

北九州市監査公表第2号

令和5年2月8日

北九州市監査委員	小林一彦
同	廣瀬隆明
同	森本由美
同	渡辺均

地方自治法第199条第1項、第2項及び第4項の規定に基づく定期監査を行ったので、同条第9項の規定により、その結果を公表する。

1 監査の対象

今回の監査は、環境局、建築都市局（住宅部及び設備部で施工する住宅関連に限る。以下同じ）及び教育委員会において施工する工事（工事に係る委託並びに除草、浚渫及びエレベーター・エスカレーターの設備点検等に係る業務委託を含む。以下同じ。）で、令和2年4月1日から令和4年3月31日まで（建築都市局は令和3年4月1日から令和4年3月31日まで）に完了した工事及び前記対象期間中に債務負担行為により継続中の工事を対象とした。

2 監査の方法

監査に必要な資料の提出を求め、表1、表2及び表3のとおり工事を抽出し、それぞれ事務手続、設計・積算及び施工管理について、事務が適正に執行されているか等を主眼に、関係書類の審査を実施するとともに、関係職員から説明を聴取した。

なお、この監査は、北九州市監査基準に準拠して行った。

表1 工事の抽出（環境局）

工事区分	対象工事		抽出工事		備考
	件数	契約金額 (千円)	件数	契約金額 (千円)	
本工事 (委託業務を含む)	58	57,096,636	14	4,418,243	別表1 参照
軽微な工事 (委託業務を含む)	645	554,215	67	126,283	別表2 参照

表2 工事の抽出（建築都市局）

工事区分	対象工事		抽出工事		備考
	件数	契約金額 (千円)	件数	契約金額 (千円)	
本工事 (委託業務を含む)	62	3,448,483	22	1,772,251	別表3 参照
軽微な工事 (委託業務を含む)	53	36,212	11	10,677	別表4 参照

表3 工事の抽出（教育委員会）

工事区分	対象工事		抽出工事		備考
	件数	契約金額 (千円)	件数	契約金額 (千円)	
本工事 (委託業務を含む)	44	83,419	11	25,270	別表5 参照
軽微な工事 (委託業務を含む)	2,781	1,432,525	148	201,407	別表6 参照

3 監査の期間

令和4年5月13日から令和4年11月17日まで

4 監査の結果

(1) 環境局

監査の結果、工事の事務手続、設計・積算及び施工管理は、おおむね適正に行われていた。

(2) 建築都市局

監査の結果、工事の事務手続、設計・積算及び施工管理は、おおむね適正に行われていた。

(3) 教育委員会

監査の結果、工事の事務手続、設計・積算及び施工管理は、おおむね適正に行われていた。

別表 1 本工事抽出一覧表（環境局）

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
1	環境監視部 環境監視課	令和2年度響灘ビオトープ湿地除草業務委託 〈若松区響町一丁目響灘ビオトープ内〉	響灘ビオトープ園内の除草	指名	3,806	R3.1.21 R3.3.31
2	環境監視部 環境監視課	令和3年度響灘ビオトープ湿地除草業務委託 〈若松区響町一丁目響灘ビオトープ内〉	響灘ビオトープ園内の除草	指名	2,442	R3.12.24 R4.3.31
3	循環社会推進部 施設課	北九州市新日明かんびん資源化センター整備・維持管理事業に係る設計・建設工事 〈小倉北区西港町97番地の3〉	新日明かんびん資源化センター建設	一般	2,560,680	H30.12.12 R3.3.31
4	循環社会推進部 新門司工場	新門司工場誘引通風機インバータ更新工事 〈門司区新門司三丁目79番地〉	誘引通風機インバータの更新	指名	57,420	R2.3.12 R2.10.31
5	循環社会推進部 新門司工場	新門司工場2号燃焼室連絡ダクト部耐火物修繕工事 〈門司区新門司三丁目79番地〉	2号燃焼室連絡ダクト部の耐火物の修繕	随契	31,369	R2.6.3 R2.7.31
6	循環社会推進部 新門司工場	新門司工場溶融炉他修繕工事 〈門司区新門司三丁目79番地〉	溶融炉及び付帯する設備の修繕	随契	276,816	R2.10.7 R3.3.31
7	循環社会推進部 新門司工場	新門司工場 溶融炉他修繕工事 〈門司区新門司三丁目79番地〉	溶融炉及び付帯する設備の修繕	随契	262,952	R3.9.22 R4.3.31

