

北九州市立中学校トイレ整備事業に係る設計・工事
入札説明書等に関する質問書への回答

項目	該当箇所	質問	回答
入札参加資格	入札説明書 P.6	等級がAであること書いてありますが、何年度の等級Aとは書いてなく、北九州市では令和7年6月1日に等級の格付けが新しくなりますが、本件の開札は6月中旬頃となっておりますが、入札参加受付まで等級がBで、令和7年6月1日から等級がAであれば、業務遂行能力があるとされて参加できるのですか？ また、受付まで等級Aで令和7年6月1日に等級Bになった場合は業務遂行能力がないとされて参加できないのですか？	ご指摘のとおり、どの時点の有資格業者名簿であるかの記載が漏れておりました。 P.6のご指摘の部分について、「(1)参加表明書提出期限時点で、規則第7条第1項の有資格者名簿に記載されている者であること。」に訂正いたします。
要求水準	要求水準書 P.2 (3)	千代中学校の既設便器数（和式便器29個、洋式便器12個）計41個とありますが、現地確認したところ、既設の和式便器25個、洋式便器16個の計41個でした。表の「対象室内改修後大便器数」では、改修後の便器数が42個になっていますが、改修前の便器数を41個、改修後の便器数を41個に変更してよろしいでしょうか。	改修後の大便器数は、要求水準書によるものとします。 契約後、工事において改修後の大便器数が要求水準書に記載の便器数を下回る場合は、契約変更や減額について市と協議することとしています。 なお、千代中学校は、G2-1男女トイレの間にある多目的トイレも整備工事の対象としています。
要求水準	要求水準書 P.2 (3)	小倉南 東谷中の改修前56組から改修後47組の減箇所を教えてください。	東谷中学校のG1-2、G1-3、G1-4について、各々、男子1基、女子2基、合計9基を減らすこととしています。
要求水準	要求水準書 P.2 (3)	門司中学校の既設便器数（和式便器33個、洋式便器12個）計45個とありますが、現地確認したところ、既設の和式便器33個、洋式便器11個の計44個でした。表の「対象室内改修後大便器数」では、改修前後の便器数が45個になっていますが、改修前の便器数を44個、改修後の便器数を44個に変更してよろしいでしょうか。	改修後の大便器数は、要求水準書によるものとします。 契約後、工事において改修後の大便器数が要求水準書に記載の便器数を下回る場合は、契約変更や減額について市と協議するようお願いいたします。 なお、門司中学校は、G2-1男女トイレの間にある多目的トイレ及び、屋内運動場男女トイレの間にある多目的トイレも整備工事の対象としています。
要求水準	要求水準書 P.2 (3)	大谷中学校の既設便器数（和式便器15個、洋式便器9個）計24個とありますが、現地確認したところ、既設の和式便器18個、洋式便器7個の計25個でした。表の「対象室内改修後大便器数」では、改修前の便器数が24個になっていますが、改修前の便器数を25個、改修後の便器数を22個に変更してよろしいでしょうか。	改修前後の大便器数は、要求水準書によるものとします。

項目	該当箇所	質問	回答
要求水準	要求水準書 P.7	温水洗浄便座は、それ用のコンセントを設置した箇所に設置するのでしょうか。	P.7(3)に記載のとおり、「各男女トイレ(職員トイレ除く)それぞれ1ブース及び多目的トイレには温水洗浄便座用のコンセントを設置すること」としており、当該箇所に温水洗浄便座の設置は必要としておりませんが、より機能が向上する提案を妨げるものではありません。 また、温水洗浄便座の設置が必要な箇所については、P.9~12の学校ごとの個別要求水準に記載しています。
要求水準	要求水準書 P.7(2)	他の便器と併せて更新とありますが菅生中の多目的など比較的新しいものについては対象外と考えて宜しいでしょうか。	既設の洋式大便器も、新旧に関わらず、更新の対象とします。
要求水準	要求水準書 P.7(3)	各男女トイレ及び多目的に1ブースにコンセントとありますが手摺が付いている箇所を優先で宜しいでしょうか。 運動場トイレも設置するで宜しいでしょうか？	要求水準書等で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。 運動場(=屋内運動場)のトイレも設置の対象とします。
要求水準	要求水準書 P.7(3)	温水洗浄便座に関し、各校要望書に記載がない場合、各男女トイレ(職員用トイレを除く)それぞれ1ブース及び多目的トイレに温水洗浄便座用コンセントを設置のみで、温水洗浄便座は新設せず、提案ベースでよろしいでしょうか。	よろしいです。 要求水準書等で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
要求水準	要求水準書 P.7(5)	人感センサーは入口付近に一カ所設置し、5~10分程度で切れるよう設定する考え方も宜しいでしょうか。 また、現在ついている人感センサーは再利用で宜しいでしょうか。	要求水準書等で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。 なお、既設の人感センサーは更新対象です。
要求水準	要求水準書 P.7(6)	換気扇の更新はダクトに支障がなければそのまま再利用で宜しいでしょうか。	換気扇は新旧に関わらず、更新の対象とします。 また、入札参加者の提案で既存ダクトまで更新することを妨げるものではありません。
要求水準	要求水準書 P.7(6)	換気扇は全て更新すること。とございますが躯体壁設置のウェザ-カバーは既設のままで宜しいでしょうか。取替の場合仮設足場要。	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で既設のウェザ-カバーまで更新することを妨げるものではありません。

