

1 都市計画区域及び区域区分

Table with 3 columns: 区分種別, 市街化区域, 市街化調整区域. Rows include 総面積, 約48,865, 約20,394, 約28,471.

2 地域地区 (1) 用途地域

Table with 5 columns: 種別, 面積(ha), 建築物の延べ面積の割合, 建築物の建築面積の割合, 外壁の高さの制限, 建築物の高さの制限. Rows include 第一種低層住居専用地域, 第二種低層住居専用地域, etc.

3 地区計画

Table with 3 columns: 番号, 地区名, 面積(ha). Lists various districts like ① 清生地区, ② 赤ヶ浦二丁目地区, etc.

都市計画道路詳細図(小倉駅新幹線口周辺)



(2) 特別用途地区

Table with 3 columns: 種別, 面積(ha), 内容. Rows include 特別工業地区, 小倉都心小倉商業圏特別用途地区, etc.

(3) 高度地区

Table with 3 columns: 種別, 面積(ha), 内容. Rows include 最低高度地区, 1.2m高度地区, etc.

(4) 高度利用地区

Table with 5 columns: 地区名, 面積(ha), 建築物の延べ面積の割合, 建築物の建築面積の割合, 建築物の高さの制限, 建築物の位置の制限. Rows include 高崎駅東地区, 馬場地区第一, etc.

- ※1 商業地域内で防火地域にある耐火建築物については100%
※2 街区の角にある敷地又はこれに準ずる敷地については90%
※3 商業地域内で防火地域にある耐火建築物については90%

(5) 都市再生特別地区

Table with 5 columns: 地区名, 面積(ha), 建築物の容積率の制限率(%), 建築物の容積率の割合(%), 建築物の高さの制限, 建築物の位置の制限. Rows include 小倉駅南口東地区.

(6) その他の地域地区

Table with 3 columns: 種別, 面積(ha). Rows include 防火地域, 準防火地域, etc.

北九州広域都市計画総括図

用途地域の建築物の制限の概要

Table with 10 columns: 用途地域, 建築物の種別, 延べ面積の制限, 建築面積の制限, 高さの制限, etc.

注: 本表は、すべての用途地帯について掲載したものではありません。建築物の用途については、建築基準法上の制限内容に別の方法によって判断する必要があります。

4 都市計画道路

Table with 5 columns: 種別, 路線番号, 路線名, 代表幅員(m), 延長(m). Lists various roads like 1-3-44-1 都市高速道路3号線, etc.

都市計画道路

Table with 5 columns: 種別, 路線番号, 路線名, 代表幅員(m), 延長(m). Lists various roads like 3-4-44-141 小倉小石巻線, etc.

5 都市高速鉄道

Table with 4 columns: 番号, 路線名, 延長(km). Lists lines like 1 北九州都市高速鉄道小倉線, etc.

6 都市計画公園

Table with 4 columns: 種別, 番号, 公園名, 計画面積(ha). Lists various parks like 2-3-278 高田公園, etc.

7 その他公共空地

Table with 4 columns: 種別, 番号, 公園名, 計画面積(ha). Lists public open spaces like 運動場1 三萩野運動場, etc.

8 お問い合わせ先

詳細については、下記連絡先までお問い合わせください。

- ・都市計画課: 都市計画課
・都市高速鉄道: 都市高速鉄道
・施設地区に関する: 都市整備局河川公園部公園管理課
・都市計画公園、緑地、農地、その他公共空地、特別緑地保全地区に関する: 都市整備局河川公園部公園計画課
・施設地区の建築規制に関する: 港湾空港建設部建築課
・その他、都市計画全般に関する: 都市整備局都市計画課