

北九州市監査公表第4号

令和元年8月9日

北九州市監査委員	井上	勲
同	廣瀬	隆明
同	香月	耕治
同	河田	圭一郎

地方自治法第199条第1項、第2項及び第4項の規定に基づき、定期監査を行ったので、同条第9項の規定により、その結果を公表する。

なお、この監査は、監査委員 井上 勲、同 廣瀬 隆明、同 香月 耕治、同 福島 司（平成31年3月13日辞任）、同 河田 圭一郎（平成31年3月14日就任）により行った。

## 1 監査の対象

今回の監査は、建築都市局（計画部、指導部、まちづくり推進部、折尾総合整備事務所及び建築部）において施工する営繕及び土木工事（工事に伴う調査設計、除草、浚渫及びエレベーター・エスカレーターの設備点検等に係る業務委託を含む。以下、同じ。）で、平成29年10月1日から平成30年9月30日までに完了（予定を含む。）した工事及び前記対象期間中に債務負担行為により継続中の工事を対象とした。

## 2 監査の方法

監査に必要な資料の提出を求め、表1のとおり工事等を抽出し、それぞれ事務手続き、設計・積算及び施工について、事務が適正に執行されているか等を主眼に、関係書類の審査及び現地実査を実施するとともに、関係職員から説明を聴取した。

表1 工事の抽出

工事区分	対象工事		抽出工事		備考
	件数	契約金額 (千円)	件数	契約金額 (千円)	
本工事 (委託業務を含む)	499	21,949,276	76	12,219,057	別表1 参照
軽微な工事 (委託業務を含む)	114	115,847	12	21,360	別表2 参照

3 監査の期間

平成30年11月26日から平成31年4月11日まで

4 監査の結果

監査の結果、工事の事務手続き、設計・積算及び施工は、おおむね適正に行われていた。

別表 1 本工事抽出一覧表（建築都市局）

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
1	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部管理道路整備工事（29-1） （若松区大字小敷）	道路改築工	指	37,846	29.09.28 30.03.15
2	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部管理道路整備工事（29-2） （若松区大字塩屋ほか）	道路改築工	指	19,113	29.09.29 30.03.15
3	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部舗装工事（29-1） （若松区大字小敷ほか）	舗装工	指	15,749	29.11.27 30.03.30
4	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部防護柵設置工事（29-2） （若松区大字小敷）	防護柵設置工	指	15,367	29.12.22 30.03.30
5	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部法面整備工事（29-5） （若松区大字塩屋ほか）	法面工	指	18,470	30.01.26 30.03.15
6	まちづくり推進部 学術・研究都市開発事務所	学研北部法面整備工事（30-1） （若松区大字小敷）	法面工	指	18,988	30.05.25 30.09.28
7	折尾総合整備事務所 区画整理事業課	折尾土地区画整理事業（東筑橋他）橋梁詳細設計業務委託（28-2） （八幡西区堀川町）	橋梁詳細設計	指	18,919	28.07.14 30.03.30
8	折尾総合整備事務所 区画整理事業課	折尾土地区画整理事業宅地整備工事（29-1） （八幡西区堀川町）	宅地整備工事	一	91,027	29.10.12 30.07.31
9	折尾総合整備事務所 工事課	折尾連立関連日吉台横断歩道橋階段部修正設計業務委託（29-1） （八幡西区折尾五丁目）	歩道橋修正設計	随	6,370	29.06.27 30.01.12

