

■使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト: CASBEE北九州_2014(v2.0)

1 建物概要

建物名称	ワタキューセイモア㈱九州支社 北九州営業所 北九州工場 第二工場棟	BEE	1	BEEランク	B+	★★★
------	--------------------------------------	-----	---	--------	----	-----

2 重点項目への取組み度

重点項目	得点 [※] /満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	2.8 /5		がんばろう:
2 地球温暖化対策の推進	3.6 /5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	2.0 /5		がんばろう:
4 高齢社会への対応	0.0 /5		がんばろう:

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例	よい 4 点以上		ふつう 3 点以上		がんばろう 3 点未満	
-------	----------------	--	-----------------	--	-------------------	--

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v2.0)
1 循環型社会への貢献		スコア平均 2.8	
リサイクルに関する配慮	長寿命化に関する配慮		
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.1	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア 2.6
		Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 2.8
<自由記述> 躯体と仕上げが容易に分別する事が可能となっている。		<自由記述> 躯体や設備の材料や配管等、更新を行いやすい様に考慮した。	
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.6	
省エネ・省資源に関する配慮	節水に関する配慮		
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 4.2	LR2/ 1.1 節水	スコア 3
<自由記述> 使用する機器は省エネ型を起用するよう配慮した。		<自由記述> 衛生器具は節水型を使用するよう配慮した。	
豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.0	
生態系保全に関する配慮	緑化に関する配慮		
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 1	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア 2
		LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3
<自由記述> 敷地境界周囲に緑地を配し、環境の保全に配慮した。		<自由記述> 敷地周囲に緑地を配し、同一敷地内の建物間を十分にとる事で、通風に考慮し環境に配慮した。	
4 高齢社会への対応		スコア平均	
バリアフリーに関する配慮	主な指標		
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 0	建物の外皮性能 (BPI評価)	
		非住宅:BPI値、住宅:省エネ等級	
<自由記述> 工場の作業する範囲は段差なしのバリアフリーにできるように考慮した。		建物の一次エネルギー消費量 (BEI評価)	
		非住宅:BEI値、住宅: -	0.44
		外構緑化指数	3 %
		建物緑化指数	0 %

0

:入力欄

:CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。