

株式会社 北九州輸入促進センター

株式会社 北九州輸入促進センター

I 法人の概要（令和7年4月1日現在）

1 所在地

北九州市小倉北区浅野三丁目8番1号

2 設立年月日

平成5年4月26日

3 代表者

代表取締役社長 中野 正信

4 資本金

6,600,000 千円

5 北九州市の出資金

1,877,700 千円（出資の割合 28.5%）

6 役職員数

		人 数			
		合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員		10 人	0 人	2 人	8 人
	常 勤	2 人	0 人	2 人	0 人
	非常勤	8 人	0 人	0 人	8 人
職 員		11 人	0 人	2 人	9 人

7 団体のミッション

小倉駅新幹線口エリアにおけるまちづくりの中核施設として、新たな「ビジネス」「交流」「人材」「モノ」を創出・育成する「はぐくみの拠点 AIM」というビルコンセプトに基づいたテナント誘致を行い、健全な経営のもと、AIM ビルの管理・運営を行う。

II 令和6年度事業実績

当社は、アジア太平洋インポートマート流通センター棟（AIM ビル）の管理・運営実施主体として、国際ビジネスサポート等を目的に、地域の経済活性化や国際化に寄与する以下の事業を行っている。

- ・国際ビジネスのサポートサービス事業
- ・不動産賃貸事業
- ・小倉駅新幹線口地区のにぎわいづくり支援

事業状況については、新規テナントの入居や館内企業の移転増床などで黒字を達成した。

当期の売上高は 1,325,907 千円、営業利益 76,402 千円、経常利益 79,043 千円、当期純利益は、53,736 千円となり、14 期連続の黒字を達成し、安定した経営を継続できた。

Ⅲ 令和 6 年度決算

1 貸 借 対 照 表 (総括表)

令和 7 年 3 月 31 日現在 (単位: 円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	784,262,543	流 動 負 債	454,580,318
現金及び預金	736,398,180	短期借入金	50,886,000
未 収 金	37,019,339	未 払 金	212,106,403
そ の 他	10,845,024	前 受 金	74,888,834
		賞与引当金	1,361,206
		未払法人税等	27,150,800
		リース債務	22,975,421
		未払消費税	23,024,900
		仮 受 金	41,713,401
		そ の 他	473,353
固 定 資 産	6,449,325,775	固 定 負 債	415,082,039
(有形固定資産)	(6,432,165,789)	退職給付引当金	4,036,597
建 物	6,414,950,880	預 り 敷 金	388,554,841
構 築 物	1,019,485	リース債務	22,490,601
車両運搬具	1		
工具器具備品	11,211,463		
リース資産	4,983,960		
		負 債 合 計	869,662,357
(無形固定資産)	(1,066,200)	純 資 産 の 部	
電 話 加 入 権	1,019,200	株 主 資 本	6,363,925,961
ソフトウェア	47,000	資 本 金	6,600,000,000
(投資その他の資産)	(16,093,786)	利 益 剰 余 金	▲236,074,039
繰延税金資産	16,084,786	その他利益剰余金	▲236,074,039
そ の 他	9,000	繰越利益剰余金	▲236,074,039
		純 資 産 合 計	6,363,925,961
資 産 合 計	7,233,588,318	負債及び純資産合計	7,233,588,318

2 損 益 計 算 書

自 令和6年4月1日
至 令和7年3月31日（単位：円）

科 目		金 額	
売 上 高			1,325,907,388
売 上 原 価			1,125,226,469
	売 上 総 利 益		200,680,919
販売費及び一般管理費			124,278,118
	営 業 利 益		76,402,801
営 業 外 収 益			
雑 収 入		6,240,538	6,240,538
営 業 外 費 用			
支 払 利 息		3,599,771	
雑 損 失		428	3,600,199
	経 常 利 益		79,043,140
特 別 損 失			
固定資産除却損		1,066,667	1,066,667
	税 引 前 当 期 損 益		77,976,473
	法 人 税 等	32,736,952	
	法 人 税 等 調 整 額	▲8,496,576	24,240,376
	当 期 利 益		53,736,097

Ⅳ 令和 7 年度事業計画

令和 7 年度は、テナントの入退去の関係で売上は 13 億 4 百万円、前年度比 21 百万円減（▲1.6%）と微減と見込んでいる。また、新たな収益源として、長年稼働していなかった大ホールを貸室に改造転用する。

一方、売上原価、販管費のうち、保守メンテナンスなどの維持管理経費に係る人件費、建設資材が高騰するものの、大型の修繕工事が減少するため純利益は 86 百万円、前年度比 32 百万円の増（＋60.7%）と増益になる見込みである。

なお、修繕工事は、空調、電気、給排水等の制御をしているリモート盤の交換工事、受変電室の受変電装置の交換工事、貸室の改造工事などを予定しており、今後とも、建物の維持保全、環境の向上に努め、建物の価値を高めていく。

引き続き貸室の高稼働に向けた取組みと業務の効率化による経費の削減を実施し、利益の確保に努めていく。

V 令和7年度予算

予定損益計算書

自 令和7年4月1日

至 令和8年3月31日（単位：千円）

科 目		金 額	
売 上 高			1,304,490
売 上 原 価 販売費及び一般管理費			1,174,813
	営 業 利 益		129,676
営 業 外 収 益			
雑 収 入		500	500
営 業 外 費 用			
支 払 利 息		745	745
	経 常 利 益		129,431
特 別 利 益		0	0
特 別 損 失		3,660	3,660
	税 引 前 当 期 損 益		125,770
	法 人 税 等	39,617	
	法 人 税 等 調 整 額	▲200	39,417
	当 期 利 益		86,352

（注）記載金額は千円未満を切捨てて表示

Ⅵ 役員名簿

令和7年7月1日現在

役 職 名	氏 名	備 考
代表取締役社長	中 野 正 信	(株)北九州輸入促進センター
取 締 役	有 松 光 浩	(株)西日本シティ銀行 北九州総本部 副本部長
//	清 水 昇	山九(株)九州エリア開発営業部 部長
//	田 中 康 裕	(株)上組 門司支店長
//	林 田 知 起	(株)福岡銀行 北九州本部 副本部長
//	見 雪 和 之	福岡県 商工部 部長
//	山 口 博 由	北九州市 産業経済局 企業誘致・農林水産担当理事
監 査 役	東 義 浩	(株)北九州輸入促進センター
//	一 瀬 香	西部瓦斯(株) 北九州事業総括部長
//	内 田 晃 久	(株)北九州銀行 取締役監査等委員
//	濱 谷 健 一	(株)みずほ銀行 北九州支店 支店長