

耐震化率向上の構造 (住調データ(R5,H30)を<新計算方法>で比較)

2025/10/21

資料7

【耐震性のない住宅への居住が、約8000戸減少】

- 耐震改修を行った住宅が、約1,500戸増加<耐震化率の上昇に、約0.4%寄与>
- 旧耐震の住宅の除却2.2万戸のうち、建替えや住替えに伴う約6,500戸分が耐震化率上昇に影響<約1.5%寄与>

【耐震性のある住宅への居住が、約21,000戸増加】

- 新築(約30,000戸)や住み替えなど、新耐震住宅への居住が促進<耐震化率全体が2.2%上昇>

