

## 「北九州SDGs登録制度」申請書

北九州市長 様

所在地 北九州市小倉北区三郎丸三丁目14番22号

団体名 有限会社ひまわり

代表者 古野 秀一

「北九州SDGs登録制度」について、関係書類を添付の上、下記のとおり申請します。

## 団体概要

(ふりがな)	ゆ) ひまわり
団体名	有限会社ひまわり
(ふりがな)	ふるの ひでいち
代表者氏名	古野 秀一
所在地	市内事業所 北九州市小倉北区 三郎丸三丁目14番22号
	主たる事業所
事業概要	不動産の仲介・売買、分譲住宅販売、注文住宅建設、買取再販事業、リノベーション住宅プロデュース、リノベーション・デザイン・インテリアコーディネート事業
企業・NPO法人等の別	企業
業種（企業のみ）	不動産業、物品賃貸業
従業員数（企業のみ）	6～20人
ホームページの有無	有
ホームページURL	<a href="https://old-gear.com/">https://old-gear.com/</a>

## 連絡先

担当部署	広報
担当者	杉 佳亮
電話番号	093-922-6438
メールアドレス	info@himawari.ne.jp

## 提出書類

- ・様式1：SDGs達成に向けた取組状況（チェックシート）
- ・様式2：SDGs達成に向けた宣言書
- ・様式3：地域課題への取組み

## SDGs達成に向けた取組状況(チェックシート)

No.	チェック項目	分類	関連する認定・表彰制度 取得していれば「具体的な取組内容」の記載は不要です	関連する主なゴール・ターゲット			具体的な取組内容	最も関連性のある ゴール・ターゲット	最も関連性のある 「北九州市SDGs 未来都市計画」 の指標や取組
1	温室効果ガスの排出を抑制するため、エネルギーの使用状況の把握や使用効率の改善、再生可能エネルギーの利用などに取り組んでいる。	環境 (CO2削減)					リノベーション及び新築工事で使用する照明器具は省エネルギーで長寿命高効率なLED器具をほぼ全数調達している。	ゴール	指標
				7.2	9.4	13.3		ゴール7	環境(1)②
				7.2	9.4	13.3		ターゲット	具体的な取組
2	事業活動等から発生する廃棄物の管理及び処理を適切に行っている。 3R(リデュース、リユース、リサイクル)を実施するなど、循環型社会の構築に取り組んでいる。	環境 (廃棄物削減)					事業所ゴミの分別、紙資源のリサイクルは専用袋を購入し分別を徹底している。	ゴール	指標
				9.4	12.3、12.5	13.3		ゴール12	環境(2)②
				9.4	12.3、12.5	13.3		ターゲット	具体的な取組
3	事業に伴う調達(原材料、部品、資材、サービス、使用する設備や事務用品等)について、環境負荷や人権などに配慮している。	環境・社会 { サプライチェーン管理 }					リノベーション及び新築工事で使用する建築材料の導入において、有害化学物質等を使用しないF☆☆☆☆対応製品、VOC対策製品、ノンフロン製品を中心に調達している。	ゴール	指標
				10.2	12.2	13.3		ゴール12	環境(1)②
				10.2	12.2	13.3		ターゲット	具体的な取組
4	商品やサービスの安全性を担保する体制を整備すると共に、品質の向上や新たな技術の開発等に取り組んでいる。	経済・社会 (技術向上)					法定では2年間となる引渡し後のアフターサービスを独自に5年間に延長したり、設備機器の延長保証を付帯したり、買取保証を任意で選択できる制度を導入している。	ゴール	指標
				8.2	9.5	12.5		ゴール9	社会(2)①
				8.2	9.5	12.5		ターゲット	具体的な取組
5	環境に配慮した商品やサービスの開発や、社会課題の解決につながる商品やサービスの提供に取り組んでいる。	環境・経済・社会 (商品開発)					外部や玄関・廊下部分などにはセンサーライトを導入したり、IoT対応エアコンや給湯器の導入で外出先からも照明器具や設備機器を操作でき、共働き世帯の防犯対策、消し忘れ対策や家事効率を上げる製品開発に取り組んでいる。	ゴール	指標
				7.2	9.4	13.3		ゴール7	環境(1)②
