9帖、DK8帖）3戸
- 契約家賃：①55,000円～ ②58,000円～  
補助後の家賃：①39,400円～ ②41,900円～  
共益費：5,000円  
緊急通報システム：3,500円  
駐車場料金：1台無料

1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は含まれておりません)  
①47,900円～  
②50,400円～

- 管理開始時期：平成14年2月



間取り例  
①2DK



竣工 平成14年1月



入居に関する問い合わせ／(株)芳賀（小倉支店） TEL (093) 571-8777

## 18 サンシャイン石田

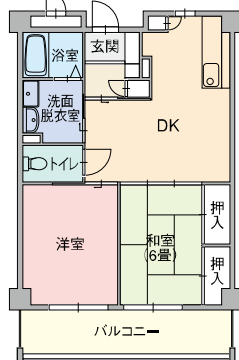
- 所在地：小倉南区下石田三丁目4番33号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(有)エステイトフェニックス
- 階数：4階建て
- 住戸数：25戸
- 間取り：①2DK（和室6帖、洋室6.8帖、DK8帖）4戸  
②2DK（和室6帖、洋室6.8帖、DK8帖）15戸  
③1DK（洋室10帖、DK5.4帖〔置き畳あり4.5帖〕）3戸  
④1DK（洋室10帖、DK5.4帖〔置き畳あり4.5帖〕）3戸
- 契約家賃：①72,000円 ②69,000円  
③59,000円 ④57,000円  
補助後の家賃：①49,500円～ ②48,000円～  
③40,000円～ ④39,000円～  
共益費：4,000円  
緊急通報システム：2,000円(税別)  
駐車場料金：5,000円(税別)

1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は含まれておりません)  
①55,500円～  
②54,000円～  
③46,000円～  
④45,000円～

- 管理開始時期：平成14年4月



間取り例  
②2DK



竣工 平成14年3月



入居に関する問い合わせ／(有)エステイトフェニックス TEL (093) 941-3210

## 19 リバティハイツ朽網

- 所在地：小倉南区朽網西一丁目21番11号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(有)エステイトフェニックス
- 階数：7階建て
- 住戸数：17戸
- 間取り：①2LDK (和室6帖、洋室6帖、LDK14帖) 11戸  
②2LDK (和室6帖、洋室6帖、LDK15帖) 6戸
- 契約家賃：①65,000円～ ②64,000円～  
補助後の家賃：①47,000円～ ②46,500円～  
共益費：4,000円  
緊急通報システム：2,000円(税別)  
駐車場料金：5,000円

1ヶ月あたり

(光熱費・駐車場代は含まれておりません)

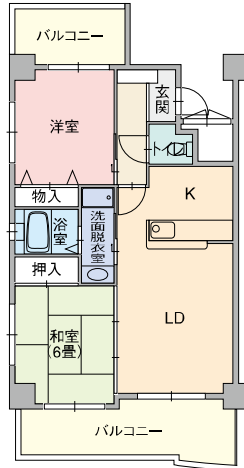
①53,000円～  
②52,500円～

- 管理開始時期：平成16年2月



間取り例

① 2LDK



竣工 平成16年1月



入居に関する問い合わせ／(有)エステイトフェニックス TEL(093)941-3210

## 20 サニーハウス

- 所在地：小倉南区守恒本町一丁目23番9号
- 事業者：法人
- 管理指定法人：(株)エイブル
- 階数：5階建て
- 住戸数：12戸
- 間取り：①1K (洋室8.5帖、K2帖) 9戸  
②2LDK (和室6帖、洋室6帖、LDK11.3帖) 3戸
- 契約家賃：①35,000円～40,000円  
②60,000円～62,000円  
補助後の家賃：①23,600円～ ②42,100円～  
共益費：①3,000円 ②5,000円  
緊急通報システム：3,000円  
駐車場料金：10,000円(税別)

1ヶ月あたり

(光熱費・駐車場代は含まれておりません)

①29,600円～  
②50,100円～

- 管理開始時期：平成17年10月



間取り例

② 2LDK



竣工 平成17年9月



入居に関する問い合わせ／(株)エイブル TEL(093)961-7533

## 21 ハイネス若園

- 所在地：小倉南区若園四丁目15番15号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(有)エステイトフェニックス
- 階数：11階建て
- 住戸数：18戸
- 間取り：①2LDK(和室6帖、洋室6.2帖、LDK15帖)6戸  
②2LDK(和室6帖、洋室6帖、LDK13.6帖)6戸  
③2LDK(和室6帖、洋室5.2帖、LDK13.7帖)6戸
- 契約家賃：①77,000円～ ②74,000円～ ③76,000円～
- 補助後の家賃：①53,100円～ ②51,200円～ ③51,900円～
- 共益費：6,000円
- 緊急通報システム：1,000円(税別)
- 駐車場料金：8,000円(税別)～

1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は  
含まれておりません)

