

提案書

令和8年11月 日

折尾土地地区画整理事業2号街区公園への民間活力導入に関するマーケットサウンディングの提案書を提出します。

法人名等 (グループ名)	(フリガナ)			
構成企業名	(フリガナ)			
代表者名	(職名)	フリガナ (氏 名)		
生年月日 (※1)	M・T・S・H	年	月	日
			性別 (※1)	男・女
所在地	〒 -			
連絡先	部署名			
	担当者職・氏名	フリガナ (氏 名)		
	電話番号			
	FAX 番号			
	電子メールアドレス			

応募者要件確認のため関係省庁への照会を行うことを承諾します。

※1 北九州市暴力団排除条例第6条に係る確認事項

参考:北九州市暴力団排除条例第6条(市の事務及び事業における措置)

市は、公共工事その他の市の事務又は事業により暴力団を利することとならないよう、暴力団員又は暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者を市が実施する入札に参加させない等の必要な措置を講ずるものとします。

3 事業内容

各施設（公募対象公園施設・特定公園施設）の概要、建築面積、構造、提供するサービスの種類、想定客単価、想定利用者数、営業時間、休業日、事業期間等、事業内容を記載してください。

また、配置図、平面図、イメージ図等を任意様式で提示してください。

建築面積：_____m²

構造：_____

提供するサービスの種類：_____

想定客単価：_____円/人

想定利用者数：_____人/日

営業時間：_____：_____～_____：_____

休業日：_____

事業期間：_____年

4 概算価格提案

特定公園施設整備に要する概算費用と北九州市に負担を求める概算費用を記載してください。また、北九州市に支払うこととなる公募対象公園施設の設置管理使用料を記載してください。

※「北九州市都市公園、霊園駐車場等の設置及び管理に関する条例」に基づき、『売店及び飲食店』は200円／m²・月、『その他の施設』は100円／m²・月が最低価格となります。（令和8年9月現在）

特定公園施設整備に要する費用：約_____円

北九州市に負担を求める概算費用：約_____円

公募対象公園施設の使用料(年間)：約_____円

「算定式」月額_____円/m² × _____m²（公募対象公園施設面積） × 12か月

5 事業スケジュール

事業実施にあたり、設計及び工事に必要な期間を記載してください。

設計に必要な期間：約____ヶ月

工事に必要な期間：約____ヶ月

6 事業効果

事業実施によって想定される効果について、公園利用の促進、地域活性化等の視点から記載してください。

事業効果：

7 概算収支計画

公募対象公園施設や特定公園施設の整備内容等をもとに、概算の収支計画をご教示ください。

収 入	事業期間合計	備 考
公募対象公園施設利益	千円	
	千円	
合 計	千円	

支 出	事業期間合計	備 考
公募対象公園施設整備費（減価償却費）	千円	
特定公園施設投資額（減価償却費）	千円	
公募対象公園施設設置管理許可使用料	千円	
公募対象公園施設固定資産税	千円	
公募対象公園施設設備管理費	千円	
特定公園施設維持管理費（除草・清掃等）	千円	
光熱水費	千円	
原状回復費	千円	
	千円	
合 計	千円	

※他の項目や該当しない（現時点で算出できない）項目がある場合は欄を加除修正してください。

8 提案事業実現に向けた課題【任意回答】

どのような条件であれば参画する等、事業を実現するうえでの条件や課題があれば記載してください。

9 その他自由記載欄【任意回答】

地域連携やイベント実施等の提案、ご意見、PR 等があれば記載してください。