				7.2	9.4	13.3		ターゲット	具体的な取組
6	長時間労働の防止、テレワーク等の多様な働き方の導入など、良好な労働環境の整備に取り組んでいる。	経済・社会 { 労働環境整備 }					業務内容に合わせてテレワークや休暇取得、直行直帰など働き方に柔軟に対応している。	ゴール	指標
				3.4	5.5	8.8		ゴール8	経済(3)①
				3.4	5.5	8.8		ターゲット	具体的な取組
7	年齢、性別、国籍、障害の有無等による不当な差別を防ぐ体制の整備等により、女性活躍など、多様な人材が活躍できる環境の構築に取り組んでいる。	社会 { ジェンダー平等 }					20代~70代までの男女が分け隔てなく働いており人種性別年齢問わず働きやすい環境づくりを心掛けている。	ゴール	指標
				5.5	8.5、8.8	10.2		ゴール10	社会(2)①
				5.5	8.5、8.8	10.2		ターゲット	具体的な取組
8	セクシャルハラスメントやパワーハラスメント、マタニティハラスメントなど、あらゆるハラスメント行為を防止するための体制を整備するなど、良好な職場環境の構築に取り組んでいる。	社会 { ハラスメント防止 }					スタッフの男女問わず、一日にあった出来事を報告し合い、あらゆるハラスメント行為の防止を心掛けている。	ゴール	指標
				5.1、5.4	8.8			ゴール5	社会(1)④
				5.1、5.4	8.8			ターゲット	具体的な取組
9	疾病予防や早期発見、良好なメンタルヘルスの維持など、従業員の健康維持に取り組んでいる。	社会 (健康経営)					体調管理表での各自の健康に対する意識や毎朝の事業所内の清掃など清潔な職場環境の維持に取り組んでいる。	ゴール	指標
				3.4	8.8			ゴール3	社会(3)①
				3.4	8.8			ターゲット	具体的な取組
10	全ての従業員にスキルアップのための研修等の機会を提供すると共に、社会に役立つ情報の外部への発信やインターンシップの受け入れなど、社内外にわたる人材の育成に取り組んでいる。	経済・社会 (人材育成)					地元大学へのインターンシップ・求人票の提出や資格取得、セミナー受講、展示会視察など希望する情報収集へは惜しみない投資を行っている。	ゴール	指標
				4.4	8.2、8.6	17.17		ゴール4	経済(2)②
				4.4	8.2、8.6	17.17		ターゲット	具体的な取組
11	反社会的勢力の排除、汚職や贈賄、不正競争行為の防止など、法令を遵守する体制を整備している。	社会 (不正防止)					宅地建物取引業法の中でも強く順守が求められているが売買時の本人確認、取引台帳の作成、反社会的勢力排除に関する誓約書の徹底を全取引で実施している。	ゴール	指標
				16.1、16.3、16.5				ゴール16	社会(2)①
				16.1、16.3、16.5				ターゲット	具体的な取組
12	自社のSDGsの取組みをマネジメントする担当者や担当部署を設置し、CSV(※)などを適切に推進すると共に、災害時等の事業の継続や事業承継など持続可能な事業経営に取り組んでいる。	経済・社会 (持続可能性)					創業より培ってきた不動産再販ビジネスのノウハウを、若い世代に継承させ、持続可能な事業経営を可能にするための育成事業に力を入れている。	ゴール	指標
				11.b	12.6	13.1		ゴール12	経済(1)②
				11.b	12.6	13.1		ターゲット	具体的な取組

※CSV(Creating Shared Value: 共通価値の創造)  
企業が社会課題に取り組み、社会に対して価値を創造することでビジネス(経済的な価値)を創出すること。

## SDGs 達成に向けた宣言書

宣言日 令和3年9月30日

団体名 有限会社ひまわり

私たちは、SDGsの内容を理解し、SDGsの達成に向けた方針及び取組を以下のとおり宣言します。

## ◆ SDGs 達成に向けた取組方針等

1. 私たちは不動産再生事業ビジネスを通して、CO2排出量を減らします
2. 私たちは地元大学や地元企業と連携して地域経済の発展に貢献します
3. 私たちは女性の働きやすい職場づくりを進めます
4. 私たちは生活困窮者への支援活動を行います