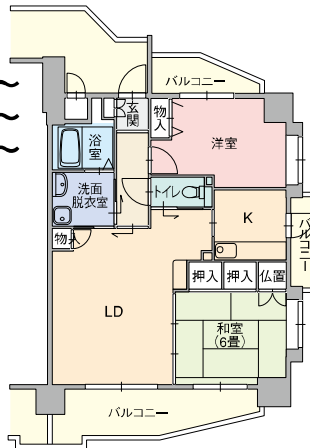
- ①60,100円～
- ②58,200円～
- ③58,900円～

- 管理開始時期：平成18年3月



間取り例

① 2LDK



竣工 平成18年2月



入居に関する問い合わせ／(有)エステイトフェニックス TEL(093)941-3210

## 22 サンヒルズ高野

- 所在地：小倉南区高野一丁目12番18号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(有)エステイトフェニックス
- 階数：5階建て
- 住戸数：12戸
- 間取り：全て2LDK(洋室4.9帖、洋室6.3帖、LD8.8帖、K2.9帖)
- 契約家賃：68,000円～73,000円
- 補助後の家賃：47,500円～
- 共益費：5,000円
- 緊急通報システム：1,500円(税別)
- 駐車場料金：8,000円(税別)

1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は  
含まれておりません)

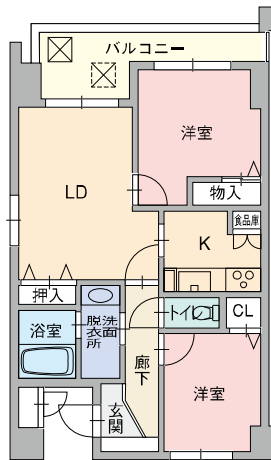
54,000円～

- 管理開始時期：平成19年2月



間取り例

2LDK



竣工 平成19年2月



入居に関する問い合わせ／(有)エステイトフェニックス TEL(093)941-3210

## 23 コンプレート富士見

- 所在地：小倉南区富士見二丁目9番22号
- 事業者：個人
- 管理指定法人：(株)アービック
- 階数：14階建て
- 住戸数：6戸
- 間取り：①1LDK(洋室5.5帖、LDK9.7帖)3戸  
②2LDK(洋室5.5帖、洋室4.2帖、LDK11.5帖)2戸  
③2LDK(洋室5.5帖、洋室5.5帖、LDK11.2帖)1戸
- 契約家賃：①62,000円～②76,000円 ③79,000円  
補助後の家賃：①41,200円～ ②51,600円～ ③53,700円～  
共益費：なし  
緊急通報システム：3,000円(税別)  
駐車場料金：10,000円(税別)

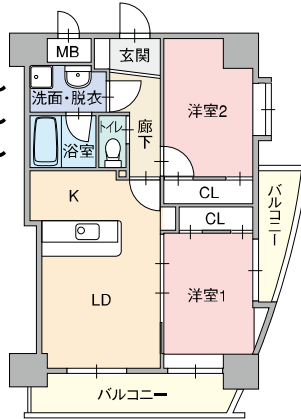
1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は含まれておりません)

- ①44,200円～
- ②54,600円～
- ③56,700円～

- 管理開始時期：平成20年4月



間取り例  
③2LDK



竣工 平成20年4月



入居に関する問い合わせ／(株)アービック TEL (093) 932-6100

## 24 クラシオン白山

地域優良  
賃貸住宅 ※P2参照

- 所在地：若松区白山一丁目3番2号
- 事業者：福岡県住宅供給公社
- 管理指定法人：福岡県住宅供給公社
- 階数：7階建て
- 住戸数：10戸
- 間取り：①1DK(洋室6.2帖、DK8.2帖)4戸  
②2DK(洋室5.9帖、洋室6.3帖、DK8.7帖)4戸  
③2LDK(和室6.3帖、洋室5帖、LDK9.9帖)2戸
- 契約家賃：①50,900円～  
②56,500円～  
③63,300円～  
補助後の家賃：契約家賃と同じ(補助なし)  
共益費：家賃に含む  
緊急通報システム：家賃に含む  
駐車場料金：7,200円他

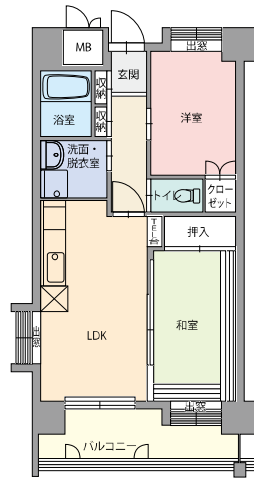
1ヶ月あたり  
(光熱費・駐車場代は含まれておりません)

- ①50,900円～
- ②56,500円～
- ③63,300円～

- 管理開始時期：平成26年7月



間取り例  
③2LDK



竣工 平成26年6月



入居に関する問い合わせ／福岡県住宅供給公社 TEL (093) 621-4411