
戸畑区
北九州市
小倉北区
若松区
計画地
1km
2km
3km
4km
共同火力発電所
三製鋼
第二転炉
日本製鉄
九州製鉄所
北九州LNG
新小倉発電所
中央卸売市場
日明臨海工業団地
北九州港
北九州市渡船
日鉄高炉セメント
日鉄建材
日鉄ハードフェイシルダ
鋳鋼
若戸大橋
若戸汽船
若松駅
若松区役所
戸畑駅
戸畑区役所
日立金属
西日本高圧瓦斯
AGCエスアイテック
日本鉄塔工業
産業医科大若松病院
日本水産
大陽インダストリー
ニッスイ
三栄工業
イオン
都島展望公園
牧山トンネル
牧山海岸
夜宮公園
高峰霊園
高峰団地
戸畑総合病院
西南女学院大・短大部
中井病院
サンリブ
金比羅公園
金比羅山
中央公園
到津の森公園
九州栄養福祉大
清水橋
真鶴
市立美術館
高炉台公園
枝光駅
枝光公園
アクティブリゾーツ
山本工作所
太九
AGC
九州工大前駅
九州工大
九州歯科大
南小倉駅
裁判所
大手町病院
小倉北消防署
北区役所
TOTO
トライアル
小野建
住倉鋼材
住友大阪セメント
日本製鉄
小倉駅北
紫川大橋
小倉記念病院
リーガロイヤル
小倉駅ステーション
西小倉駅
西日本工大
小倉城
井筒屋
北九州市役所
日銀
日之出紙器
松柏園
光清寺
神幸町
富野
砂津
末広町
大畠2
大畠
安全寺
福聚寺
円通寺
寿山町
山門町
メディアドーム
小倉競輪場
香春口三萩野
三萩野
足立
高浜港
金刀比羅宮
産島福浦
ユアサ
日明
東港Jct
愛宕Jct
1
2
3
4
5
都市モノレール小倉線
山陽新幹線
大蔵到津線
後縄鵜ケ谷線
越津宮田線
資料－１　建物位置図（広域図）
S：1/25,000

出口No.1
出入口No.2
入口No.3
入口No.4
出口No.5
入口No.6
市道愛宕中井口1号線
市道中井口1号線
駐輪場No.1（72台）
駐輪場No.2（30台）
駐輪場No.3（50台）
自動二輪車駐車場No.1（15台）
自動二輪車駐車場No.2（5台）
自動二輪車駐車場No.3（8台）
併設施設用駐輪場（10台）
併設施設用駐輪場（15台）
併設施設用自動二輪（5台）
駐車待ちスペース 23.3m
駐車待ちスペース 24.3m
駐車待ちスペース 33.3m
駐車待ちスペース 17.5m
店舗出入口
業務用車両専用出入口
ガソリンスタンド建設予定
集合住宅建設予定
モデルハウス予定地
A棟
B棟
C棟
D棟
E棟
クリニック
飲食施設
青果作業室（90㎡）
鮮魚作業室（59㎡）
寿司作業室（42㎡）
精肉作業室（90㎡）
生食室（14㎡）
惣菜作業室（69㎡）
ベーカリー作業室（73㎡）
惣菜作業室①（63㎡）
荷さばき施設No.1
10.0m×5.0m = 50m²
荷さばき施設No.2
8.0m×13.0m = 104m²
荷さばき施設No.3
10.0m×5.0m = 50m²
荷さばき施設No.4
10.0m×5.0m = 50m²
荷さばき施設No.5
13.0m×6.0m = 78m²
廃棄物等保管施設No.1
①3.77m×4.38m×H1.5m = 24.76m³（生ゴミ・その他可燃物）
②8.28m×3.90m－（0.49m×0.45m）×H1.5m = 48.10m³（ダンボール・その他資源物）
計 = 72.86m³
廃棄物等保管施設No.2
1.8m×6.8m×H1.5m = 18.36m³
（ダンボール・その他資源物）
廃棄物等保管施設No.3
①4.90m×4.92m－（0.23m×0.23m＋0.23m×0.23m）×H1.5m = 36.00m³（その他資源物）
②4.90m×4.87m×H1.5m = 35.79m³（ダンボール）
③4.90m×9.85m－（0.23m×0.23m＋0.23m×0.23m）×H1.5m = 72.23m³（廃家電）
計 =144.02m³
凡例 視認性確認
2m
120°
A棟：（仮称）メガセンタートライアル中井口店
B棟：（仮称）Ｒｏｏｍ＆Ｏｕｔ中井口店
C棟：（仮称）ファッションセンターしまむら中井口店
D棟：（仮称）ヤマダデンキ中井口店
E棟：未定
資料－３
１階平面図兼配置図（変更前）
S：1/1,200

入口No.1
出口No.2
出入口No.3
出入口No.4
出口No.5
入口No.6
歩行者用出入口
市道愛宕中井口1号線
E棟
クリニックモール
住宅展示場棟
飲食施設
駐輪場No.1（64台）
駐輪場No.2（88台）
併設施設用駐輪場（20台）
併設施設用自動二輪（5台）
併設施設用駐輪場（8台）
自動二輪車駐車場No.1（10台）
自動二輪車駐車場No.2（5台）
自動二輪車駐車場No.3（13台）
駐車待ちスペース
店舗出入口
業務用車両専用出入口
A棟
B棟
C棟
D棟

荷さばき施設No.1
5.0m×10.0m = 50m²

荷さばき施設No.2
8.0m×13.0m = 104m²

荷さばき施設No.3
10.0m×5.0m = 50m²

荷さばき施設No.4
5.0m×10.0m = 50m²

荷さばき施設No.5
13.0m×6.0m = 78m²

廃棄物等保管施設No.1
①6.62m×4.38m－（0.90m×1.80m＋0.41×0.50＋0.26×0.30）×H1.5m = 40.63m³（生ゴミ・その他可燃物）
②6.62m×3.86m－（0.41m×0.13m）×H1.5m = 38.24m³（ダンボール・その他資源物）
計 = 78.83m³

廃棄物等保管施設No.2
2.0m×4.7m×H1.5m = 14.1m³（ダンボール・その他資源物）

廃棄物等保管施設No.3
①4.90m×4.92m－（0.23m×0.23m＋0.23m×0.23m）×H1.5m = 36.00m³（その他資源物）
②4.90m×4.87m×H1.5m = 35.79m³（ダンボール）
③4.90m×9.85m－（0.23m×0.23m＋0.23m×0.23m）×H1.5m = 72.23m³（廃家電）
計 =144.02m³

凡例 視認性確認
2m
120°

A棟：（仮称）メガセンタートライアル中井口店
B棟：（仮称）Ｒｏｏｍ＆Ｏｕｔ中井口店
C棟：（仮称）ファッションセンターしまむら中井口店
D棟：（仮称）ヤマダデンキ中井口店
E棟：未定

資料－４
１階平面図兼配置図（変更後）

S：1/1,200