

サービス付き高齢者向け住宅 空室情報

令和7年4月1日現在

住宅の詳細及び申し込みについては、各住宅に直接お問い合わせください。

空室状況は毎月1日時点の情報を掲載しています。最新の情報については各住宅にお尋ねください。「その他」に記載されている取り組み等は、各住宅の自己申告によるものです。また、「毎月の費用」とは、家賃・食費・光熱水費・管理費等であり、介護に要する費用は含まれません。

小倉北区	施設名	ハピネス花		TEL	093-513-8787		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉北区赤坂一丁目 8-7		法人名	(有) ワンダー		○	×
	登録戸数	60	敷金	家賃の 3 ヶ月分		毎月の費用	95,860～106,360円	
	その他	「ハピネスライフを、小倉北区赤坂で。」 ご自宅での生活に近い環境で、心穏やかに笑顔あふれる生活をお手伝いします。併設施設 訪問介護・通所介護・クリニック						
小倉北区	施設名	パレス三萩野		TEL	093-932-0211		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉北区白銀二丁目 11-4		法人名	(福) 年長者の里		○	×
	登録戸数	34	敷金	Aタイプ：189,000円 Bタイプ：195,000円		毎月の費用	165,510～169,055円	
	その他	全国初のプラネタリウムが併設された施設です。						
小倉北区	施設名	【介護付】パレス三萩野		TEL	093-932-0211		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉北区白銀二丁目 11-4		法人名	(福) 年長者の里		○	×
	登録戸数	65	敷金	Aタイプ：180,000円 Bタイプ：189,000円		毎月の費用	155,850～160,395円	
	その他	全国初のプラネタリウムが併設された施設です。						

小倉北区	施設名	カルナス城野駅前		T E L	093-330-5063		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉北区城野団地 1 - 2 4		法人名	西日本鉄道株式会社		○	○
	登録戸数	102	敷金	家賃の4ヶ月分 (168, 000～510, 000円)		毎月の費用	173, 170～244, 370円(1人) 280, 140～330, 540円(2人)	
	その他	西鉄のマンション・戸建て事業で培った快適な居住空間と経験豊富なスタッフによる「安心」・「快適」・「ときめき」が持てる生活支援サービスをご提供します。						
小倉南区	施設名	ローズガーデン葛原東		T E L	093-472-7177		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区葛原東三丁目 2 - 2 3		法人名	(医) 聖心会		○	○
	登録戸数	50	敷金	154, 000～166, 860円		毎月の費用	141, 560～145, 680円	
	その他	建物の内外はホテル調の高級感のあるデザインです。医療法人による運営のため、必要な医療を提供できます。訪問診療、訪問リハビリも行います。						
小倉南区	施設名	クオーレ三光		T E L	093-473-2221		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区中曽根東二丁目 1 0 - 5		法人名	ヒューマンブリッジ (株)		×	×
	登録戸数	48	敷金	135, 000円		毎月の費用	80, 520～120, 690円	
	その他	アットホームな住宅です。外出自由、整骨院併設、保育施設あり。小さな子どもさんと触れ合えます。						
小倉南区	施設名	まちかど弐番館		T E L	093-965-4379		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区下石田一丁目 1 8 - 2 0		法人名	(有) まちかど		○	×
	登録戸数	40	敷金	100, 000円		毎月の費用	117, 120～119, 120円	
	その他	毎月の費用の食費には消費税8%が含まれています。徒歩 5 分圏内に大型スーパー、病院、コンビニなど、利便性の良い住宅環境。防犯カメラ等セキュリティ完備。						

小倉南区	施設名	あいがて		T E L	093-474-7272		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区沼緑町四丁目 2 1－1		法人名	(有) 時輪		○	×
	登録戸数	45	敷金	94,500～117,000円		毎月の費用	98,600～109,600円	
	その他	あいがてとは、都城（宮崎県）の方言で「ありがとう」という意味です。地域の方々、そして皆様との出会いに、いつも感謝の心を持ち共に過ごしていきたいと思います。						
小倉南区	施設名	メディファムラウンジ		T E L	093-962-1366		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区若園町 2－2 5		法人名	(株) メディファム		○	×
	登録戸数	37	敷金	117,000～120,000円		毎月の費用	121,000～122,000円	
	その他	生活機能回復向上重視の自由度の高い住宅。アクティビティ充実。専任板前の食事はおいしいと好評。隣接医療機関による医療・健康サポート充実。家族目線で支援。						
小倉南区	施設名	ヘルスケアホーム湯川		T E L	093-932-8720		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区湯川五丁目 9－ 1 7		法人名	北九州ヘルスケアサービ ス（株）		×	×
	登録戸数	80	敷金	104,000円		毎月の費用	135,000円	
	その他	利便性が高く近隣にはグループ病院があり、充実した医療、介護環境の下、介護度の重い方も医療ニーズのある方も、お申込みいただけます。						
小倉南区	施設名	いそねの里		T E L	093-475-7733		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区曾根北町 4－2 2		法人名	(特非) 虹の会		×	×
	登録戸数	16	敷金	63,000～73,000円		毎月の費用	112,400～117,450円	
	その他	通所介護が併設されている為、通所介護もご利用頂けます。事業所内保育園も併設されている為、子ども達との交流もできます。						

