

平成27年度 特定施設入居者生活介護公募 選定結果

事業者名	株式会社 さわやか倶楽部			<b>選 定</b>	
代表者名	代表取締役 内山 文治				
開設予定地	若松区くきのうみ中央				
評価結果	評価項目		配点	評価	得点
	基本方針・ 運営方針に 関するもの	法人の経営理念	4.0	C	2.4
		施設の基本方針	4.0	C	2.4
		利用者への情報提供、情報公開	3.0	C	1.8
		利用者一人ひとりへのサービス提供	3.0	C	1.8
		サービスの質の向上策	3.0	C	1.8
		人材の確保と定着	3.0	C	1.8
		職員の育成、職場環境	3.0	C	1.8
		利用者の尊厳の保持	4.0	C	2.4
		苦情解決の仕組み	3.0	C	1.8
		事故防止対策及び事故発生時の対応	3.0	C	1.8
		衛生管理等の対策	4.0	C	2.4
		非常災害対策	4.0	C	2.4
		虐待防止対策、身体拘束廃止	3.0	C	1.8
		個人情報保護対策	3.0	C	1.8
		地域との連携	3.0	C	1.8
		地域住民への生活支援	3.0	C	1.8
		認知症高齢者ケア	4.0	C	2.4
		医療と介護の連携	3.0	C	1.8
		環境への配慮	2.0	C	1.2
		施設面での特徴	4.0	B	3.2
	その他創意工夫や取組みの特徴	4.0	C	2.4	
	小 計		70.0	—	<b>42.8</b>
	立地面・設置 場所に関する もの	立地面での特徴	10.0	C	6.0
		設置場所	3.0	A	3.0
		事業計画の具体性・実現性と継続性	17.0	B	13.6
		小 計		30.0	—
<b>総 合 点</b>			100.0	—	<b>65.4</b>

評価レベル	乗率	
A	100%	特に優れている(高度な能力を有している)
B	80%	優れている(十分な能力を有している)
C	60%	普通(一応の能力を有している)
D	40%	不十分である
E	0%	不適切である

事業者名	株式会社 さわやか倶楽部
選定理由	<p>[総評]</p> <p>今回の提案については、各項目において標準的なレベルを満たしており、全体として評価できる提案内容となっている。</p> <p>また、ヒアリングにおいて、利用者への質の高いケアの実現に向け、既存事業所での実績を踏まえた独自性のある様々な取組みについて十分な説明がなされ、さらに、施設長予定者の事業所運営や利用者へのサービス提供、地域との連携などに関する考え方も明確かつ具体的であるなど、全体として提案内容の実現性を有していることが確認された。</p> <p>プラスの評価となった項目については以下のとおりである。</p> <p>[項目ごとの評価]</p> <p>○「施設面の特徴」では、職員の負担軽減を図る効率的な取組みが提案されており、職員休憩室を広く設計し、託児所と隣接させて職員が利用しやすくするなど、快適な職場環境整備の取組みも示されている。</p>
付帯条件	<p>○ 利用者へのサービスの質の向上のために、職員が安定して働き続けることができるよう処遇の向上に努めること。</p> <p>○ 施設長は、提案の内容を実現していくためのキーパーソンであるため、提案内容を実現するまでの期間は、公募選定時の施設長予定者が施設長を継続すること。</p> <p>○ 併設事業である短期入所生活介護事業所と本体事業所を明確に区分するため、以下の措置を講ずること。</p> <p>(1)事務室内においては、事業所ごとにエリアを区画することとし、書類等は混同しないように、別々の鍵付き書庫等で保管すること。</p> <p>(2)併設事業所と本体事業所の職員体制は、人員配置基準を満たすこと。その人員配置基準において認められているものについては、併設事業所と兼務可とする。</p> <p>(3)併設事業所と本体事業所の経理・会計を明確に区分し、他の事業に流用しないこと。</p> <p>○ 指定までに既存の事業所が実地指導等で指摘を受けた場合は、指摘事項について改善を行うこと。また、返還金等が発生した場合は誠実に返還すること。</p> <p>○ 指定までの期間も継続的に地域住民への説明を行い、理解と協力を得られるように努めること。</p> <p>○ 選定後の図面協議により、市から設計変更等の要請があった場合は必ず応じること。この協議が終了しなければ工事には着手できないこと。</p> <p>○ 開設予定地の自治会等の地縁による団体に加入するなどして、地域との交流に努めるとともに、自治会等と非常災害時における協力体制を構築するよう努めること。</p> <p>○ 介護予防の拠点と地域交流の場としての役割を果たすために、地域交流スペースなどを有効に活用して地域との交流を積極的に行い、地域福祉・地域医療とのネットワークの強化に努めるとともに、地域における在宅支援の介護拠点を目指すこと。</p> <p>○ 提案の早期実現に向け、十分な組織体制を整えるとともに、開設を安全・円滑に行うため、事前の職員研修等の準備を徹底すること。また、職員のキャリアアップを図るための支援を一層充実させること。</p>

◎ 公募及び審査結果についてお尋ねがありましたら、下記までお問合せ下さい。

保健福祉局 介護保険課 施設サービス係 (担当:西島、加治)

TEL 093-582-2771 FAX 093-582-2095 ※来庁される場合は、必ず事前のご連絡をお願いします。

北九州市ホームページアドレス <http://www.city.kitakyushu.lg.jp/>