

北九州市いきいき長寿プラン 令和元年度 認知症対応型共同生活介護公募選定結果

事業者名	医療法人心愛		選 定		
代表者名	理事長 山崎 宏				
設置場所	八幡東区昭和三丁目(八幡東1)				
評価結果	評価項目		配点	評価	得点
	基本方針・ 運営方針 に関するもの	法人の経営理念及び施設の基本方針	5.0	C	3.0
		安定した事業運営に向けた取組み	5.0	B	4.0
		利用者一人ひとりへの質の高いサービス提供	4.0	B	3.2
		認知症高齢者ケア	5.0	C	3.0
		人材の確保と定着	4.0	C	2.4
		職員の育成、職場環境	4.0	B	3.2
		利用者への情報提供、情報公開	3.0	C	1.8
		個人情報保護対策	4.0	C	2.4
		利用者の尊厳の保持	4.0	C	2.4
		衛生管理等の対策	4.0	C	2.4
		苦情解決の仕組み	4.0	C	2.4
		虐待防止対策、身体拘束廃止	4.0	C	2.4
		事故防止対策及び事故発生時の対応	4.0	B	3.2
		非常災害対策	4.0	C	2.4
		地域との連携	5.0	C	3.0
		医療と介護の連携	4.0	C	2.4
		地域包括ケアへの取組み	4.0	C	2.4
		施設面での特徴	5.0	C	3.0
	その他創意工夫や取組みの特徴	4.0	C	2.4	
	小 計		80.0	—	51.4
	立地面・設 置場所に関 するもの	立地面での特徴	7.0	B	5.6
		設置場所	3.0	B	2.4
		小 計		10.0	—
	その他	ヒアリング	10.0	—	6.0
加点前の評価点		100.0	—	65.4	
募集圏域の選択による加点		3.0	無	0.0	
総 合 点		103.0	—	65.4	

評価レベル	乗率	
A	100%	特に優れている(高度な能力を有している)
B	80%	優れている(十分な能力を有している)
C	60%	普通(一応の能力を有している)
D	40%	不十分である
E	0%	不適切である

事業者名	医療法人心愛
選定理由	<p>〔総評〕</p> <p>今回の提案は、各項目において標準のレベルを満たしており、全体として評価できる提案内容となっている。</p> <p>また、ヒアリングにおいても、これまで法人が運営している介護事業の実績や経験を踏まえた応募理由となっており、応募事業を実施する意欲があることが確認された。</p> <p>プラスの評価となった項目については、以下のとおりである。</p> <p>〔項目ごとの評価〕</p> <p>○「安定した事業運営に向けた取組み」では、利用者数が数多く見込まれる地域を設置場所に選び、地域との連携等により、介護が必要になる前からの利用者獲得を目指している点で評価できる。</p> <p>○「利用者一人ひとりへの質の高いサービス提供」では、各利用者にあったサービスを提供できるよう、積極的にケアの質を高める職員教育に取り組むことや、グループホームにおいて、在宅への復帰も視野に入れたケアを目指している点で評価できる。</p> <p>○「職員の育成、職場環境」では、同種の事業を実施している実績を生かし、職員のスキルアップや、働きやすく満足度の高い職場環境整備に向けた取組みを、開設予定施設でも実施する提案がなされている点で評価できる。</p> <p>○「事故防止対策及び事故発生時の対応」では、ポイントを押さえた丁寧な提案がなされており、発生した事故だけでなく、二次的被害の発生防止も視野に入れている点で評価できる。</p> <p>○「立地面の特徴」「設置場所」では、公共交通機関やスーパーが近接している等、利便性が高く、利用者や家族、地域住民など多くの人が入りやすい場所にある点で評価できる。</p>
付帯条件	<p>○応募時の定員数のとおり開設をすること。</p> <p>○利用者へのサービスの質の向上のために、職員が安定して働き続けることができるよう処遇の向上に努めること。</p> <p>○指定までに既存の事業所が実地指導等で指摘を受けた場合は、指摘事項について改善を行うこと。また、返還金等が発生した場合は誠実に返還すること。</p> <p>○指定までの期間も継続的に地域住民への説明を行い、理解と協力を得られるように努めること。</p> <p>○選定後の図面協議により、市から設計変更等の要請があった場合は必ず応じること。この協議が終了しなければ、入札・工事には着手できないこと。</p> <p>○開設予定地の自治会等の地縁による団体に加入するなどして、地域との交流に努めるとともに、自治会等と非常災害時における協力体制を構築するよう努めること。</p> <p>○介護予防の拠点と地域交流の場としての役割を果たすとともに、地域福祉・地域医療とのネットワークの強化に努め、地域における在宅支援の介護拠点を目指すこと。</p> <p>○地域密着型サービスの運営を適切に行っていくため、開設までの期間に必要な人材を確保すること。また、開設後においても、運営に支障が生じないよう人材の育成や職員の処遇向上などに努めること。</p> <p>○提案の早期実現に向け、十分な組織体制を整えるとともに、開設を安全・円滑に行うため、事前の職員研修等の準備を徹底すること。また、職員のキャリアアップを図るための支援を一層充実させること。</p> <p>○管理者は、提案の内容を実現していくためのキーパーソンであるため、提案内容を実現するまでの期間は、公募選定時の管理者予定者が管理者を継続すること。</p>

◎ 公募及び審査結果についてお尋ねがありましたら、下記までお問合せ下さい。

保健福祉局 介護保険課施設サービス係（担当：井上、木村）

TEL 093-582-2771 FAX 093-582-5033 ※来庁される場合は、必ず事前のご連絡をお願いします。

北九州市ホームページアドレス <http://www.city.kitakyushu.lg.jp/>