

門司港開発株式会社

I 法人の概要 (平成 28 年 4 月 1 日現在)

- 1 所在地 北九州市門司区港町 5 番 1 号
- 2 設立年月日 平成 7 年 12 月 6 日
- 3 代表者 代表取締役社長 奥野 照章
- 4 資本金 1,572,500 千円
- 5 北九州市の出資金 375,000 千円 (出資の割合 23.9%)
- 6 役員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役員	7 人	0 人	2 人	5 人
常 勤	1 人	0 人	1 人	0 人
非常勤	6 人	0 人	1 人	5 人
職員	2 人	0 人	1 人	1 人

II 平成 27 年度事業実績

当社設立 21 年目にあたる当期は、門司港レトロスクエアセンタービル及び門司港ホテル等事業の譲渡後の、海峡プラザ及び付属駐車場を核とした事業の再スタートの年となりました。

当期の売上高は、212,480 千円 (前期 458,883 千円)、営業利益は 26,793 千円 (前期▲91,857 千円)、また、経常利益は 19,239 千円 (前期▲220,916 千円)、当期純利益は 8,520 千円 (前期▲401,347 千円) と前期と比べ改善した。

これは、ホテルの譲渡などによる事業のスリム化、効率化など経営環境の改善を図るとともに、主要事業である商業施設の「海峡プラザ」について、プレミアム商品券の発売や集客力の高いイベントの開催、高いテナント入居率の維持などにより、前年比 101.9%の売上を確保できたことなどによるものです。

Ⅲ 平成 27 年度決算

1 貸借対照表

平成 28 年 3 月 31 日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
	千円		千円
I 流動資産	79,947	I 流動負債	84,200
現金及び預金	70,549	未払金	34,468
前払費用	1,116	未払費用	129
未収入金	8,281	未払法人税等	3,810
		未払消費税等	629
		預り金	43,749
II 固定資産	606,057	前受収益	16
有形固定資産	601,423	仮受金	1,295
建物	593,010	賞与引当金	101
構築物	3,689		
機械装置	643	II 固定負債	625,864
工具器具備品	3,043	長期借入金	478,000
建設仮勘定	1,036	長期未払金	36,494
		預り保証金	110,945
無形固定資産	1,083	退職給付引当金	424
電話加入権	516		
施設利用権	566		
投資その他の資産	3,550		
その他の資産	3,550		
		負債合計	710,064
		純資産の部	
		株主資本	▲ 24,060
		資本金	1,572,500
		利益剰余金	▲ 1,596,560
		その他利益剰余金	▲ 1,596,560
		繰越利益剰余金	▲ 1,596,560
		純資産合計	▲ 24,060
資産合計	686,004	負債及び純資産合計	686,004

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

2 損益計算書

自 平成 27 年 4 月 1 日

至 平成 28 年 3 月 31 日 (単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売上高	212,480	特別損失	9,652
売上原価	147,242	税引前当期利益	9,586
売上総利益	65,238	法人税、住民税及び事業税	1,066
販売費及び一般管理費	38,444	当期純利益	8,520
営業利益	26,793		
営業外収益	5,078		
営業外費用	12,632		
経常利益	19,239		

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

IV 平成 28 年度事業計画

主要事業である「海峡プラザ」は、ここ 5 年間にわたり堅調な業績を維持できていることから、経営環境も改善されたので、今後はさらに業績向上、経営基盤の強化を図る等経営安定に努めるとともに、不良債務の削減を目指します。

V 平成 28 年度予算

1 予定損益計算書

自 平成 28 年 4 月 1 日

至 平成 29 年 3 月 31 日 (単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	211,500	特 別 損 失	0
売 上 原 価	146,773	税 引 前 当 期 利 益	13,143
売 上 総 利 益	64,727	法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,066
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	40,000	当 期 純 利 益	12,077
営 業 利 益	24,727		
営 業 外 収 益	0		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	0		
雑 収 入	0		
営 業 外 費 用	11,584		
支 払 利 息	11,584		
経 常 利 益	13,143		

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

VI 役 員 名 簿

平成 28 年 7 月 1 日現在

役 職 名	氏 名	所 属
代 表 取 締 役	奥 野 照 章	門司港開発(株)代表取締役社長
取 締 役	野 畑 昭 彦	門司港運(株)代表取締役社長
〃	恵 下 弘 幸	若築建設(株)東京本社執行役員営業企画部長
〃	落 石 政 則	(株)ジェネック執行役員
〃	権 藤 宗 高	北九州市港湾空港局長
〃	内 田 健 一	門司港開発(株)取締役管理部長
監 査 役	白 川 祐 治	(株)福岡銀行取締役専務執行役員
〃	松 井 伸 介	東海運(株)九州事業部長