

「北九州SDGs登録制度」申請書

北九州市長 様

所在地 北九州市小倉北区浅野3丁目8-1 AIMビル8階

団体名 (公社)全日本不動産協会 福岡県本部

代表者 本部長 伊藤 明

「北九州SDGs登録制度」について、関係書類を添付の上、下記のとおり申請します。

団体概要

(ふりがな)	こうえきしゃだんほうじん ぜんにほんふどうさんきょうかい ふくおかけんほんぶ	
団体名	公益社団法人 全日本不動産協会 福岡県本部	
(ふりがな)	いとう あきら	
代表者氏名	伊 藤 明	
所在地	市内事業所	北九州市小倉北区 浅野3丁目8-1 AIMビル8階
	主たる事業所	福岡市博多区中呉服町1番25-1号 全日・九州 ラビーネットBLD.
事業概要	1.宅地建物取引業に従事し又は従事しようとする者に対する研修、講習及び指導 2.不動産に関する会議、後援会等の開催 3.災害の被災者その他の社会的弱者の支援又は地域社会の健全な発展に資する啓発活動、支援活動、その他の社会貢献の活動 4.会員の利便又は相互親睦を図ることを目的とする事業	
企業・NPO法人等の別	企業	
業種（企業のみ）	分類不能の産業	
従業員数（企業のみ）	6～20人	
ホームページの有無	有	
ホームページURL	http://fukuoka.zennichi.or.jp/	

連絡先

担当部署	北九州事務所
担当者	越智 鈴子
電話番号	093-551-6605
メールアドレス	ochi@fukuoka.zennichi.or.jp

提出書類

- ・様式1：SDGs達成に向けた取組状況（チェックシート）
- ・様式2：SDGs達成に向けた宣言書
- ・様式3：地域課題への取組み
- ・【北九州SDGsクラブ未入会の場合】クラブ参加登録申込書（電子申請可）

SDGs達成に向けた取組状況 (チェックシート)

