

事前相談時ヒアリングシート(法人)

事前相談 No	日付	担当者

○R7 年度から老朽空き家等除却促進事業補助金(以下、「補助金」)の支給要件等の見直しを検討しています。

○事業の効果等を検証し、今後の補助制度の参考にするため、以下の設問について回答をお願いします。

○ヒアリング結果は、法人を特定しない形で分析等を行います。

ご回答頂いた内容が R6年度の貴社の補助申請に影響を与えるものではありませんので、答えられる範囲でご回答・ご意見をお聞かせください。

問 1 本制度は何をきっかけに知りましたか。(複数回答可)

- 1.市ホームページ 2.市政だより 3.チラシやポスター 4.親族や知人  
5.空き家のセミナー・相談会 6.住宅メーカー 7.不動産業者 8.解体業者  
9.その他( )

問 2 今回解体する空き家を所有した経緯を教えてください。

- (1) 1.購入 2.事業継承 3.その他( )  
(2) 空き家を所有したのは何年前ですか？(約\_\_\_\_\_年前)

問 3 空き家を解体する理由を教えてください。(複数回答可)

- 1.土地を活用するため。(問4も回答をお願いします。)  
2.土地の活用予定はないが、空き家をそのままにしておけないため。  
3.借地であり、更地にして土地所有者に返却するため。  
4.空き家が危険なため。(問5も回答をお願いします。)  
5.その他( )

問 4 土地の活用予定を教えてください。(問3で1を回答した場合)

- 1.自社用地として活用(事務所等・駐車場・資材置場・その他: )  
2.営利事業として売却(売却先: 、活用内容: )  
3.営利事業として貸す(貸し先: 、活用内容: )  
4.その他( )

問 5 空き家の危険性をどのように認識したか教えてください。(問3で4を回答した場合)(複数回答可)

- 1.自己判断(危険箇所: )  
2.市の指導(時期: )  
3.近隣からの苦情(苦情箇所: )  
4.その他( )

問 6 これまで解体しなかった理由を教えてください。(複数回答可)

- 1.解体費用が高額なため(概算額:約                  万円)
- 2.固定資産税が上がるため
- 3.家屋の活用が難しい(リフォーム費用が高額 ・ 家屋の質が悪い         )
- 4.土地を活用できないため(立地 ・ 接道 ・ 土地形状                         )
- 5.土地活用が決まっていなかったため
- 6.住宅以外の目的で使用していたから(物置等 ・ その他:                     )
- 7.その他(   )

問 7 市の補助制度の有無に関係なく、解体を行う予定でしたか？

- 1.はい(理由:   )
- 2.いいえ(理由:   )
- 3.その他(   )

問 8 問 7 でいいえの場合、本事業の補助上限額は30万円ですが、下記の補助額でも解体を行うきっかけになるとおもいますか。

補助額 5 万円 → 補助額 10 万円 → 補助額20万円

問 9 法人について教えてください。

(1)従業員数を教えてください。

\_\_\_\_\_人

(2)規模(資本金または出資の総額)を教えてください。

\_\_\_\_\_千円

(3)主たる事業の業種を教えてください。

\_\_\_\_\_業

問 10 補助金について、ご意見があればお聞かせください。(自由意見)

問 11 市の空き家対策について、ご意見があればお聞かせください。(自由意見)