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
10	折尾総合事務所 整備工事課	折尾青葉台線道路改築工事 (28-1) (八幡西区折尾三丁目)	電線類 地中化 、排水工 装、舗装	一	80,788	29.02.17 29.11.30
11	折尾総合事務所 整備工事課	折尾堀川町線道路改築工事 (28-2) (八幡西区折尾四丁目)	電線類 地中化 、排水工 装、舗装	一	69,394	29.03.30 30.01.31
12	折尾総合事務所 整備工事課	日吉台光明線道路改築工事 (29-3) (八幡西区折尾四丁目)	ボックスカル バート、 特殊部 設置	指	13,100	29.05.26 29.10.31
13	折尾総合事務所 整備工事課	折尾堀川町線他交通安全施設 設置工事 (八幡西区堀川町ほか)	区画線 設置工 、仮防護 柵設置	一	8,868	29.09.25 30.01.15
14	建築部 建築課	桃園市民プール新築工事实施 設計委託 (八幡東区桃園三丁目)	実施設 計	指	30,240	29.07.06 30.03.15
15	建築部 建築課	八枝市民センター大規模改修 工事 (八幡西区八枝三丁目8番1号 )	改修	一	85,324	29.07.20 30.02.28
16	建築部 建築課	桃園公園屋外プール解体工事 (第1期) (八幡東区桃園三丁目1番3号 )	解体	指	31,459	29.11.30 30.03.30
17	建築部 建築課	小倉城大手門前施設新築工事 (小倉北区城内2番1号)	新築	一	123,036	29.11.02 30.06.11
18	建築部 建築課	水環境館改修工事 (小倉北区船場町1-2)	改修	一	79,068	29.11.30 30.03.31
19	建築部 建築課	小倉駅南北公共通路高天井改 修工事(29-1) (小倉北区浅野一丁目1番1号 )	改修	一	146,243	29.06.29 30.03.15

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
20	建築部 建築課	小伊藤山公園他1件ユニット トイレ等設置工事 (八幡東区尾倉二丁目8番ほか)	新築	指	21,848	29.11.02 30.03.17
21	建築部 建築課	金鷄公園他1件ユニットトイ レ設置工事 (小倉北区金鷄町4番ほか)	新築	指	10,484	29.11.09 30.03.09
22	建築部 建築課	文化記念公園他1件ユニット トイレ設置工事 (小倉南区田原五丁目1番ほか)	新築	指	10,912	29.11.30 30.03.30
23	建築部 建築課	上保公園ユニットトイレ設置 工事 (八幡西区鷹の巣三丁目)	新築	指	15,069	30.03.01 30.07.29
24	建築部 建築課	若松消防署ひびきの分署新築 工事 (若松区大字塩屋)	新築	一	224,420	29.06.29 30.05.31
25	建築部 建築課	八幡西消防団第10分団本部 現地建替工事 (八幡西区茶屋の原一丁目1番 12号)	新築	指	32,990	29.07.13 30.03.10
26	建築部 建築課	八児小学校大規模改修工事(第 1期) (八幡西区町上津役西四丁目5 番1号)	改修	一	107,429	29.06.08 29.10.13
27	建築部 建築課	天籟寺小学校大規模改修工事 (第1期) (戸畑区夜宮二丁目1番1号)	改修	一	123,039	29.06.22 29.10.13
28	建築部 建築課	沼中学校大規模改修工事(第 2期) (小倉南区沼緑町一丁目1番1 号)	改修	一	146,976	29.05.08 29.10.31
29	建築部 建築課	大蔵中学校大規模改修工事(第 3期) (八幡東区大蔵一丁目4番1号)	改修	一	142,531	29.06.15 29.11.06

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
30	建築部 建築課	総合療育センター改築工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	改修	一	4,433,528	28.12.09 30.08.03
31	建築部 建築課	門司消防署建替工事 (門司区大里東一丁目4-10)	新築	一	479,177	29.09.29 31.01.22
32	建築部 建築課	子ども図書館改修工事 (小倉北区内4-1)	改修	一	318,211	29.10.26 30.10.11
33	建築部 施設保全課	黒崎体育館耐震補強工事 (八幡西区藤田4-1-1)	耐震	指	18,624	30.04.10 30.09.14
34	建築部 施設保全課	門司アカデミアサポートセンター解体工事 (門司区清見一丁目16番1号)	解体	指	10,245	29.12.14 30.03.14
35	建築部 施設保全課	レインボープラザ71会議室改修工事 (八幡東区中央二丁目1番1号)	改修	指	6,971	29.11.02 30.02.14
36	建築部 施設保全課	北九州市民球場耐震補強工事及び外壁改修工事 (小倉北区三萩野二丁目10番)	改修 / 耐震	一	123,064	29.08.10 30.03.14
37	建築部 施設保全課	都市モノレール小倉線旦過停留場他1件補修工事(29-6) (小倉北区魚町四丁目ほか)	改修	一	141,188	29.09.07 30.03.29
38	建築部 施設保全課	ひまわりショップ他一部解体改修工事 (小倉北区内)	改修 / 解体	指	6,619	29.11.02 30.03.16
39	建築部 施設保全課	北九州市民球場照明塔塗装工事(H29) (小倉北区三萩野二丁目10番)	改修	指	34,851	29.09.28 30.02.26

