

北九州市住生活基本計画（改定素案）に対する市民意見募集について（報告）

1 住生活基本計画について

- 北九州市住生活基本計画は、国や福岡県の住生活基本計画及び北九州市基本構想・基本計画を上位計画とし、市民の住生活の安定の確保及び向上の促進に関する基本的な政策の方向性を示す計画
- 今回、以下の施策別計画を包含し、総合的かつ一体的な計画として改定
 - ・高齢者居住安定確保計画
 - ・住宅確保要配慮者賃貸住宅供給促進計画
 - ・マンション管理適正化推進計画
- 計画期間
 - ・令和5年～令和14年度までの概ね10年
 - ・社会経済情勢の変化等に応じて適宜見直す

2 計画改定の背景

- 現行の「北九州市住生活基本計画」を平成30年4月に策定後、約5年が経過
- 人口減少・少子高齢化の進行、空き家の増加、地球温暖化、生活様式や働き方の多様化など、本市の住まいを取り巻く環境も変化
- このため、国(令和3年3月策定)、福岡県(令和4年3月策定)の計画も参考に、現行の計画を生かしつつ、新たな取組を盛り込み、ハード・ソフト施策に総合的に取り組むことで、「住民の住生活の質」の更なる向上を目指す

3 計画改定の手続き

- 令和4年4月に学識経験者、民間団体の代表等からなる「北九州市住生活基本計画改定に係る懇談会」を設置し、「定住・移住の強化」、「空き家対策の総合的な取組」、「マンション管理の適正化」など5つのテーマについてご意見を伺った。
- 懇談会でのご意見や関連計画の内容も踏まえ、計画の改定素案を作成

4 改定素案の概要

- ・北九州市住生活基本計画 概要版 【資料1】

5 今後のスケジュール

令和4年	10月	3日	建設建築委員会報告 ・計画（改定素案）
	10月	11日～	市民意見募集（1ヶ月間）
	12月		建設建築委員会報告 ・市民意見募集結果の報告と計画（改定案）
	12月	下旬	改定計画公表