

清掃業務仕様書（小倉南図書館・曾根分館）

- 1 件 名 小倉南図書館及び曾根分館清掃業務委託
- 2 履行場所 小倉南図書館（小倉南区若園四丁目）
曾根分館（小倉南区下曾根四丁目 22-1）

● 日常清掃 休館日（職員が勤務をしない日）を除く毎日

清 掃 箇 所			作 業 内 容
小倉南図書館	1 階	風除室、エントランスホール、交流ホール・リフレッシュコーナー、カフェスペース、児童閲覧室、お話し室、校外学習スペース、郷土資料コーナー、便所及び手洗い場、携帯室	・カーペットの真空掃除機がけ及び部分染み抜き ・床面清掃 ・便器及び洗面器の清掃(便所・手洗場) ・トイレットペーパーの補充 ・ゴミ箱の清掃 ・机拭き（学習室、一般閲覧室、セミナー室、グループ学習室）
	2 階	一般閲覧室、読書活動コーナー、朗読兼AV視聴室、ボランティア室、事務室、休憩室、更衣室、便所及び手洗い場、給湯室、携帯室	
	3 階	オープンスペース、一般閲覧室、学習室、セミナー室、グループ学習室、便所及び手洗い場、携帯室	
	その他	階段、屋上テラス、屋外トイレ	
曾根分館	曾根出張所 2 階	一般閲覧室、児童閲覧室、事務室、便所及び手洗い場、EVホール、階段室	

※ 小倉南図書館のテラス、駐車場、駐輪場等、館周辺の清掃を随時行うものとする。

●定期清掃 休館日（日時は各図書館との協議により決定）

(1) 2ヶ月1回

清 掃 箇 所		作 業 内 容
小倉南図書館	【フローリング】 エントランスホール（フローリング部分）、児童閲覧室（オープンスペース部分除く）、校外学習スペース、郷土資料コーナー 【塩ビシート】 交流ホール・リフレッシュコーナー、カフェ、ひまわり文庫作業室、休憩室、更衣室、ボランティア室、給湯室、便所及び手洗い所、階段等	ポリッシャーを用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。 乾燥させた後、水性ワックスを塗布する。又、必要に応じて剥離作業を行い、皮膜を再生する。
	【タイルカーペット】 児童閲覧室（オープンスペース部分）、お話し室、携帯室、一般閲覧室、2階・3階ホール、学習室、セミナー室、グループ学習室等	カーペット専用洗剤により洗浄、乾燥、起毛作業実施
	【磁器タイル】 風除室、エントランスホール（磁器質タイル部分）、便所及び手洗い場（1階テラス側）	ポリッシャー又は高圧洗浄機を用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。
曽根分館	【タイルカーペット】 事務室コーナー 【カーペット】 幼児コーナー	カーペット専用洗剤により洗浄、乾燥、起毛作業実施
	【塩ビシート】 閲覧室、エレベーターホール、トイレ、階段	ポリッシャーを用いて洗浄し、汚水処理後モップ等にて水拭きする。 乾燥させた後、水性ワックスを塗布する。又、必要に応じて剥離作業を行い、皮膜を再生する。

(2) 4ヶ月1回

清 掃 箇 所		作 業 内 容
共通	窓ガラス及び窓枠	洗剤等で汚れを取り除いた上で磨きあげる
	空調機	外観及びフィルター清掃

窓ガラス及び窓枠の清掃（洗剤等で汚れを取り除いた上で磨き上げる。）

(3) 1年1回

清 掃 箇 所	作 業 内 容
閉架書庫（小倉南図書館1階）	・洗剤による水拭き後、水性ワックスを塗布する。

3 報告書の提出

ひと月の清掃委託業務が完了したときは、翌月の5日までに、小倉南図書館清掃委託業務報告書を提出し、報告すること。