番号	部課名	工 事 名 称 〈工 事 場 所〉	工 事 概 要	契約内容		
				方 法	契約金額 (千円)	工 期
8	循環社会推進部 日明工場	日明工場焼却炉整備工事 〈小倉北区西港町96番地の2〉	焼却炉の整備工事	随契	154,964	R2.7.15 R3.3.19
9	循環社会推進部 日明工場	日明工場焼却炉整備工事 〈小倉北区西港町96番地の2〉	焼却炉の整備工事	随契	156,178	R3.7.14 R4.3.18
10	循環社会推進部 皇后崎工場	令和2年度皇后崎工場焼却炉本体定期修繕工事 〈八幡西区夕原町2番1号〉	焼却炉の修繕	随契	54,551	R2.5.27 R3.3.31
11	循環社会推進部 皇后崎工場	皇后崎工場2号炉燃烧室耐火物更新工事 〈八幡西区夕原町2番1号〉	2号炉の耐火物を更新するもの	随契	227,874	R2.7.29 R3.3.31
12	循環社会推進部 皇后崎工場	前処理ごみ破砕機整備工事 〈八幡西区夕原町2番1号〉	前処理ごみ破砕機の整備	随契	129,815	R3.1.20 R3.12.28
13	循環社会推進部 皇后崎工場	令和3年度皇后崎工場焼却炉本体他定期修繕工事 〈八幡西区夕原町2番1号〉	焼却炉の修繕	随契	55,000	R3.5.26 R4.2.15
14	循環社会推進部 皇后崎工場	皇后崎工場1号炉燃烧室耐火物他更新工事 〈八幡西区夕原町2番1号〉	1号炉燃烧室耐火物他の更新	随契	444,376	R3.6.9 R4.2.15
計					14 件	4,418,243 千円

別表2 軽微な工事の抽出件数及び契約金額一覧表（環境局）

部 名	課 名	抽出工事		摘 要
		件数	契約金額 (千円)	
総務政策部	環境学習課	2	761	<ul style="list-style-type: none"> ・ 屋上防水 ・ 間仕切壁新設 ・ 観測局舎移設 ・ トイレ修繕 ・ 耐火物緊急修繕 ・ 消防設備修繕 ・ 非常用照明改修 ・ 熱交換器修繕 ・ 揚水設備修繕 ・ 排煙設備修繕 ・ 監視装置設置 ・ 送風機改修 他
グリーン成長 推進部	環境イノベーション 支援課	1	622	
環境国際部	環境国際戦略課	1	614	
環境監視部	環境監視課	2	646	
循環社会推進 部	業務課	5	918	
	施設課	5	12,176	
	新門司工場	13	30,052	
	日明工場	20	45,663	
	皇后崎工場	15	34,045	
新門司環境セ ンター	新門司環境センタ ー	1	238	
日明環境セン ター	日明環境センター	2	548	
計		67	126,283	

