

## 空調設備機器保守点検業務仕様書(八幡南分館)

空調設備機器の保守点検にあたっては、この仕様書に基づき、常に最良の状態を維持するように業務を実施するものとする。

### 1 施設名及び所在地

北九州市立八幡図書館八幡南分館（北九州市八幡西区茶屋の原一丁目 6 番 1 号）

### 2 保守点検の対象

別添② 空調設備機器表（八幡南）のとおり

### 3 業務内容

- ① 設備機器の定期点検
- ② 設備機器全般の点検調整、塵・埃除去及び外傷点検補修等
- ③ 設備機器点検結果の処置、点検結果報告書の作成
- ④ 故障の際の随時点検処置

### 4 点検回数及び実施期間

- ① 点検回数            年 2 回
- ② 実施時期            空調切替時（冷房、暖房）

### 5 報告書

業務終了後は、点検報告書を作成すること。