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
40	建築部 施設保全課	旧安川邸耐震補強及び改修工事 実施設計委託 (戸畑区一枝一丁目)	実施設計	随	16,416	29.08.02 29.11.30
41	建築部 施設保全課	中原中学校屋上防水改修工事 (H29) (戸畑区境川二丁目6番1号)	改修	指	12,457	29.08.31 30.01.24
42	建築部 施設保全課	中原中学校外壁改修工事(H29) (戸畑区境川二丁目6番1号)	改修	指	85,477	29.08.03 30.02.14
43	建築部 施設保全課	吉田中学校外壁改修工事(H29) (小倉南区中吉田三丁目8番1号)	改修	指	77,596	29.06.22 29.12.17
44	建築部 施設保全課	吉田中学校屋上防水改修工事 (H29) (小倉南区中吉田三丁目8番1号)	改修	指	13,933	29.07.13 29.11.30
45	建築部 施設保全課	志徳中学校外壁改修工事(H29) (小倉南区企救丘四丁目4番1号)	改修	指	88,182	29.06.22 29.12.16
46	建築部 施設保全課	西小倉小学校プール解体工事 (小倉北区内6番1号)	解体	指	9,057	29.11.09 30.01.23
47	建築部 施設保全課	公設地方卸売市場水産棟天井 等緊急改修工事 (小倉北区西港町94番地の9)	改修	指	99,918	29.12.28 30.05.30
48	建築部 施設保全課	永犬丸児童館外壁及び屋上防水 改修工事 (八幡西区八枝三丁目7番13号)	改修	指	9,212	29.11.30 30.03.10
49	建築部 施設保全課	楠橋児童館改修工事 (八幡西区真名子一丁目15番1号)	改修	指	13,327	29.11.30 30.03.15

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
50	建築部 施設保 全課	かなだ少年支援室大規模改修 工事 (小倉北区田町14番24号)	改修	一	48,447	30.03.15 30.07.28
51	建築部 施設保 全課	旧安川邸耐震補強及び改修工 事 (戸畑区一枝一丁目)	改修	一	239,089	30.02.01 31.03.29
52	建築部 施設保 全課	平成29年度小倉北区JR駅ハ ンデスリアンデッキ等昇降機修繕工 事 (小倉北区浅野一丁目1番ほか)	改修	随	95,040	29.11.01 30.03.30
53	建築部 施設保 全課	平成29年度戸畑駅公共通路 昇降機修繕工事 (戸畑区汐井町1番ほか)	改修	随	31,320	29.10.04 30.03.30
54	建築部 施設保 全課	足立中学校エアコン改修工事 (3期) (小倉北区萩崎町3番1号)	改修	一	20,408	30.06.28 30.09.19
55	建築部 施設保 全課	北九州芸術劇場大ホールライ トブリッジ用ワイヤーロープ 他交換工事 (小倉北区室町一丁目1番1号)	改修	指	29,484	29.07.27 30.03.02
56	建築部 施設保 全課	河内温泉ポンプ設備更新工事 (八幡東区河内二丁目3番36 号)	改修	指	17,699	29.08.03 29.12.12
57	建築部 電気設 備課	小倉城大手門前施設新築電気 工事 (小倉北区城内2番1号)	施設新 設	一	38,102	29.11.09 30.06.11
58	建築部 電気設 備課	水環境館改修電気工事 (小倉北区船場町1-2)	施設改 修	一	64,254	29.11.30 30.03.31
59	建築部 電気設 備課	若松消防署ひびきの分署新築 電気工事 (若松区大字塩屋)	消防分 署新築	一	34,311	29.07.06 30.05.31



