

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（令和4年4月1日現在）

- 1 所在地 北九州市小倉北区西港町 109-2
- 2 設立年月日 平成9年9月25日
- 3 代表者 代表取締役社長 山田 康一郎（令和4年6月23日 就任）
- 4 資本金 465,000 千円
- 5 北九州市の出資金 20,000 千円（出資の割合 4.3%）
- 6 役職員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員	7 人	0 人	0 人	7 人
常 勤	0 人	0 人	0 人	0 人
非常勤	7 人	0 人	0 人	7 人
職 員	1 人	0 人	0 人	1 人

II 令和3年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

令和3年度の業績概要は、総収入 77,949,915 円、総支出 68,448,126 円、税引前当期純利益 9,501,789 円となった。

1 営業概況

平成12年9月1日に営業を開始した小倉国際流通センターは、令和3年に22年目を迎えた。大型設備補修工事等は発生せず、少額補修工事のみで修繕費の低減が図れた結果、令和3年度において504万円の純利益を計上した。

2 営業方針

「収益向上の事業運営と今後の経営方針の確立」

3 主要な事業内容

- ・不動産賃貸業
- ・北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- ・北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等
- ・前各号に付帯または関連する一切の業務

Ⅲ 令和3年度決算

1 貸借対照表(総括表)

令和4年3月31日現在(単位:円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 151,002,049】	【流動負債】	【 9,254,054】
現金預金	136,711,479	未払金	840,054
売掛金	14,290,570	未払法人税等	3,601,000
【固定資産】	【 392,888,858】	未払消費税等	4,813,000
[有形固定資産]	[392,190,888]	【固定負債】	【 21,800,000】
建物	997,372,574	修繕引当金	21,800,000
建物附属設備	121,130,000		
構築物	35,782,000	負債合計	31,054,054
機械装置	55,586,000	純 資 産 の 部	
工具器具備品	1,884,000	【株主資本】	【 512,836,853】
減価償却累計額	▲819,563,686	[資本金]	[465,000,000]
[無形固定資産]	[145,070]	[利益剰余金]	[47,836,853]
電話加入権	145,070	(その他利益剰余金)	(47,836,853)
[投資その他の資産]	[552,900]	繰越利益剰余金	47,836,853
長期前払費用	552,900	純資産合計	512,836,853
資産合計	543,890,907	負債・純資産合計	543,890,907

2 損益計算書（総括表）

自 令和3年4月 1日

至 令和4年3月31日（単位：円）

科 目	金 額	
【売 上 高】		
売 上 高	77,948,592	77,948,592
売上総利益		77,948,592
【販売費及び一般管理費】		68,448,126
営業利益		9,500,466
【営業外収益】		
受取利息	1,085	
雑収入	238	1,323
経常利益		9,501,789
税引前当期純利益		9,501,789
法人税、住民税及び事業税		4,464,371
当期純利益		5,037,418

IV 令和4年度事業計画

令和4年度の重点実施事項は次のとおり。

1 財務上の取組み

資金的余力を活かし老朽化した倉庫設備の改修に重点を置き、設備の健全な維持管理を図っていく。

また、過去実績対比にて全設備510灯のLED照明化により年換算229万円のコストが削減できている。その効果の継続と更なるコスト管理を図る。

2 施設管理・運営上の取組み

小倉国際流通センターの完成から23年が経過し、施設の老朽化や設備の故障が増加する傾向にある。点検保守管理による各設備の状態監視を行い、長寿命化対策に向けた設備補修を予定する。

V 令和4年度予算

1 予定損益計算書

自 令和4年4月1日
至 令和5年3月31日 (単位:円)

科 目	令和3年度実績	令和4年度計画	増 減
[売上高]	77,948,592	77,948,592	0
[販売費及び一般管理費]	68,448,126	71,977,119	3,528,993
営業利益	9,500,466	5,971,473	▲3,528,993
[営業外収益]	1,323	1,051	▲272
受取利息	1,085	914	▲171
雑収入	238	137	▲101
経常利益	9,501,789	5,972,524	▲3,529,265
[特別利益]	0	3,310,000	3,310,000
修繕引当金戻入金	0	3,310,000	3,310,000
[特別損失]	0	0	0
固定資産除却損	0	0	0
[税引前当期純利益]	9,501,789	9,282,524	▲219,265
[法人税等]	4,464,371	4,381,000	▲83,371
当期純利益	5,037,418	4,901,524	▲135,894
繰越利益剰余金	47,836,853	52,738,377	4,901,524

VI 役員名簿

令和4年7月1日現在

役職名	氏名	備考
代表取締役社長	山田 康一朗	山田港運倉庫(株) 代表取締役社長
取締役	徳光 昌己	山九(株) 北九州支店支店長
//	鶴丸 俊輔	鶴丸海運(株) 代表取締役社長
//	山並 博光	(株)上組 八幡支店支店長
//	那口 洋	日本通運(株) ひびき海運支店支店長
//	宮金 満	北九州市 港湾空港局港営部長
監査役	大塩 航也	日鉄物流八幡(株) 物流営業部 小倉営業所所長