

旧北小倉小学校の利活用に向けたサウンディング調査結果概要

今回のサウンディング調査（対話型市場調査）では、当該跡地活用に関心のある7事業者から貴重なご意見・ご提案をいただきました。

今回ご提案いただいた内容を参考に、利活用の方向性を整理した上で具体的な公募要件等を検討し、速やかに利活用が図れるよう準備を進めていきます。

事業者からの提案は以下のとおりです。

事業者	主な用途	事業手法	既存施設（校舎・体育館）の活用
A	・小中一貫校	借入	有
B	・大学および専門学校 ・寮（新規建設）	購入 または 借入	有
C	・高等学校の一部 ・寮	借入	有
D	・特別支援を含めた小中一貫校 ・こども園（新規建設） ・障がい者就労支援施設（新規建設） ・放課後児童クラブ（地域の子どもも受入れ）	借入	有
E	・分譲マンション ・老人・介護施設	購入	無
F	・戸建住宅 ・分譲マンション	購入	無
G	・企業オフィス ・社宅 ・健康増進施設など（新規建設または更新）	借入	有

※上記の開発・運営は、教育施設も含め、すべて民間事業者によるもの。