

報道機関各位

市営住宅の雨水排水管の落下について

市営住宅の雨水排水管の一部が落下しました。なお、人的被害、物的被害はありません。

1 概 要

団 地 名 片上団地7号棟（門司区片上町1番7）
通報日時 令和7年10月31日（金） 8時25分
門司消防署から住宅整備課に連絡あり
落 下 物 5階ベランダ側の雨水排水管（鋼管）
落下物の大きさ 長さ約3.9m×管径約9cm 重さ 約34kg
落下場所 団地の緑地帯（通常人が立入らない場所）
構造戸数 鉄筋コンクリート造 5階建 30戸
建築年度 昭和50年度

2 落下の原因

塩害及び経年劣化により雨水排水管を外壁に取り付けるための金物が腐食したことにより、落下したものと考えられる

3 応急措置

現地確認後、バリケードテープで緑地帯への立ち入り禁止措置を行った。

4 今後の対応

- ・片上団地について、雨水排水管等の緊急点検を行い、必要に応じて改修を行う。
- ・片上団地の入居者に対して、排水管や外壁等の異変に気付いた場合は、ご連絡いただくよう周知を図る。
- ・市内の市営住宅の同仕様の雨水排水管（鋼管）について、早急に老朽化具合の状況を調査する。

5 添付資料 写真（別紙）

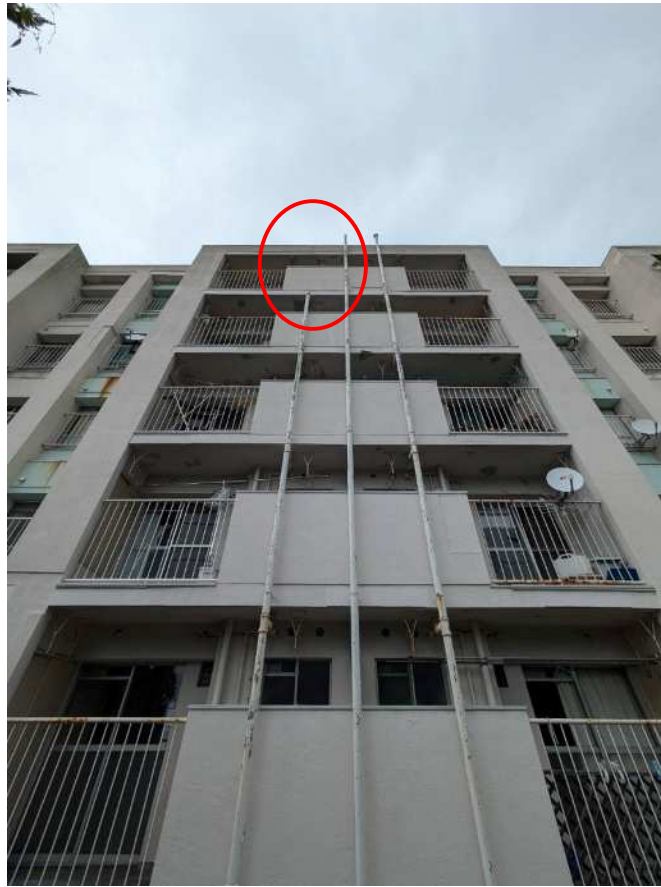
【問い合わせ先】

都市整備局住宅整備課

担当：（課長）崎田、（係長）有田

TEL 093-582-2548

片上団地7号棟



落下した雨水排水管