

令和8年度黒崎商店街テナントリーシング実行委員会事務局運営補助業務委託
評価基準

| 評価項目 | 審査内容 |
|--------|--|
| 基本事項 | <ul style="list-style-type: none">○業務の目的を正しく理解しているか。○黒崎地区の店舗状況や人流等の地域特性を熟知した上で、事業全体としてのコンセプトがしっかりと示されているか。 |
| 実施体制 | <ul style="list-style-type: none">○実行委員会及び空き店舗オーナーと連携し、業務を遂行するための体制は十分なものになっているか。○仕様書記載の業務に対応できる人員を確保しているか。○個人情報、企業情報の管理が徹底されているか。 |
| 業務内容 | <ul style="list-style-type: none">○黒崎地区に求められるテナント（住民のニーズに対応するテナント）候補の検討方法が示されているか。○テナント候補へのアプローチ方法について、具体的に示されているか。○提案書の効果的な周知方法の検討について、具体的に示されているか。 |
| 関連業務実績 | <ul style="list-style-type: none">○テナントリーシングに関する業務の実績があるか。○宅地建物取引業協会など関連業界団体との連携実績があるか。 |
| 適正価格 | <ul style="list-style-type: none">○具体的な見積項目を示し、予算上限額の範囲内で適性な金額を見積もっているか。 |