

## 北九州市立地適正化計画の見直しについて（諮問）

### 1 概要

北九州市立地適正化計画の見直しでは、計画策定時から概ね5年経過したことを受け、計画に記載の施策・事業の見直しを実施するとともに、都市再生特別措置法の改正を受け、居住の安全確保などの防災・減災対策の取組を推進するため「防災指針」を策定する。

### 2 経緯

北九州市立地適正化計画の見直しにあたっては、都市再生特別措置法第81条第22項及び第24項の規定に基づき、令和4年5月から北九州市都市計画審議会に意見聴取しながら、改定作業を進めている。

令和5年5月に北九州市立地適正化計画（改定素案）を諮問し、同年7月から8月にかけて、都市再生特別措置法第81条第22項に規定する公聴会に加えて市民意見募集を実施し、この度、北九州市立地適正化計画（改定案）を作成した。

### 3 今回の主な審議内容

北九州市立地適正化計画（改定案）  
市民意見募集及び公聴会の結果報告

### 4 今後のスケジュール（案）

令和5年 11月27日 ・都市計画審議会  
市民意見募集及び公聴会の結果報告  
令和6年 1月下旬 ・都市計画審議会（答申）  
新ビジョンを踏まえた立地適正化計画（改定案）  
3月下旬 ・議会報告  
・立地適正化計画改定（告示）

### 5 添付資料

- 387-1 「北九州市立地適正化計画（改定素案）に対する市民意見募集及び公聴会の結果報告」
- 387-2 「北九州市立地適正化計画（改定素案）に対する市民意見の概要と本市の考え方」
- 387-3 「北九州市立地適正化計画（改定素案）の修正内容」
- 387-4 「北九州市立地適正化計画（改定案）」