別表3 本工事抽出一覧表（建築都市局）

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
1	住宅部 住宅管理課	本城団地17号A棟市営住宅 耐震改修工事 〈八幡西区本城東一丁目8番 17号〉	耐震改 修工事	一般	262,945	R2.9.24 R3.11.18
2	住宅部 住宅管理課	本城団地17号A棟市営住宅 耐震改修工事監理委託 〈八幡西区本城東一丁目8番 17号〉	耐震改 修工事 監理	随意	2,640	R2.10.7 R3.11.18
3	住宅部 住宅管理課	久岐の浜シーサイド1号棟市 営住宅外壁等改修工事 〈若松区久岐の浜2番1号〉	外壁改 修工事	一般	84,059	R3.3.25 R3.11.25
4	住宅部 住宅管理課	南丘団地8号棟市営住宅外壁 等改修工事 〈小倉北区南丘二丁目15番 8号〉	外壁改 修工事	一般	84,412	R3.3.25 R3.10.31
5	住宅部 住宅管理課	大辻東第一団地2号棟市営住 宅外壁等改修工事 〈八幡西区香月西三丁目7番 2号〉	外壁改 修工事	指名	25,655	R3.3.25 R3.10.26
6	住宅部 住宅管理課	ときわ台団地3号棟市営住宅 耐震及び外壁等改修工事 〈小倉北区朝日ヶ丘2番3 号〉	耐震改 修工事 等	一般	300,178	R2.9.24 R3.11.18
7	住宅部 住宅整備課	貫団地第2工区市営住宅建設 工事 〈小倉南区上貫二丁目12 番〉	建築工 事	一般	267,560	R3.3.25 R4.6.8
8	住宅部 住宅整備課	大里東第二団地5号棟他1棟 市営住宅解体工事 〈門司区大里東二丁目5番5 号ほか〉	解体工 事	指名	20,514	R3.10.28 R4.3.29

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
9	住宅部 住宅整備課	北川団地1号棟他4棟市営住宅解体工事実施設計業務委託 〈門司区北川町7番1号ほか〉	解体工事実施設計	指名	2,426	R3.6.10 R3.10.18
10	住宅部 住宅整備課	(仮称)野面第二団地市営住宅建設工事 〈八幡西区野面一丁目7番〉	建築工事	一般	273,622	R3.3.25 R4.6.3
11	住宅部 住宅整備課	丸山団地第1工区市営住宅特殊基礎工事 〈門司区丸山二丁目4番〉	特殊基礎工事	指名	50,116	R3.10.21 R4.2.13
12	住宅部 住宅整備課	(仮称)萩原第二団地市営住宅建設工事実施設計業務委託 〈八幡西区萩原二丁目3番〉	建築工事実施設計	指名	14,652	R3.5.27 R3.12.3
13	住宅部 住宅整備課	井手尾団地市営住宅建設工事 〈小倉南区石田南二丁目3番〉	建築工事	一般	209,336	R3.3.25 R4.6.5
14	住宅部 住宅整備課	春の町団地第一工区市営住宅建設工事実施設計業務委託 〈八幡東区春の町五丁目6番〉	建築工事実施設計	指名	37,400	R3.6.3 R4.1.29
15	設備部 電気設備課	(仮称)野面第二団地市営住宅電気工事 〈八幡西区野面一丁目7番〉	新築に伴う電気工事	一般	29,814	R3.3.25 R4.6.3
16	設備部 電気設備課	井手尾団地市営住宅電気工事 〈小倉南区石田南二丁目3番ほか〉	新築に伴う電気工事	一般	26,166	R3.3.25 R4.6.5

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
17	設備部 電気設備課	市営丸山団地テレビ電波障害 防除工事 〈門司区丸山二丁目4番20 号ほか〉	電波障 害対策 工事	指名	3,483	R3.6.17 R3.9.15
18	設備部 電気設備課	(仮称)萩原第二団地市営住宅 設備工事実施設計業務委託 〈八幡西区萩原二丁目3番〉	電気工 事実施 設計	指名	3,850	R3.5.27 R3.12.3
19	設備部 機械設備課	春の町団地第1工区市営住宅 設備工事実施設計業務委託 〈八幡東区春の町五丁目6番 1〉	機械工 事実施 設計	指名	10,637	R3.6.3 R4.1.29
20	設備部 機械設備課	本城団地17号A棟市営住宅 耐震改修都市ガス工事 〈八幡西区本城一丁目8番1 7号〉	耐震改 修に伴 うガス 工事	随意	3,432	R2.10.7 R3.11.18
21	設備部 機械設備課	貫団地第2工区市営住宅機械 工事 〈小倉南区上貫二丁目12 番〉	新築に 伴う機 械工事	一般	29,874	R3.3.25 R4.6.8
22	設備部 機械設備課	(仮称)野面第二団地市営住 宅機械工事 〈八幡西区野面一丁目7番〉	新築に 伴う機 械工事	一般	29,480	R3.3.25 R4.6.3
計				22件	1,772,251千円	