番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
60	建築部 電気設備課	大蔵中学校大規模改修電気工事(第3期) (八幡東区大蔵一丁目4番1号)	大規模改修	—	35,664	29.06.15 29.10.16
61	建築部 電気設備課	総合療育センター改築電気工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	施設改修	—	1,668,294	28.12.09 30.08.03
62	建築部 電気設備課	総合療育センター改築昇降機設置工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	昇降機設置	指	54,000	29.01.19 30.08.03
63	建築部 電気設備課	門司消防署建替電気工事 (門司区大里東一丁目4番10号)	消防署新築	—	107,999	29.10.12 31.01.22
64	建築部 電気設備課	門司消防署建替昇降機設置工事 (門司区大里東一丁目4番10号)	昇降機設置	指	8,305	29.11.02 31.01.22
65	建築部 電気設備課	子ども図書館改修電気工事 (小倉北区城内4番1号)	施設改修	—	81,313	29.10.26 30.10.11
66	建築部 機械設備課	小倉城大手門前施設新築機械工事 (小倉北区城内2番1号)	施設新設	—	18,936	29.11.09 30.06.11
67	建築部 機械設備課	水環境館改修機械工事 (小倉北区船場町1番2号)	施設改修	—	35,852	29.11.30 30.03.31
68	建築部 機械設備課	若松消防署ひびきの分署新築機械工事 (若松区大字塩屋)	施設新設	—	22,797	29.06.29 30.05.31
69	建築部 機械設備課	若松消防署ひびきの分署新築都市ガス工事 (若松区大字塩屋)	施設新設	随	2,883	29.07.05 30.05.31

番号	部課名	工事名称 (工事場所)	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
70	建築部 機械設備課	大蔵中学校大規模改修機械工事 (第3期) (八幡東区大蔵一丁目4番1号)	施設改修	—	24,797	29.06.15 29.10.16
71	建築部 機械設備課	総合療育センター改築機械工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	施設建替え	—	1,641,060	28.12.09 30.08.03
72	建築部 機械設備課	総合療育センター改築都市ガス工事 (小倉南区春ヶ丘10番)	施設建替え	随	11,826	28.12.28 30.08.03
73	建築部 機械設備課	門司消防署建替機械工事 (門司区大里東一丁目4番10号)	施設建替え	—	32,765	29.10.12 31.01.22
74	建築部 機械設備課	門司消防署建替空調工事 (門司区大里東一丁目4番10号)	施設建替え	—	38,033	29.10.12 31.01.22
75	建築部 機械設備課	門司消防署建替都市ガス工事 (門司区大里東一丁目4-10)	施設建替え	随	3,899	29.10.25 31.01.22
76	建築部 機械設備課	子ども図書館改修機械工事 (小倉北区城内4番1号)	施設改修	—	69,360	29.10.26 30.10.11
計				76	件	12,219,057 千円

別表 2 軽微な工事の抽出件数及び契約金額一覧表（建築都市局）

部 名	課 名	抽出工事		摘 要
		件数	契約金額 (千円)	
計画部	都市交通政策課	2	3,131	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 排気ファン修繕</li> <li>・ 階段塗装</li> <li>・ 建物解体</li> <li>・ 管理柵設置</li> <li>・ 植栽</li> <li>・ 信号機移設</li> </ul> 他
指導部	監察指導課	1	713	
まちづくり推進部	学術・研究都市 開発事務所	3	6,517	
折尾総合整備事務 所	区画整理事業課	1	713	
	工事課	5	10,286	
計		12	21,360	