

あなたの大切な空家 留守宅の

管理 問題解決 活用 を

お手伝いします。

老朽化による不安
景観の悪化



適正な管理



資産価値を守る

高齢者の居場所



NPOの拠点

一般社団法人

北九州空き家管理活用協議会にお任せください！

北九州市内で急増する空き家や留守宅を社会問題として捉え
地域の関連団体や行政と連携して、安心・安全な居住環境づくり
更には新しいまちづくりに貢献する事を目的とした市民主導の組織です。

相続問題や
税金など
相談したいなあ

相談
依頼

管理・活用を
してほしいなあ



所有者

一般社団法人
北九州空き家管理活用協議会



理事長 豊饒誓司

売却したい
のだが
どうすれば？

調整
支援

管理の
お手伝いを
したいなあ

いろいろ活用
したいなあ



利用者

空き家管理の仕事をしたい
空き家を活用したい

解決
策

連携

- 行政（市・区役所）
- 市民グループ（NPO 組織他）
- 地域自治組織（まちづくり協議会他）
- 専門知識者（司法書士・税理士他）
- 事業者（宅建協会他）

相談案件ごとに「解決プロジェクトチーム」を編成して、解決の道筋をつけます！！

老人ホームに入居し
留守宅になった
Aさん

た またま老人ホームであった福祉講座で協議会の話を聞きました。ちょうど留守にしている実家をどうしようかと茨木にいる娘と悩んでいましたので相談にのってもらいました。娘が帰省した折、現地を見てもらって維持管理をしてもらう事にしました。近所に迷惑にならないように庭木の手入れや剪定もお願いしましたし、いずれは何らかの活用も考えてもらえるとの事で全てをお任せし、とても安心しています。また管理の際、家の状況などを詳しく話をさせて頂いてありがたいです。

思い出の詰まった帰る家があるのはとても嬉しいです！

建物をひとつの使い
方だけではなく、
まちづくり団体や
地元学生のコミュ
ニティの場として開
放・活用 Bさん

町 の変遷の中で、大型商業施設の進出や、少子高齢化の煽りを受け、昔ながらの商店がシャッターを下ろして久しいと言うのは、珍しくありません。購買人口も減っている中で、従来通りの物販などの店舗で再生することに限界があります。そこで、地域の居住者やコミュニティを利用する人たちから、何が欲しいのか？何をこのまちに望んでいるのか？の声を聞き、この地域での住みやすさや、過ごしやすさをリサーチする場として利用しています。

古民家を保育園とし
て有効活用している
Cさん

豊 かな自然環境の中で、子どもたちの生きる力を豊かに育て保育を行う保育園の開所を目指し、いろいろと物件を探していましたが、出会ったのがこの志井の古民家でした。この家を改築して開所した保育園の園児たちは、「トトロの里」を思わせる環境の中で、毎日泥んこになりながら、四季を感じ、遅くのびのびと育っています。また、開園当初26名だった園児が今では60名を超え、こんな環境の保育を求めるニーズが高いことを実感しています。

空き家に関しては、家屋だけでなく周りの環境と合わせて考えると、利用価値が大きく高まるのではないのでしょうか？

北九州市空き家管理活用協議会
ってどんなところ？

空き家問題を考える市民の集まりです。
協議会には不動産・建物解体・改修や弁護士・司法書士・行政書士・建築士等の専門家が揃っています。
「私たちの街は私たちの力で守りたい。」
安心・安全の住環境を守ることを目標としています。
空き家問題は街づくりの第一歩です。

お困りごと何でも承ります。
お気軽にご相談・お問合せ下さい。

北九州市空き家管理活用協議会
は何をしているの？

- 「空き家対策セミナー・相談会」を実施。
(北九州市業務委託及び当協議会独自に実施)
- 北九州市空き家面的拡大協議会会員
- 国土交通省「空き家対策モデル事業」参画
- 「空き家・留守宅の管理」を実施
北九州市空き家管理登録事業者
北九州市ふるさと納税返礼品にも採用

あなたも一緒に空き家問題を考えませんか。
入会希望者歓迎(審査有)ご連絡下さい。

一般社団法人 北九州空き家管理活用協議会

事務局

〒803-0851

北九州市小倉北区木町3丁目13-20

北九州 空き家 協議会

検索



093-581-2050

FAX

093-581-2060