

kitaQ ZEHの 現場見学会を開催します

市民の方も
ご見学いただけます！

北九州市は「2050年までのゼロカーボンシティ実現」を目指し、住宅の脱炭素化に取り組んでいます。市独自の推奨モデル「kitaQ ZEH」は、脱炭素に貢献するだけでなく、健康とランニングコストにもメリットがあります。2030年のZEH相当基準の義務化にそなえて、「kitaQ ZEH」のモデル建物を見学し、省エネ住宅に対する見識を深めませんか？



【日 時】 令和7年 1月 23日 (木)

1回目 14時00分から(市民向け)

2回目 15時00分から(住宅設計・施工事業者向け)

【見学内容】 断熱気密施工方法等の説明、気密測定、壁断熱材施工状況

【場 所】 八幡西区馬場山東三丁目1437番34号(住宅①), 35号(住宅②)



【募集人数】 15名程度/回(事前申込要)

【申込方法】 お申込みはQRコード
またはURLから

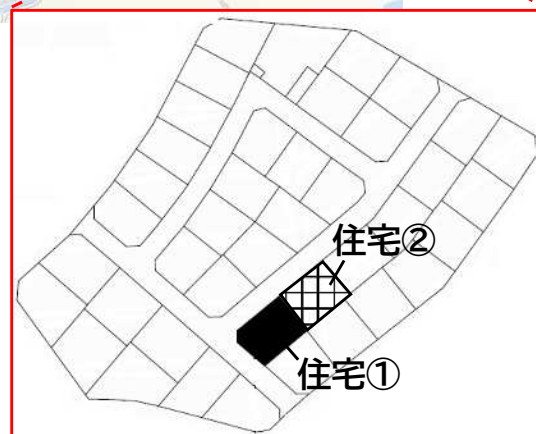
1回目(市民向け)のお申込み

<https://ttzk.graffer.jp/city-kitakyushu/smart-apply/apply-procedure-alias/kitaQZEH-0123-1>



2回目(事業者向け)のお申込み

<https://ttzk.graffer.jp/city-kitakyushu/smart-apply/apply-procedure-alias/kitaQZEH-0123-2>



【主 催】北九州市

【協力事業者】

〔住宅①の協力事業者〕

辰巳住宅株式会社

代 表 者：代表者 白木 利典

所 在 地：八幡西区幸神

設 立：1983年8月19日

事業内容：注文住宅の請負、建売住宅の
企画・販売、宅地分譲事業、
リフォーム（増改築）、
ビル・アパート・店舗等の建設

会社HP <https://jutaku.tatsumi.com/>

〔住宅②の協力事業者〕

株式会社田舎暮らし

代 表 者：代表者 中原 宏治

所 在 地：遠賀郡遠賀町

設 立：2006年7月21日

事業内容：注文住宅の請負、分譲地・建売
住宅の企画・販売、宅地分譲事業、
ビル・アパート・リフォーム事業

会社HP <https://inakagurashi.tatsumi.com/>

今回建設するモデル「kitaQ ZEH」の主な特徴

※写真は完成イメージです。ご見学いただく住宅は建設中のものになります。

〔住宅①〕辰巳住宅株式会社



- 断熱性能U A 値：0.38kW/m²
（ZEHよりも高い断熱性能）
- 気密性能C 値：1.0cm²/m²以下を予定
（家中の隙間の合計が名刺2枚くらい）
- 軒の出を調整して、冬は太陽光を採
り入れ、夏は遮る。

〔住宅②〕株式会社田舎暮らし



- 断熱性能U A 値：0.37kW/m²
（ZEHよりも高い断熱性能）
- 気密性能C 値：0.7cm²/m²以下を予定
（家中の隙間の合計が名刺1枚半くらい）
- シェードを利用し、冬は太陽光を採
り入れ、夏は遮る。

その他の共通事項

- LEDや高効率給湯器などの省エネ設備を採用。
- 断熱性能が高いので、家の中のエアコンは2台だけでOK。
- 太陽光発電を利用して、昼間に湯を沸かす給湯器で、かしこくエネマネ。

（参考）

● kitaQ ZEHとは

<https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/07400231.html>



● kitaQ ZEHモデル建設・PR 事業協力業者募集HP

https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351_00006.html

