

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト：CASBEE北九州_2014(v2.0)

1 建物概要

建物名称	(仮称)T-BOX-1新築工事	BEE	0.5	BEEランク	B-	★★
------	-----------------	-----	-----	--------	----	----

2 重点項目への取組み度

重点項目	得点※/満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.1 /5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	2.7 /5		がんばろう
3 豊かな自然環境の確保	2.3 /5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 /5		ふつう

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例	よい 4 点以上		ふつう 3 点以上		がんばろう 3 点未満	
-------	----------------	--	-----------------	--	-------------------	--

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v.3.01)
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.1	
リサイクルに関する配慮	長寿命化に関する配慮		
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 2.6	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア 3.4
		Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 3.3
①LGS+ボードなど解体時に分別しやすい工法としている。		①内壁ビニルクロスなど耐久年数=20年	
		②給湯、給湯、排水の管材料としてVPを使用している。	
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 2.7	
省エネ・省資源に関する配慮	節水に関する配慮		
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 2.4	LR2/ 1.1 節水	スコア 3
①ライフサイクルCO2排出率=107%		特になし。	
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.3	
生態系保全に関する配慮	緑化に関する配慮		
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 2	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア 2
		LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3
①外構緑化指数=41.03%		①卓越風向に対する建築物の見附面積率=45.2%	
②空地率=43.15%、中高木ピロティ等の水平投影面積率=18.38%		②隣棟間隔指標RW=1.63	
③緑被率、水被率、中高木の水平投影面積率=23.84%		③地表面対策面積率=42.24%	
4 高齢社会への対応		スコア平均 3.0	
バリアフリーに関する配慮	主な指標		
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 3	BPI/BPI _m	0.93
		BEI/BEI _m	1.09
特になし。		外構緑化指数	41.03 %
		建物緑化指数	0 %

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。