## ◆ SDGs 達成に向けた重点的な取組

達成を目指す分野に「○」		SDGs 達成に向けた重点的な取組	指標 (KPI) ・ 目標値 ※目標値は、いずれかの目標年で設定してください。		最も関連性のある「北九州市SDGs未来都市計画」の指標や取組 ※どちらか一方のみの記載で構いません。
経済		建替工事(RC建築物)に比べ、CO2排出量33分の1、廃棄物の発生22分の1とCO2削減を積極的に行うことができる不動産再生事業を北九州市内で進め、既存住宅の活用を促す。	指標 (KPI)	年間不動産再生件数	指標
社会			目標値		環境 (1) ②
環境	○		その他 (その他の場合)	年間100件	具体的な取組
			2025年		環境 (1) ア
経済	○	地域経済発展のための地元大学と地元企業との積極的連携	指標 (KPI)	年間連携件数	指標
社会			目標値		経済 (2) ②
環境			その他 (その他の場合)	年間100件	具体的な取組
			2025年		経済 (2) ア
経済		年齢、性別を問わず各々が長期的に活躍できる場を創出	指標 (KPI)	パートナーシップ人数	指標
社会	○		目標値		社会 (1) ②
環境			2023年	10人以上	具体的な取組
			( )年		社会 (1) イ

## 記載について

- ・ 「SDGs 達成に向けた重点的な取組」は、3つまでご記入できます。
- ・ 必ず全ての分野（経済・社会・環境）の達成を宣言してください。  
(1つの取組みで3つの分野を達成しても、複数の取組みで3つの分野を達成しても構いません)
- ・ 指標 (KPI) は、原則として数値目標を記載してください。

## 地域課題への取組み

団 体 名 有限会社ひまわり

私たちは、地域課題の解決を通じてSDGsを達成するため、北九州市の取組みに参加しています（今後、参加します）。

取組名	具体的な取組内容
99 その他（市と連携した取組み）	北九州市の後援を頂き市内の保育園や教育施設などにArtctuary®を寄贈（毎年実施予定）。子供たちが毎日の暮らしの中でアートに触れることで、豊かな想像力を育て質の高い教育を多くの子供達に届けることを目標に活動を続けている。
8 地域コミュニティ活動への参加	スタッフ各自が居住する地域自治会、町内会への加入と清掃活動や植栽剪定など地域コミュニティ活動への参加を実施している。
7 北九州イクボス同盟	経営計画に女性の管理職や活躍場所を創出するためにより、各々が働きやすいスタイルで長期的に働ける職場を目指している。
11 ながら見守り宣言企業	毎朝のウォーキングや通勤時、保育園の送り迎え、営業活動等の日常生活の中で、少しでも防犯の視点をもって地域の子どもや女性等を見守る「ながら見守り活動」の取組を実施している。
99 その他（市と連携した取組み）	移住セミナーでの情報提供、発信を行い、県外からの移住の促進を積極的に行っている。
99 その他（市と連携した取組み）	生活困窮者への小口資金融資を行う団体「NPO法人ひまわり暮らしの基金」（北九州市小倉北区）の活動を積極的に応援し、寄付や活動サポートを行っている。
99 その他（市と連携した取組み）	健康寿命の延伸と良好な住宅環境を後世に引き継ぐことを目的に、積極的に市整備公園や住宅供給公社が分譲した北九州市内のエレベーターなしの階段5階、4階部分の不動産再生事業に新たな付加価値（ブランドをつけて）取組んでいる。

## 記載について

- ・参考「企業等が参画可能な取組一覧」の中から、現在取り組んでいるもの（今後取り組むもの）を少なくとも一つ選択し、具体的な取組内容を記載して下さい。
- ・これから取組みを始める場合は、選択した取り組みの担当部署に連絡をし、所定の手続きを済ませた上で本書を提出して下さい。
- ・参考「企業等が参画可能な取組一覧」以外で、貴団体が自主的に行っている取組みについても、併せて記載いただいても構いません。