

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（令和7年4月1日現在）

- 1 所 在 地 北九州市小倉北区西港町109-2
2 設 立 年 月 日 平成9年9月25日
3 代 表 者 代表取締役社長 中本 竜彦
4 資 本 金 465,000千円
5 北九州市の出資金 20,000千円（出資の割合 4.3%）
6 役 職 員 数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員	7人	0人	0人	7人
常 勤	0人	0人	0人	0人
非常勤	7人	0人	0人	7人
職 員	1人	0人	0人	1人

II 令和6年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

令和6年度の業績概要は、総収入78,067,341円、総支出74,557,214円、税引前当期純利益8,322,127円となった。

1 営業概況

平成12年9月1日に営業を開始した小倉国際流通センターは、令和6年度に25年目を迎えており、578万円の純利益を計上した。令和6年度は、重量シャッタースラット更新や消防設備品感知器不良品の取替等の設備健全化を計画的に実施した。

2 営業方針

「収益向上の事業運営と今後の経営方針の確立」

3 主要な事業内容

- 不動産賃貸業
- 北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- 北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等
- 前各号に付帯または関連する一切の業務

III 令和6年度決算

1 貸借対照表(総括表)

令和7年3月31日現在 (単位:円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 242,910,694】	【流動負債】	【 7,918,861】
現 金 預 金	231,280,473	未払金	1,056,561
売 掛 金	11,433,761	未払法人税等	2,263,000
貯 藏 品	196,460	未払消費税等	4,599,300
【固定資産】	【 315,805,653】	【固定負債】	【 20,301,510】
[有形固定資産]	[314,947,575]	修繕引当金	20,301,510
建 物	997,372,574		
建物附属設備	152,880,000	負債合計	28,220,371
構 築 物	35,782,000	純 資 産 の 部	
機 械 装 置	55,586,000	【株主資本】	【 530,495,976】
工具器具備品	1,884,000	[資本金]	[465,000,000]
減価償却累計額	▲928,556,999	[利益剰余金]	[65,495,976]
[無形固定資産]	[145,070]	(その他利益剰余金)	(65,495,976)
電 話 加 入 権	145,070	繰越利益剰余金	65,495,976
[投資その他の資産]	[713,008]	純 資 産 合 計	530,495,976
長期前払費用	713,008		
資産合計	558,716,347	負債・純資産合計	558,716,347

2 損益計算書（総括表）

自 令和6年4月 1日
至 令和7年3月31日（単位：円）

科 目	金 額	
【売 上 高】		
売 上 高	77,948,580	77,948,580
売上総利益		77,948,580
【販売費及び一般管理費】		74,557,214
営業利益		3,391,366
【営業外収益】		
受取利息	114,272	
雑収入	4,489	118,761
経常利益		3,510,127
【特別利益】		
修繕引当金戻入金	4,812,000	4,812,000
税引前当期純利益		8,322,127
法人税、住民税及び事業税		2,546,382
当期純利益		5,775,745

IV 令和7年度事業計画

令和7年度の重点実施事項は次のとおり。

1 財務上の取組み

資金的余力を活かし老朽化した倉庫設備の改修に重点を置き、設備の健全な維持管理を図っていく。

また、計画的な修繕費投入による設備安定化とコスト管理を行い、確実な収益確保を図る。

2 施設管理・運営上の取組み

小倉国際流通センターの完成から25年が経過し、施設の老朽化や設備の故障が増加する傾向にある。令和7年度は、重量シャッタースラット不良基の4基目の更新および、消防設備品消火栓ホース等の経年劣化不良品の取替を計画する。長寿命化対策として修繕引当金を活用した施設管理に取り組む。

また、耐用年数を既に超過したエレベーターは更新に向けた検討を行う。

V 令和7年度予算

1 予定損益計算書

自 令和7年4月 1日

至 令和8年3月31日 (単位:円)

科 目	令和6年度実績	令和7年度計画	増 減
[売上高]	77,948,580	77,948,580	0
[販売費及び一般管理費]	74,557,214	74,474,417	▲82,797
営業利益	3,391,366	3,474,163	82,797
[営業外収益]	118,761	186,522	67,761
受取利息	114,272	186,312	72,040
雑収入	4,489	210	▲4,279
経常利益	3,510,127	3,660,685	150,558
[特別利益]	4,812,000	3,783,000	▲1,029,000
修繕引当金戻入金	4,812,000	3,783,000	▲1,029,000
[特別損失]	0	0	0
固定資産除却損	0	0	0
[税引前当期純利益]	8,322,127	7,443,685	▲878,442
[法人税等]	2,546,382	2,578,000	31,618
当期純利益	5,775,745	4,865,685	▲910,060
繰越利益剰余金	65,495,976	70,361,661	4,865,685

VI 役員名簿

令和7年7月1日現在

役職名	氏名	備考
代表取締役社長	中本竜彦	山九(株) 北九州支店支店長
取締役	山田康一朗	山田港運倉庫(株) 代表取締役社長
//	永島達哉	鶴丸海運(株) 執行役員
//	谷口真吾	(株)上組 八幡支店支店長
//	花田圭生	日本通運(株) ひびき海運支店支店長
//	櫛山智	北九州市 港湾空港局港営部長
監査役	鈴木義人	日鉄物流(株) 九州支店 小倉営業所所長