項目	該当箇所	質問	回答
要求水準	要求水準書 P.7 (7)	手洗器の全て自動水栓に更新とありますが取付に対してテラゾーの場合、ふかし壁が必要になり、洗面の奥行きが狭くなりますが宜しいでしょうか。(配線の必要性) 又はその場合は電池式で宜しいでしょうか？	手洗い水栓については、構造上困難で無い限り自動水栓化することとしますが、その際の施工方法等については、機能が従前のものと同様以上であることを前提に、入札参加者の提案によるものとします。 なお、電気式又は自己発電式が構造上困難な場合は電池式も可とします。
要求水準	要求水準書 P.7 (7)	構造上困難な場合（曽根, 広徳, 東谷）人研ぎ流しの為、電池式でも宜しいでしょうか。	電気式又は自己発電式にすることが構造上困難な場合は電池式も可とします。
要求水準	要求水準書 P.7 (7)	曽根, 広徳, 東谷の人研ぎ流し掃除用部の水栓はⅡ-式横水栓で宜しいでしょうか。	要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
要求水準	要求水準書 P.7 (7)	既設で自動水栓がある場合も同様とする。とございますが、更新は必要でしょうか。	既設の自動水栓も更新の対象としています。
要求水準	要求水準書 P.7 (9)	出入口の建具の更新とありますが、支障が無ければ枠及びレールは既存のままでも宜しいでしょうか。 その他の建具は支障が無い場合は既存のまま、もしくは塗装にて補修で宜しいでしょうか。	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で枠及びレールまで更新することを妨げるものではありません。 その他の建具（＝出入口の建具以外）では、外部に面する既存建具は全て建付調査を行い、不良箇所については調整工事を行うこととしています。 また、トイレ室内にある清掃用具入れやPS等の建具は更新対象です。
要求水準	要求水準書 P.7 (9)	建具枠は現状不具合がない場合、再利用し、建具扉のみの更新としてよろしいでしょうか。	よろしいです。 なお、要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。

項目	該当箇所	質問	回答
要求水準	要求水準書 P.7 (10)	床の乾式化に伴い、既設床のレベルまで床上げが必要なトイレにおいて、下地調整材のみでは高さが確保できない場合、二重床での置き床工法を採用してよろしいでしょうか。	要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
要求水準	要求水準書 P.7 (16)	多目的トイレが車いす対応トイレの場合、男女各トイレブース側には、車いす対応トイレの設置は不要ということよろしいでしょうか。	要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
要求水準	要求水準書 P.6~8	東谷中の様に比較的新しい多目的については、改装不要と考えて宜しいでしょうか。	東谷中学校（G1-1）の多目的便所は、今回のトイレ整備対象です。
要求水準	要求水準書 P.6~8	各男女トイレ(運動場)1ブースに手摺の設置で宜しいでしょうか。 手摺は支障が無い限り既存を利用して宜しいでしょうか。	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で1ブース以上に手すりを設置することを妨げるものではありません。 なお、既存の手摺については、撤去の上、新設するものとします。
要求水準	要求水準書 P.6~8	テラゾーの洗面は支障が無い限り扱わないと考えて宜しいでしょうか。	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案でテラゾーの洗面を更新やクリーニングすることを妨げるものではありません。
要求水準	要求水準書 P.6~8	志徳中、菅生中の既設洗面カウンターに水石けん入れがない箇所がありますが、必要ないでしょうか。	ご質問の機能については、あることが望ましいと考えますが、要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
要求水準	要求水準書 P.6~8	屋内運動場の洗面器は同様の壁掛、自動水栓、水石けん入れ、化粧鏡の組合せで宜しいでしょうか。	よろしいです。 なお、要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。