小倉南区	施設名	ひろき苑高齢者住宅		T E L	093-965-1622		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	小倉南区蒲生一丁目 6－2 0		法人名	(株) 河村福祉サービス		○	×
	登録戸数	9	敷金	0円		毎月の費用	108,130円～111,850円	
	その他	「ひろき苑小規模多機能」を併設しており、機能訓練やレクリエーションを毎日実施し、活動的に過ごせるよう取り組んでいます。医療と密に連携し、看取りにも対応。						
若松区	施設名	そよ風		T E L	093-771-7145		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	若松区東小石町 6－3 6		法人名	(有) ともしび		×	×
	登録戸数	29	敷金	0円		毎月の費用	106,600円～	
	その他	一室空きがございます。						
若松区	施設名	ハッピーハウス高須		T E L	093-742-1101		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	若松区高須西二丁目 1－1		法人名	(有) ハウスリフォーム		○	○
	登録戸数	15	敷金	0円		毎月の費用	(1人)106,000～130,000円 (夫婦)160,000～200,000円	
	その他	併設デイサービスをご利用できます。少人数で家庭的な雰囲気で行き届いたサービスを提供します。施設内の厨房から出来立ての家庭の味を提供します。見学受付中！						
八幡東区	施設名	つくしの杜 八幡		T E L	093-661-5661		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡東区西本町一丁目 17－1		法人名	(株) サンシャイン		○	○
	登録戸数	55	敷金	174,000～330,000円		毎月の費用	165,620～285,240円	
	その他	自宅で暮らすような自由さと、施設のような安心感、駅から徒歩3分の好立地。						

八幡東区	施設名	グリーンヒルズ北九州		T E L	093-654-7050		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡東区清田二丁目 1 2 － 3 7		法人名	吉村興産（株）		○	×
	登録戸数	46	敷金	84,000～112,000円		毎月の費用	86,500～134,000円	
	その他	木の温もりや優しさが感じられる木造住宅です。屋上庭園からは小倉の街並みや山々が見渡せ、ガーデニングや日光浴など野外活動も自由を楽しむことができます						
八幡西区	施設名	クレアール黒崎		T E L	093-616-6016		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区岸の浦二丁目 2 － 3 5		法人名	（福）無何有の郷		×	×
	登録戸数	60	敷金	171,000円		毎月の費用	82,000円～98,000円	
	その他							
八幡西区	施設名	つくしの杜 陣原		T E L	093-631-5501		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区陣原一丁目 1 － 5 1		法人名	（株）サンシャイン		○	×
	登録戸数	50	敷金	189,000～330,000円		毎月の費用	95,860～106,369円	
	その他	ＪＲ陣原駅から徒歩５分で交通の便が良い。施設でありつつ、プライバシーもあり外出もできます。将来の介護に対する不安も併設の通所・訪問介護事業所にて対応可						
八幡西区	施設名	カーサアルジェント京良城		T E L	093-619-0003		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区京良城町 2 － 1 9		法人名	（有）春風館		○	×
	登録戸数	19	敷金	117,000円		毎月の費用	118,000円	
	その他	黒崎に近く交通の便の良いところです。自然に囲まれ、静かなところです。						

八幡西区	施設名	ラ・ポール引野		TEL	093-631-2227		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区引野二丁目 1 2 － 4 6		法人名	もやいネット北九州 (株)		○	×
	登録戸数	30	敷金	約180,000円		毎月の費用	166,000円～	
	その他							
八幡西区	施設名	ゆっくりの和		TEL	093-617-6632		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区茶屋の原二丁目 6－5		法人名	(一社)みのり会		×	×
	登録戸数	39	敷金	3ヶ月		毎月の費用	105,400円～	
	その他	馬場山 I . C から 1 分 の 立 地 。 現 在 、 空 室 待 ち の 方 が 16 名 い ら っ し ゃ い ま す 。 朝 市 (毎 週 金 曜) 、 ピ ン ピ ン 倶 楽 部 (月 ～ 金) な ど 、 地 域 と の 交 流 を 重 視 し ま す 。						
八幡西区	施設名	ライフサポート本城		TEL	093-693-5511		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	八幡西区本城東6丁目1-13		法人名	(福)孝徳会		○	×
	登録戸数	32	敷金	138,000円		毎月の費用	136,000円	
	その他	令和6年5月オープンの新築です。面会、外出、外泊は自由です。法人内で介護サービス、支援を運営しておりますので介護が必要になった際は様々なサービスのご提案ができます。						
戸畑区	施設名	ちろりん村		TEL	093-882-2230		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	戸畑区		法人名	(医)池園医院		○	×
	登録戸数	24	敷金	66,000円		毎月の費用	50,000円程度 (食費は含みません)	
	その他							

戸畑区	施設名	エスパレス一枝		T E L	093-881-4150		一人部屋 空 室	夫婦部屋 空 室
	所在地	戸畑区一枝二丁目 3 - 2 0		法人名	第一交通産業（株）		○	×
	登録戸数	49	敷金	家賃の 2 ヶ月分		毎月の費用	153,020～224,640円	
	その他	文教エリア、閑静な邸宅地に立地。食事がおいしいと好評。デイサービス、訪問介護、居宅介護支援事業所を併設。						