

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト：CASBEE北九州\_2014(v2.0)

## 1 建物概要

建物名称	(仮称)徳力商業施設新築工事	BEE	1.1	BEEランク	B+	★★★
------	----------------	-----	-----	--------	----	-----

## 2 重点項目への取組み度

重点項目	得点※/満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.2 /5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	4.1 /5		よい
3 豊かな自然環境の確保	1.6 /5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 /5		ふつう

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例	よい 4 点以上		ふつう 3 点以上		がんばろう 3 点未満	
-------	----------------	--	-----------------	--	-------------------	--

## 3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v.3.01)
<b>1 循環型社会への貢献</b>		スコア平均 3.2	
リサイクルに関する配慮 LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.1	長寿命化に関する配慮 Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 3.3 スコア 3.2
<自由記述> 躯体材料においてリサイクル材である電炉鋼材を使用している。躯体と仕上材の分別を容易にする事で、非再生性資源の使用量削減に配慮している。		<自由記述> 耐用年数の配管材を採用し、建物の耐用性の向上に配慮している。	
<b>2 地球温暖化対策の推進</b>		スコア平均 4.2	
省エネ・省資源に関する配慮 LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 4.3	節水に関する配慮 LR2/ 1.1 節水	スコア 4
<自由記述> 高効率設備の採用でLCCO2排出率削減に配慮している。		<自由記述> 水栓器具の過半にグリーン購入適合商品を採用、加え節水型の便器を採用し水資源の保護に配慮している。	
<b>3 豊かな自然環境の確保</b>		スコア平均 1.7	
生態系保全に関する配慮 Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 1	緑化に関する配慮 Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 2 スコア 2
<自由記述> 特になし。		<自由記述> 特になし。	
<b>4 高齢社会への対応</b>		スコア平均 3.0	
バリアフリーに関する配慮 Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 3	主な指標 建物の外皮性能 (BPI評価) 非住宅: BPI値、住宅: 省エネ等級 0.68 建物の一次エネルギー消費量 (BEI評価) 非住宅: BEIm値、住宅: - 0.61 外構緑化指数 5.3 % 建物緑化指数 0 %	
<自由記述> 整備基準を満たす。			

: 入力欄

: CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。