項目	該当箇所	質問	回答
個別要求水準	要求水準書 P.10	【曾根中：G1-1, 2】 男子の段差はそのまま乾式に変更で宜しいでしょうか。(小便器が床置のため)	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で段差解消することを妨げるものではありません。
個別要求水準	要求水準書 P.10	【曾根中：G1-1, 2】 女子は男子と併せて段差はそのまま乾式に変更で宜しいでしょうか。(SKの高さが変わる為)	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で段差解消することを妨げるものではありません。
個別要求水準	要求水準書 P.10	【曾根中：G2-1, 2, 3】 男子の段差はそのまま乾式に変更で宜しいでしょうか。(小便器が床置のため)	よろしいです。 ただし、入札参加者の提案で段差解消することを妨げるものではありません。
個別要求水準	要求水準書 P.10	花尾中学校 G3-3, G3-4の女子トイレの洋式便器ブース内に個別手洗いがありますが、更新後も必要でしょうか。	当該手洗器は更新の対象外とし、適切な処置を行った上で、撤去してください。
個別要求水準	要求水準書 P.11	千代中学校 G1-1, G1-2の男子トイレにPS扉があり、洋式便器が納まらないので、扉の改造をして、よろしいでしょうか。	扉の開閉及び点検等に支障の無い範囲で改造することは構いません。
個別要求水準	要求水準書 P.11	折尾中学校 G1-2男子トイレ、女子トイレのトイレブース建具が新しいので、再利用してもよろしいでしょうか。	トイレブースは、既設の新旧に関わらず、更新の対象とします。
個別要求水準	要求水準書 P.11	熊西中学校 廊下からG1トイレ入口までの通路壁の壁紙の汚れは施工範囲外としてそのままでもよろしいでしょうか。	当該部分については、整備工事対象外(=施工範囲外)です。
個別要求水準	要求水準書 P.12	黒崎中学校 G2多目的トイレは現在鍵を掛けて、使用禁止にされていたようですが、施工対象外でよろしいでしょうか。	当該部分は整備工事の対象です。

項目	該当箇所	質問	回答
簡易設計図	要求水準書 P.5	本事業のスケジュールにおいて、『簡易設計図作成完了期限 令和7年10月31日』となっていますが、簡易設計図作成完了期限内であれば1校ごとでも簡易設計図書の確認・承認を受けることは出来ますか。	1校ごと確認することは可能です。
標準仕様書	標準仕様書（令和7年度） P.2	トイレ整備事業標準書Ⅱ-(10)で全ての材料の石綿含有の調査をし、含有アスベストは請負者が目視で撤去処分するというのでしょうか。	石綿の有無に関する事前調査は、改修工事を行う請負者（＝入札参加者）が実施することとなっています。 調査の結果に基づき、大気汚染防止法等の関係法令を遵守し、適切な作業及び処置を行うようお願いいたします。 なお、レベル2及びレベル3のアスベストについては、受注者の負担により処置を行うものとします。
標準仕様書	標準仕様書（令和7年度） P.4	Ⅱ必須事項2生徒用トイレ及び職員トイレ（2）機械工事（イ）手摺項目では「現状、トイレ内に手摺が設置されている場合、撤去の上、新設とする。」とあるが、【北九州市立中学校トイレ整備事業 標準仕様書(R7年度)】Ⅱ必須事項2生徒用トイレ及び職員トイレ（1）建築工事（ウ）トイレブースの取替項目では「手摺や紙巻器等の付属物は、原則、再利用とする。」とある。手摺は被覆樹脂タイプ（SUS芯）新設、その他の付属物は再利用としてよろしいでしょうか。	よろしいです。 なお、要求水準書で求められていないものについては、入札参加者の提案によるものとします。
標準仕様書	標準仕様書（令和7年度） P.4	「・手洗いを自動水栓化する際には電気式又は自己発電式のものを使用すること。」とあります。既設手洗い場の、人研ぎは排水設備として継続使用し、給水栓だけを、ホーム水栓を自動水栓化する考えでよろしいでしょうか。	手洗い水栓については、構造上困難で無い限り自動水栓化することとしますが、その際の施工方法等については、機能、使用性が従前のものと同様以上であることを前提に、入札参加者の提案によるものとします。
標準仕様書	標準仕様書（令和7年度） P.7	「・小便器下には汚垂石シートを設置する。」とあります。既設小便器は床置き床排水型小便器です。小便器下に汚垂石シートを設置するとすると、既設小便器の一時撤去、再取り付けをする時に壁内の既設給水口の高さの変更が伴い、ライニングの解体が生じます。既設小便器は撤去せず、新設汚垂石シートを既設小便器の形に加工して貼り付ける工法にしてもよろしいでしょうか。	よろしいです。 なお、施工方法等については、要求水準を満たすことを前提に、入札参加者の提案によるものとします。
予定価格	落札者決定基準 P.2 第4の3（2）	・予定価格の90%と同額とみなされる「入札価格」は、（1）の価格評価点算定式のうち「最低入札価格」と「当該入札参加者の入札価格」の両方に関して適用されると解釈してよろしいでしょうか。	その通りです。

