

福岡市中央区渡辺通1丁目1-1 サンセルコ 7F TEL 092-739-0577(担当 | 有田・平田・岡村) E-mail kkjact@airworld-jp.com

北九州空港に待望の航空貨物上屋(フォワーダー)施設が誕生。

フォワーダーおよび
関連事業者の皆様の

入居者募集中！

北九州空港では初となる航空貨物上屋（フォワーダー）施設が、2025 年 10 月に運用を開始しました。
事務所や倉庫、荷捌き場等の十分な作業スペースを確保し、充実した設備環境のもと、安心・安全な貨物輸送サービスをご提供します。今後ますます拡大・多様化する輸送ニーズにしっかりと対応してまいります。

北九州空港航空貨物上屋(フォワーダー)施設・施設概要

名 称	北九州空港航空貨物上屋（フォワーダー）施設
場 所	北九州市小倉南区空港北町 北九州空港内
規 模	1 区画当たり（事務所・倉庫・荷捌き場 各 67.00 m ² ） 全 5 区画延べ（事務所・倉庫・荷捌き場 各 335.00 m ² ）
用 途	航空貨物上屋のフォワーダー事務所及び倉庫、荷捌き場、駐車場等 ※倉庫は、定温倉庫に仕様変更可能（オプション）
構 造	鉄骨造 2 階建て
敷地面積	3,096.00 m ²
工事期間	令和 7 年 3 月～令和 7 年 9 月
運用開始	令和 7 年 10 月
設計・施工	生和コーポレーション株式会社
運営主体	株式会社エアーワールド



※3Dイメージ



※北九州空港 貨物地区

北九州空港航空貨物上屋(フォワーダー)施設・主な特徴



万全のセキュリティ

空港制限区域内の施設であるため、最高クラスのセキュリティが担保可能。
RA(Regulated Agent) 認定対応の施設です。



空港制限区域内の利便性

空港制限区域内に立地し、物流関連業務に対応する高い利便性と柔軟性を備えています。航空貨物業務に関する効率的な処理を支える機能的な施設です。



定温倉庫に変更可能

10℃～20℃の温度帯で作業可能な定温倉庫に変更できるオプションを備えています。温度管理が必要な貨物のクオリティを保つことができます。



十分な荷捌き場を確保

10 tトラックの入出庫が可能な荷捌き場を確保。
十分な作業スペースで、雨天時の対応も安心・安全に行うことができます。



北九州空港で初の施設

北九州空港では初となる航空貨物上屋（フォワーダー）施設です。半導体関連や自動車関連等の産業によって、今後大きな成長が見込まれる空港に進出できます。



柔軟な契約形態

チャーターフライト等の多様な運用に対応するため、マンスリー契約などお客様のニーズに応じた柔軟な契約形態をご用意しております。

区画

1 区画 | 1 階倉庫・2 階事務所 [各 67.00 m² (20.26 坪)]

※2 区画等の利用も柔軟に対応いたします。

付帯設備

1 階・倉 庫 | 電動シャッター、照明器具
2 階・事務所 | エアコン、ミニキッチン (IH)、照明器具

賃料

使用するエリアや用途等に応じて、適正価格でご提供します。

※賃料に関しては、相場等を考慮して個別にご提案いたします。

※敷金や礼金、火災保険等の詳細な契約事項につきましては、別途ご案内いたします。

入居対象者及び条件等

空港制限区域内での事業運営が必要とされる企業

[国際貨物取扱業者やフォワーダー、通関業者、空港・航空関連事業者など]

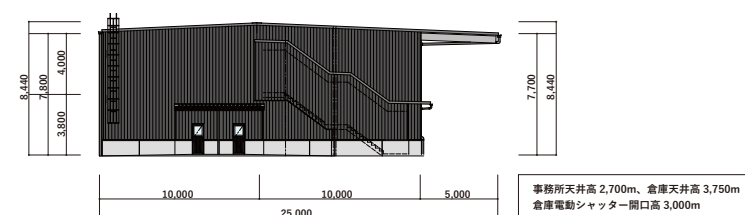
※空港制限区域の管理規則に準拠できる企業様に限らせていただきます。

立面図

東側

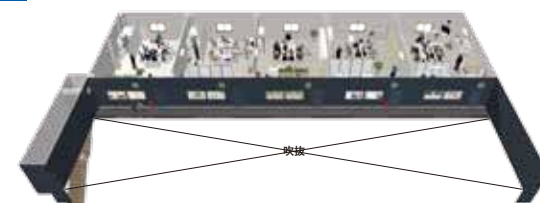


南側



施設内・3D イメージ

2 階・事務所

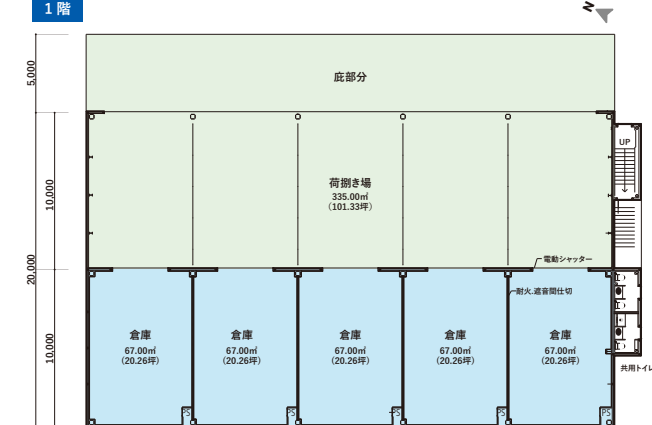


1 階

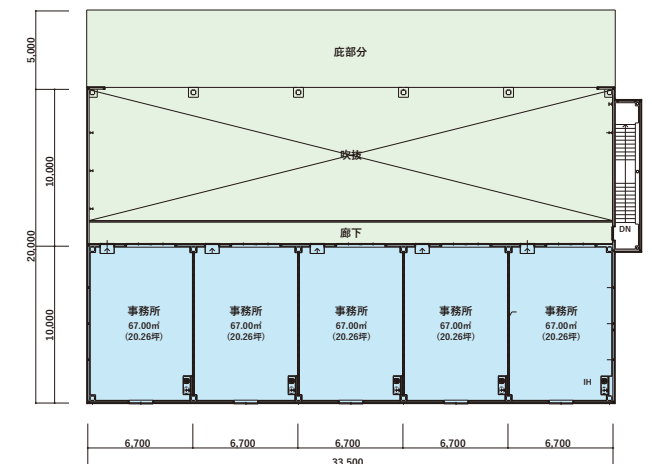


平面図

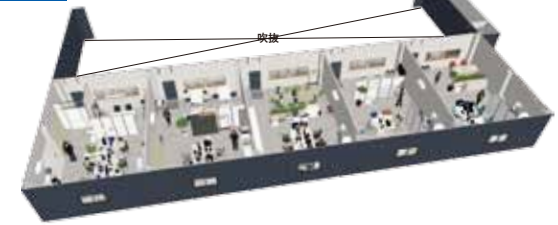
倉庫 事務所



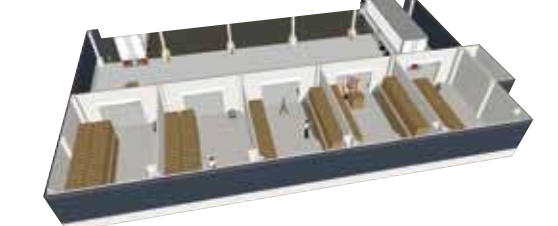
2 階



2 階・事務所



1 階



※画像はイメージとなります。