企業名 公益社団法人全日本不動産協会 福岡県本部

No.	チェック項目	分類	関連する認定・表彰制度 取得していれば「具体的な取組内容」の記載は不要です	関連する主なゴール・ターゲット	具体的な取組内容	最も関連性のあるゴール・ターゲット	最も関連性のある「北九州市SDG未来都市計画」の指標や取組		
1	温室効果ガスの排出を抑制するため、エネルギーの使用状況の把握や使用効率の改善、再生可能エネルギーの利用などに取り組んでいる。	環境 (CO2削減)		 7.2	 9.4	 13.3	日々の節電など、組織全体で取り組み クールビズ・ウォールビズの推進	ゴール ゴール13 ターゲット 13.3	指標 環境 (1) ② 具体的な取組 環境 (1) ア
2	事業活動等から発生する廃棄物の管理及び処理を適切に行っている。 3R (リデュース、リユース、リサイクル) を実施するなど、循環型社会の構築に取り組んでいる。	環境 (廃棄物削減)		 9.4	 12.3、12.5	 13.3	簡易包装やレジ袋の削減を実施 紙、段ボール、缶、瓶、ペットボトル、プラスチックの3Rを推進	ゴール ゴール12 ターゲット 12.5	指標 環境 (2) ② 具体的な取組 環境 (2) ウ
3	事業に伴う調達 (原材料、部品、資材、サービス、使用する設備や事務用品等) について、環境負荷や人権などに配慮している。	環境・社会 { サプライチェーン管理 }		 10.2	 12.2	 13.3	市内事業者を優先して調達	ゴール ゴール13 ターゲット 13.3	指標 環境 (1) ② 具体的な取組 環境 (1) ア
4	商品やサービスの安全性を担保する体制を整備すると共に、品質の向上や新たな技術の開発等に取り組んでいる。	経済・社会 (技術向上)		 8.2	 9.5	 12.5	資源使用量のミニマム化	ゴール ゴール12 ターゲット 12.2	指標 環境 (2) ① 具体的な取組 環境 (2) ウ
5	環境に配慮した商品やサービスの開発や、社会課題の解決につながる商品やサービスの提供に取り組んでいる。	環境・経済・社会 (商品開発)		 7.2	 9.4	 13.3	北九州市空き家バンクへの参加 不動産に関する相談会の定期開催 中古住宅住まいの健康診断・住まい探しの協力店紹介制度・安心R住宅移住・定住の促進 子供110番	ゴール ゴール13 ターゲット 13.1	指標 経済 (3) ① 具体的な取組 経済 (3) ウ
6	長時間労働の防止、テレワーク等の多様な働き方の導入など、良好な労働環境の整備に取り組んでいる。	経済・社会 { 労働環境整備 }		 3.4	 5.5	 8.8	従業員に対して経営方針、就業規則を周知徹底 タイムカードで労働時間を正確に把握	ゴール ゴール8 ターゲット 8.8	指標 社会 (3) ① 具体的な取組 社会 (1) イ
7	年齢、性別、国籍、障害の有無等による不当な差別を防ぐ体制の整備等により、女性活躍など、多様な人材が活躍できる環境の構築に取り組んでいる。	社会 { ジェンダー平等 }		 5.5	 8.5、8.8	 10.2	成果重視等、公平・公正な人事評価制度を構築	ゴール ゴール10 ターゲット 10.2	指標 社会 (2) ① 具体的な取組 社会 (1) イ
8	セクシャルハラスメントやパワーハラスメント、マタニティハラスメントなど、あらゆるハラスメント行為を防止するための体制を整備するなど、良好な職場環境の構築に取り組んでいる。	社会 { ハラスメント防止 }		 5.1、5.4	 8.8		あらゆるハラスメント行為を防止	ゴール ゴール8 ターゲット 8.8	指標 社会 (1) ③ 具体的な取組 社会 (1) イ
9	疾病予防や早期発見、良好なメンタルヘルスの維持など、従業員の健康維持に取り組んでいる。	社会 (健康経営)		 3.4	 8.8		感染症の拡大を防止するため、時差出勤などの対策を実施 従業員に対して、定期的健康診断を実施	ゴール ゴール3 ターゲット 3.4	指標 社会 (3) ① 具体的な取組 社会 (1) イ
10	全ての従業員にスキルアップのための研修等の機会を提供すると共に、社会に役立つ情報の外部への発信やインターンシップの受入れなど、社内外にわたる人材の育成に取り組んでいる。	経済・社会 (人材育成)		 4.4	 8.2、8.6	 17.17	自社のノウハウを生かした研修や勉強会などにより、地域の人々の能力開発に貢献	ゴール ゴール4 ターゲット 4.4	指標 経済 (2) ② 具体的な取組 経済 (2) ア
11	反社会的勢力の排除、汚職や贈収賄・不正競争行為の防止など、法令を遵守する体制を整備している。	社会 (不正防止)		 16.1、16.3、16.5			反社会的勢力に対する基本方針を策定し従業員、社外に周知 情報セキュリティ対策を推進	ゴール ゴール16 ターゲット 16.1	指標 社会 (2) ③ 具体的な取組 社会 (2) ウ
12	自社のSDGsの取組みをマネジメントする担当者や担当部署を設置し、CSV (※) などを適切に推進すると共に、災害時等の事業の継続や事業承継など持続可能な事業経営に取り組んでいる。	経済・社会 (持続可能性)		 11.b	 12.6	 13.1	SDGs宣言や、SDGsへの取組みに関する情報を管理 気象災害 (台風や豪雨など) による事業への被害を防止・軽減する為にハザードマップを確認し避難計画や事前防災対策を推進	ゴール ゴール11 ターゲット 11.1	指標 経済 (3) ① 具体的な取組 経済 (3) ウ

※CSV (Creating Shared Value: 共通価値の創造)
企業が社会課題に取り組み、社会に対して価値を創造することでビジネス (経済的な価値) を創出すること。

