日本空き家サポート
JVHS Japan Vacant House Support

空き家管理サービス



実家の相続、高齢者向け住宅へのご入居、長期療養入院など
空き家となった実家・自宅の管理や将来についてお悩みではありませんか？

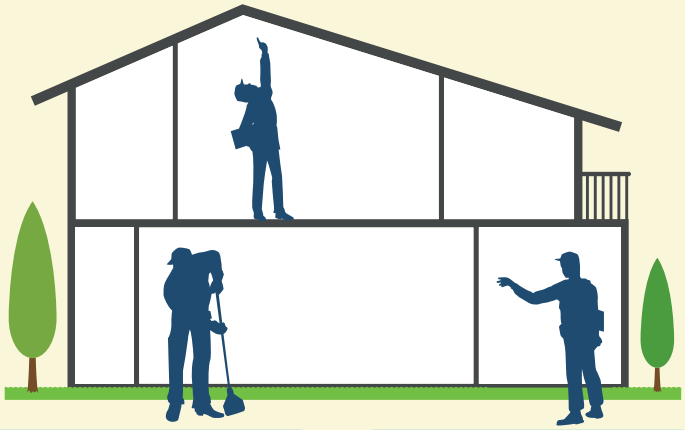
全室換気（約40～60分）
押し入れを含む全室の窓（開口部）を解放し、空気の入れ替えを行います。

通　水（約60秒）
物内の全ての蛇口を開放通水し、錆付着や臭気発生の予防を行います。

防犯確認
建物内外に侵入者等の形跡がないか、全居室の施錠状況を確認いたします。

雨漏り カビ確認
物内の全ての蛇口を開放通水し、錆付着や臭気発生の予防を行います。

簡易清掃（室内）
建物内の簡易な掃き掃除を行います。



郵便受け確認
ご契約者様（ご親族様）宛ての郵便物は転送し、DM・チラシ等は処分いたします。

簡易清掃（屋外）
エントランス周辺等の簡易な掃き掃除・雑草除去・ゴミ改修を行います。

建物外部目視点検
建物の外壁や鉄部等の劣化状況などを確認いたします。

庭木の確認
庭木枝の隣家への越境等がないか、著しい腐食等がないかを確認いたします。

管理看板設置
建物エントランス付近に管理看板を設置し、クレーム等の一次対応を行います。

お客様のニーズに合わせて選べる3つの空き家管理プラン

月1回　約60分
スタンダードプラン
管理料金／月額
10,000円（税込11,000円）
室内・屋外

月1回　約30分
ライトプラン
管理料金／月額
5,000円（税込5,500円）
屋外

スタンダード+ライト
各月1回作業
スタンダードプラスプラン
管理料金／月額
13,000円（税込14,300円）
室内・屋外

［お問い合わせ先］　北九州市 空家等管理活用支援法人
日本空き家サポート運営会社　株式会社L&F
〒261-7126　千葉県千葉市美浜区中瀬2-6-1　ワールドビジネスガーデンマリブウエスト26階
☎ 043-216-2008　✉ info@jvhs.jp

サービスに関するお問い合わせは、
左記の空き家サポーターまで、
お気軽にお申し付けください。

日本空き家サポート
JVHS Japan Vacant House Support
http://www.日本空き家サポート.jp