別表 4 軽微な工事の抽出件数及び契約金額一覧表（建築都市局）

部 名	課 名	抽出工事		摘 要
		件数	契約金額 (千円)	
住宅部	住宅管理課	5	5,605	・除草、清掃 ・跡地整備 ・倉庫解体 ・実施設計 ・工事監理 他
	住宅整備課	6	5,072	
計		11	10,677	

別表5 本工事抽出一覧表（教育委員会）

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
1	学校支援部 施設課	小森江東小学校他11校草刈 業務委託 〈門司区二夕松町2番1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	3,135	R2.6.1 R2.11.30
2	学校支援部 施設課	皿倉小学校他5校草刈業務委託 〈八幡東区尾倉一丁目15番 1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	3,050	R2.6.1 R2.11.30
3	学校支援部 施設課	小石小学校他5校草刈業務委託 〈若松区宮前町3番1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	1,441	R2.6.1 R2.11.30
4	学校支援部 施設課	尾倉中学校他4校エレベーター 一保守点検業務委託 〈八幡東区尾倉三丁目10番 1号ほか〉	エレベーター 保守点検	随契	3,043	R2.3.10 R3.3.31
5	学校支援部 施設課	小森江東小学校他12校草刈 業務委託 〈門司区二夕松町2番1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	2,970	R3.6.7 R3.11.30
6	学校支援部 施設課	皿倉小学校他5校草刈業務委託 〈八幡東区尾倉一丁目15番 1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	3,850	R3.6.7 R3.11.30
7	学校支援部 施設課	小石小学校他5校草刈業務委託 〈若松区宮前町3番1号ほか〉	学校用地の 除草	指名	1,648	R3.6.7 R3.11.30
8	学校支援部 施設課	大谷小学校他1校エレベーター 一保守点検業務委託 〈戸畑区菅原四丁目6番1号 ほか〉	エレベーター 保守点検	随契	1,419	R3.3.23 R4.3.31

番号	部課名	工事名称 〈工事場所〉	工事概要	契約内容		
				方法	契約金額 (千円)	工期
9	学校支援部 施設課	ひびきの小学校エレベーター 保守点検業務委託 〈若松区ひびきの北8番26号〉	エレベーター 保守点検	随契	1,531	R3.3.19 R4.3.31
10	学校支援部 施設課	尾倉中学校他4校エレベーター 保守点検業務委託 〈八幡東区尾倉三丁目10番1号ほか〉	エレベーター 保守点検	随契	3,043	R3.3.18 R4.3.31
11	中央図書館 運営企画課	令和2年度中央図書館屋外エレベーター 保守点検業務委託 〈小倉北区城内4番1号（北九州市立中央図書館）〉	エレベーター 保守点検	随契	140	R2.3.13 R3.3.31
計					11件	25,270千円

別表 6 軽微な工事の抽出件数及び契約金額一覧表（教育委員会）

部 名	課 名	抽出工事		摘 要
		件数	契約金額 (千円)	
学校支援部	学事課	53	11,615	<ul style="list-style-type: none"> ・ 舗装整備 ・ 法面補修 ・ 屋上防水 ・ 外壁補修 ・ 教室改修 ・ トイレ改修 ・ 照明LED化 ・ 消防設備修繕 ・ 空調機修繕 ・ 給水管修繕 ・ 昇降機修繕 ・ 附属建屋撤去 ・ 防球ネット設置
	施設課	86	180,010	
学校教育部	指導企画課	1	880	
中央図書館	運営企画課	4	7,563	
北九州市立高等学校		4	1,339	
計		148	201,407	

他