SDGs 達成に向けた宣言書

宣言日 令和4年6月13日

団体名 (公社)全日本不動産協会 福岡県本部

私たちは、SDGsの内容を理解し、SDGsの達成に向けた方針及び取組を以下のとおり宣言します。

◆ SDGs 達成に向けた取組方針等

当協会は、2030年のSDGs達成年に「皆が安心して暮らすことのできる社会の実現」を目指し、不動産業の協会としてどのように貢献することができるのかを考え、その取組みを推進していきます。

◆ SDGs 達成に向けた重点的な取組

達成を目指す分野に「○」		SDGs 達成に向けた重点的な取組	指標 (KPI) ・ 目標値 ※目標値は、いずれかの目標年で設定してください。		最も関連性のある「北九州市SDGs未来都市計画」の指標や取組 ※どちらか一方のみの記載で構いません。
経済		空き家問題への取組 既存住宅の流通活性化	指標 (KPI)	空き家のバンクの推進 空き家の利用	指標
社会			目標値		環境 (3) ①
環境	○		2030年 (その他の場合) ()年	2022年69件 ↓ 2030年621件	具体的な取組 環境 (3) エ
経済	○	・ 宅建業の独立開業を目指す方に、開業の手続きや宅建業について開業セミナーと個別相談会を毎月開催 ・ 宅建取引士法定講習会実施 ・ 免許更新 ・ 業法等改正の研修会実施	指標 (KPI)	起業促進	指標
社会			目標値		経済 (1) ②
環境			2030年 (その他の場合) ()年	2022年66社 ↓ 2030年594社	具体的な取組 経済 (2) ア
経済		社会貢献への取組 児童養護施設への寄附、社会的弱者への住宅支援、自然災害に見舞われた方々への生活再建及び被災地域への復興に役立てて頂くため義捐金寄付、このような活動を継続することでより良い社会の構築を目指しております。	指標 (KPI)	住宅支援の協力	指標
社会	○		目標値		社会 (2) ①
環境			2030年 (その他の場合) ()年	2022年 3件 ↓ 2030年 24件	具体的な取組 社会 (2) ウ

記載について

- ・ 「SDGs 達成に向けた重点的な取組」は、3つまでご記入できます。
- ・ 必ず全ての分野（経済・社会・環境）の達成を宣言してください。
（1つの取組みで3つの分野を達成しても、複数の取組みで3つの分野を達成しても構いません）
- ・ 指標（KPI）は、原則として数値目標を記載してください。

地域課題への取組み

団体名 (公社) 全日本不動産協会 福岡県本部

私たちは、地域課題の解決を通じてSDGsを達成するため、北九州市の取組みに参加しています。

取組名	具体的な取組内容
11 ながら見守り宣言企業	子ども110番のお店
99 その他(市と連携した取組み)	既存住宅の流通活性化 「特定既存住宅情報提供事業者団体登録制度(安心R住宅)」の登録を受け既存住宅の「不安」「汚い」「わからない」等を払拭するため、一定の条件を満たした住宅の広告にロゴマークを付け、物件選びに役立つ情報を提供する仕組みで、リフォーム、リノベーションをすることで既存住宅に新たな価値を見出すことができます
99 その他(市と連携した取組み)	空き家問題への取組み 自治体と協定を締結し、相談窓口の設置や空き家バンクの運営等に積極的に協力しております
99 その他(市と連携した取組み)	社会貢献への取組み 社会が抱える課題に対し公益団体としてできることは何か常に意識し、様々な活動を行っております

記載について

- ・参考「企業等が参画可能な取組一覧」の中から、現在取り組んでいるもの(今後取り組むもの)を少なくとも一つ選択し、具体的な取組内容を記載して下さい。
- ・これから取組みを始める場合は、選択した取り組みの担当部署に連絡をし、所定の手続きを済ませた上で本書を提出して下さい。
- ・参考「企業等が参画可能な取組一覧」以外で、貴団体が自主的に行っている取組みについても、併せて記載いただいても構いません。